

KUPNÍ SMLOUVA

UNIAGRA CZ a. s.

Týn nad Vltavou - Týn nad Vltavou, Jarošovice 790, PSČ 37501

IČO: 251 91 578, DIČ: CZ25191578

Zapsaná v OŘ vedeným Krajským soudem v Českých Budějovicích oddíle B, vložce 993, zastoupená **Ing. Františkem ZAHŘÁDKOU, prokuristou**

Číslo účtu: MONETA MONEY BANK a. s., pobočka Týn nad Vltavou, 150 062 442 / 0600

Tel.: 385 732 994, 385 731 511, e-mail: uniagra@uniagra.cz

jako prodávající

a

Obec VČELNÁ

Husova 212, 373 82 Včelná

Zastoupená **Miroslavou Stránskou, starostkou obce**

IČO: 00245607

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.

Číslo účtu: 43-3945120267/0100

Telefon: 602 469 702

Kontaktní osoba: Miroslava Stránská, e-mail: starostka@vcelna.cz

jako kupující

I. – Předmět koupě

Touto kupní smlouvou se prodávající zavazuje, že kupujícímu odevzdá věc, která je předmětem koupě, a umožní mu nabytí vlastnické právo k ní, a kupující se zavazuje, že tuto věc převezme a zaplatí prodávajícímu sjednanou kupní cenu.

Předmět koupě: **CASE IH FARMALL 100C**

Specifikace předmětu koupě: **Viz příloha č. 1.**

II. – Kupní cena předmětu koupě

Kupní cena bez DPH

1.467.900,-Kč

DPH 21 %

308.259,-Kč

Celková kupní cena vč. DPH

1.776.159,-Kč

Kupující se zavazuje zaplatit prodávajícímu celkovou kupní cenu (vč. DPH) na základě daňového dokladu prodávajícího ve lhůtě splatnosti v daňovém dokladu uvedené.

III. – Záloha na kupní cenu předmětu koupě

0,-Kč

IV. - Termín a místo dodání předmětu koupě

1. **Termín dodání předmětu koupě: 03/2024**

2. **Místem dodání předmětu koupě je: Obec Včelná, Husova 212, 373 82 Včelná**

3. Kupující je povinen před termínem dodání předmětu koupě přijmout částečné plnění. V ostatních případech je povinen přijmout částečné plnění, pokud slouží podle příslušné technické specifikace předmětu koupě sjednanému účelu. Částečné plnění prodávajícího se nepovažuje za porušení této smlouvy.

V. - Výhrada vlastnického práva

1. Vlastnictví k předmětu koupě přechází na kupujícího úhradou celkové kupní ceny (vč. DPH).
2. Nebezpečí škody na předmětu koupě přechází na kupujícího jeho převzetím.

VI. – Vady předmětu koupě

1. Kupující je povinen písemně oznámit prodávajícímu vadu na předmětu koupě bez zbytečného odkladu poté, co ji mohl při včasné prohlídce a dostatečné péči zjistit.
2. Vady předmětu koupě vytýkané při předání je kupující povinen uvést v předávacím protokolu.

VII. – Záruka za jakost, záruční a pozáruční servis

1. Prodávající poskytuje kupujícímu záruku za jakost předmětu koupě v trvání **12 měsíců** a to od dodání předmětu koupě. Prodávající po dobu platnosti smluvní záruky za jakost poskytuje na předmětu koupě též záruční servis. Výše uvedené závazky plní prodávající za podmínek uvedených dále v této smlouvě.
2. Podmínky pro uplatnění nároku ze smluvní záruky za jakost se řídí „Všeobecnými záručními podmínkami“ platnými v okamžiku uzavření této kupní smlouvy. Všeobecné záruční podmínky jsou umístěny na internetové stránce prodávajícího <https://uniagra.cz>. Kupující podpisem této smlouvy potvrzuje, že se se všeobecnými podmínkami záruky za jakost seznámil a souhlasí s nimi. „Všeobecné záruční podmínky“ budou nad rámec výše uvedeného kupujícímu předány v listinné podobě současně s předáním předmětu koupě.
3. Smluvní strany se dohodly, že při vyřizování nároků ze smluvní záruky za jakost mají ustanovení „Všeobecných záručních podmínek“ přednost před obecně závaznými právními předpisy, od nichž se lze dohodou smluvních stran odchýlit. Ustanovení „Všeobecných záručních podmínek“ mají v případě rozporu přednost též před dalšími podmínkami pro uplatnění nároků ze smluvní záruky za jakost, které jsou určeny v návodu k obsluze nebo v servisní knížce k předmětu koupě.
4. Obsah „Všeobecných záručních podmínek“ je uveden též v záručním listu, který prodávající předává kupujícímu společně s předmětem koupě a předávacím protokolem.
5. Prodávající se zavazuje poskytnout kupujícímu za obvyklých podmínek k předmětu koupě i **pozáruční servis**.

