

Zápis z 32. zasedání Zastupitelstva obce Včelná

konaného dne 22. 8. 2022 od 18:00 hodin
v hlavním sále Kulturního centra Včelná, tř. 5. května 34, Včelná

Navržený program jednání:

1. Schválení programu jednání
2. Jmenování ověřovatelů zápisu
3. Kontrola usnesení z 31. zasedání ZO dne 23. 5. 2022
4. Zpráva o daňových příjmech k 31. 7. 2022
5. Zpráva o plnění rozpočtu k 31. 7. 2022
6. Schválení rozpočtové změny č. 6/2022
7. Schválení bezúplatného převodu pozemků v k.ú. Včelná parc. č. 794/15, 796/53, 796/54 od Jihočeského kraje
8. Schválení dodavatele veřejné zakázky „Myčka na černé nádoby do Mateřské školy Včelná“
9. Schválení dodavatele veřejné zakázky – „Výsadba zeleně v Mateřské škole Včelná“
10. Schválení dodavatele veřejné zakázky – „Zpevněná plocha a obruby, Včelná“
11. Schválení dodavatele veřejné zakázky – „Elektronická úřední deska“
12. Schválení opravy havarijního stavu kanalizace na parc. č. 10/1 v k.ú. Včelná
13. Schválení Návrhu nového územního plánu
14. *Novela obecně závazné vyhlášky obce o ochraně nočního klidu*
15. *Projednání krajského dotačního programu „My v tom Jihočechy nenecháme“*
16. Zprávy starostky
17. Zprávy místostarostů
18. Zprávy předsedů výborů a komisí
19. Různé
20. Diskuze

Přítomní zastupitelé:

- 1) Mgr. Kamil Feitl – místostarosta
- 2) Ing. Bc. Karel Koktavý
- 3) Ing. Jan Lexa (přišel v průběhu projednávání bodu 6)
- 4) Ing. Jarmila Mandžuková
- 5) RNDr. Ivo Nesrovnal
- 6) Ing. Iva Smudková
- 7) Miroslava Stránská – starostka

Omluvení zastupitelé:

- JUDr. Ivana Rygálová
- Michal Šlinc – místostarosta

Další zúčastněné osoby:

- zapisovatel Mgr. František Mareš
- 5 hostů, dle prezenční listiny

Zasedání zahájeno v 18:00 hodin.

Z jednání pořizován zvukový záznam k případné kontrole zápisu.

1. Zasedání zahájila **starostka Miroslava Stránská**. Přivítala přítomné, konstatovala, že zastupitelstvo je při aktuálně 6 přítomných zastupitelích usnášeníschopné.
Starostka navrhuje do programu jednání doplnit body 14 a 15: Novelu obecně závazné vyhlášky obce o ochraně nočního klidu a projednání krajského dotačního programu „My v tom Jihočechy nenecháme“.
S tímto rozšířením program jednání schválen jednohlasně 6 pro – 0 proti – 0 se zdrželi.
2. Ověřovateli zápisu předsedající jmenuje Mgr. Kamil Feitl a RNDr. Ivo Nesrovnal. Ti proti tomu nemají námitek.

3. **Starostka** seznamuje s plněním usnesení z minulého zasedání zastupitelstva. Schválené smlouvy či dodatky smluv uzavřeny, kromě smlouvy o přeložce trafostanice, která má být podepsána až po přeepsání pozemku, kde má trafostanice stát, na obec. Jinak nic nebylo uloženo.
4. **Starostka** podává zprávu o daňových příjmech za měsíce květen-červenec 2022. Daňové příjmy činily 11,0 mil. Kč, což je o 2,1 mil. Kč více než za stejné období roku 2021. Od počátku roku jsou daňové příjmy o 3,2 mil Kč vyšší.
5. **Starostka** podává zprávu o plnění rozpočtu obce k 31. 7. 2022. Rozpočtové příjmy jsou naplněny na 55,9 % (25,1 mil. Kč), výdaje na 46,8 % (23,8 mil. Kč). Stav na účtech obce byl 36 mil. Kč.
6. **Starostka** dává zastupitelům na vědomí rozpočtovou změnu č. 5/2022 s navýšením příjmů o 2.500.000 Kč (úroky z termínovaného vkladu 0,5 mil. Kč a 2 mil. Kč převod mezi vlastními účty) a výdajů o 2.000.000 Kč (převod mezi vlastními účty).
Dále představuje návrh rozpočtové změny č. 6/2022, kterou se navyšují investiční výdaje o 10.000.000 Kč a neinvestiční výdaje o 700.000 Kč. Je předloženo detailní zdůvodnění, např. stavba 5. třídy MŠ +5,75 mil. Kč, stavba rekonstrukce OÚ +3,34 mil. Kč, vybavení MŠ nábytkem +0,54 mil. Kč, provizorní cyklostezka 0,3 mil. Kč. Mezi neinvestičními výdaji to bylo např. mimořádné opravy vodovodních šoupat +105 tis. Kč.
RNDr. Ivo Nesrovnal upozorňuje, že náklad na provizorní cyklostezku nebyl účelně vynaložen, protože cyklisté tudy moc nejezdí a není to kvalitně provedené. A na asfaltové silnici není ani značka „zákaz vjezdu cyklistů“. Cyklisté se tedy nakonec pletou mezi auta.
Starostka odpovídá, že tudy lidé jezdí i chodí, navíc tento náklad byl na druhou stranu obci kompenzován vícepracemi na kanalizaci.
Starostka dává hlasovat o návrhu usnesení:
„Zastupitelstvo obce Včelná schvaluje rozpočtovou změnu č. 6/2022 s navýšením investičních výdajů o 10.000.000 Kč a neinvestičních výdajů o 700.000 Kč.“
Výsledek hlasování: 6 hlasů pro – 0 proti – 1 se zdržel (RNDr. I. Nesrovnal).
Návrh schválen jako usnesení č. 1/32/2022.
7. **Starostka** informuje, že v rámci stavby kanalizace a chodníku s přechodem pro chodce na tř. 5. května bylo s Jihočeským krajem předjednáno, že bude proveden bezúplatný převod částí pozemků, na nichž proběhla obecní stavba chodníku. Byly zpracovány geometrické plány, oddělované části jsou označeny jako parc. č. 794/15, 796/53, 796/54 v k. ú. Včelná o celkové výměře 364 m². Převod nemovitých věcí je třeba schválit v zastupitelstvu obce.
Starostka dává hlasovat o návrhu usnesení:
„Zastupitelstvo obce Včelná schvaluje bezúplatný převod pozemků parc. č. 794/15, 796/53, 796/54 v k. ú. Včelná do vlastnictví obce Včelná od Jihočeského kraje.“
Výsledek hlasování: 7 hlasů pro – 0 proti – 0 se zdrželi.
Návrh schválen jako usnesení č. 2/32/2022.
8. **Starostka** představuje zápis tříčlenné komise pro výběr dodavatele veřejné zakázky „Myčka na černé nádoby do Mateřské školy Včelná“. Nabídky v cenovém rozpětí 339 až 351 tis. Kč podaly 3 firmy, komisí je doporučena nejlevnější nabídka firmy Gastro Hygiena CB s. r. o. s nabídkovou cenou 339.150 