VIII. – Odstoupení od smlouvy

1. Účastníci jsou svými projevy vůle obsaženými v této smlouvě vázáni.
2. Prodávající je oprávněn odstoupit od této smlouvy, pokud bude kupující v prodlení s řádným zaplacením kupní ceny za předmět koupě déle než 14 dnů nebo pokud bude proti němu probíhat exekuční či insolvenční řízení. Kupující je v takovém případě povinen uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 10% celkové kupní ceny (vč. DPH); tím není dotčeno právo prodávajícího na náhradu vzniklé škody.
3. Kupující je před dodáním předmětu koupě oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud prodávajícímu zaplatí odstupné ve výši 20% celkové kupní ceny (vč. DPH).

IX. – Ostatní ujednání

1. K rozhodování případných sporů z této smlouvy sjednávají smluvní strany soud místně a věcně příslušný podle sídla prodávajícího.
2. Ve věcech touto smlouvou neupravených se práva a povinnosti smluvních stran řídí příslušnými právními předpisy, zejm. občanským zákoníkem.
3. Tato smlouva může být měněna pouze písemně.

4. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

V Jarošovicích, dne 23.01.2024

Ve Včelné, dne 23.01.2024

Jarošovice 790
375 01 Týn nad Vltavou
DIČ: CZ25191578
OBCHOD

Ing. František ZAHRÁDKA - prokurista

.....
prodávajícíOBEC VČELNÁ
Husova 212, PSČ 373 83
IČO: 00245607
tel./fax: 387 250 223

Miroslava STRÁNSKÁ – starostka

.....
kupující

Příloha č. 1:

Motor

CASE IH F5C, 4 válcový motor nové generace s objemem **3,6 l** a vyšší efektivitou, **4 ventily** na válec, **plní emisní normy Stage V** se systémem **Hi-SCR2**, EGR systém s DOC katalyzátorem, SCR katalyzátorem a DPF filtrem, elektronické vstřikování paliva **Common Rail**, **přepínání turbodmychadlem** s regulací **Wastegate**, **mezichladič stlačeného vzduchu**, **visco spojka ventilátoru**, **předehřev nasávaného vzduchu** pro studené starty, nový cyklonový předčistič nasávaného vzduchu, palivová nádrž **129 l + 9,5 l Ad-Blue**, alternátor **120 A**, akumulátor **100 Ah** s el. odpojovačem, interval výměny motorového oleje **600 Mth/ převodové ústrojí 1200h**, vertikální výfuk.

FARMALL 100C HI-LO HD – jmenovitý výkon **74 kW (100 k)** při **2300 ot/min** dle ECE-R120, maximální krouticí moment **450 Nm** při **1300 ot/min**

Převodovka

40 km/h, dvoustupňový **PowerShift** (násobič rychlostí), **24 převodových stupňů vpřed**, **24 vzad (24x24)**, **4 rychlosti ve 3 skupinách** ovládání pojezdu vpřed / vzad pod zatížením **Powershuttle**, ovládání spojky tlačítkem na řadicí páce **Power Clutch**, minimální rychlost **1,47 km/h**, nastavení agresivity reverzace ve 3 krocích, **zesílená zadní náprava Heavy Duty**, **100 % elektrohydraulická uzávěrka diferenciálu**, rozteč příruby zadní nápravy **275 mm**, **ECO převod pro úsporu paliva**, aktivace spojky tlačítkem na řadicí páce (**PowerClutch**), mokré kotoučové brzdy na zadní nápravě, **elektro-hydraulická uzávěrka zadního diferenciálu**, parkovací brzda ovládaná mechanicky, automatické spínání pohonu **4x4** při brždění. Vývodová hřídel elektrohydraulicky ovládaná **540E/540/1000 ot/min**, koncovka **6 drážek**, **rozšíření zadních blatníků**, **externí ovládání TBZ a PTO** na zadních blatnících (levé a pravé), řazení otáček PTO v kabině

Přední náprava

Pohon přední nápravy **4WD**, **zesílené provedení přední nápravy Heavy Duty kat. 1.5**, elektrohydraulické zapínání pod zatížením, elektro-hydraulické zapínání **100% uzávěrky diferenciálu**, úhel natočení kol **55°**. **Široká zadní HD náprava s přírubovými poloosami**, rozteč mezi náboji **1 790mm**, převodový poměr mezi nápravami **1 345**, mokré kotoučové brzdy na zadní nápravě, **parkovací brzdy ovládaná mechanicky**, hydraulické čerpadlo pro řízení **37 l/min**, **přední dynamické blatníky**

Hydraulický systém

Elektronické ovládání zadního třibodového závěsu (**EHR**), externí ovládání zadního třibodového závěsu na blatnících, třibodový rychlozavěs Kat.II, **2x externí pomocný zvedací píst o průměru 50 mm**, maximální **zvedací kapacita** zadního třibodového závěsu **4400 kg**, mechanické stabilizátory, hydraulické čerpadlo s výkonem **64 l/min**, tlak **19 MPa**, chladič hydraulického oleje, **3 mechanické zadní vnější okruhy hydrauliky s Deluxe rychlospojkami (dvojčinné + plovoucí poloha)**, komfortní bezúkapové rychlospojky, **7 polová zásuvka** pro přívěs, plovoucí funkce pro 2. okruh, sběrná nádobka na olej

Kabina

Komfortní kabina s topením a filtrací nasávaného vzduchu, **klimatizace**, **velké střešní okno pro čelní nakladač** se sluneční clonou, otevíratelná zadní a boční okna, komfortní **vzduchem odpružené sedadlo řidiče** v provedení **Deluxe s možností otočení o 15° (21 cm)** s loketní opěrkou a bezpečnostním pásem, **pohodlné sedadlo spolujezdce s bezpečnostním pásem**, nastavitelný sloupek řízení ve dvou osách, **Deluxe autorádio s Bluetooth**, reproduktory a

anténou, vnější teleskopická zpětná zrcátka, vnitřní zpětné zrcátko, **digitální přístrojová deska na sloupku řízení** (analogové/digitální ukazatele), **6 předních** (2 přední světlomety + 2 přední pracovní světla na střeše + 2 světla na A sloupku), **přední a zadní stěrač**, ostřikovač, **držák SPZ na střeše**, zásuvky 8 Ah a 25 Ah, příprava na maják, popelník, zásuvka zapalovače cigaret, **elektronický odpojovač baterie**, držák mobilu, **2 usb porty**, síťka

Příslušenství

Vzduchové brzdy dvouokruhové + jednookruhové, **mechanický závěs se spodní tažnou lištou**, multifunkční konzola držáku závaží s tažným okem, schránka na nářadí

Pneumatiky

Komunální pneumatiky přední 360/80R24, zadní 440/80R34

Specifikace

Hmotnosti a rozměry → šířka x výška x délka 2.173 x 2.581 x 4.352 mm, **rozvor** 2.291 mm, **největší** technicky přípustná/povolená **hmotnost** přípojného vozidla: - brzděného: 25 000 kg/16 250 kg, **provozní hmotnost** 4,2-4,92 t, **maximální hmotnost** 6,5 tun, **největší** technicky přípustná/povolená **hmotnost jízdní soupravy**: 31 500 kg/22 750 kg

Volitelná výbava

- Přední zvedací zařízení 22 kN (háky Cat. 2) (bez čelního závaží)
- Maják na levé straně
- Alternativní potkávací světla
- + další 2 zadní pracovní světla (celkem 4)



DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění

Kupní smlouva ze dne 23. 1. 2024 na traktor CASE IH FARMALL 100C mezi smluvními stranami

Obec Včelná

se sídlem Husova 212, Včelná, PSČ 373 82
zastoupena starostkou obce Miroslavou Stránskou
IČ 00245607, DIČ CZ 00245607, plátcem DPH

a

UNIAGRA CZ a. s.

Jarošovice 790
375 01 Týn nad Vltavou
IČ 25191578, DIČ CZ25191578

byla uzavřena na základě rozhodnutí Zastupitelstva obce Včelná o nákupu traktoru, číslo usnesení 2/9/2024 ze dne 22. 1. 2024, a dále na základě rozhodnutí starostky a místostarosty o výsledku výběrového řízení na nákup traktoru ze dne 23. 1. 2024.

Ve Včelné dne 23. 1. 2024

OBEC VČELNÁ
Husova 212, PSČ 373 82
IČO: 00245607
tel./fax: 387 250 223

Miroslava Stránská
starostka obce Včelná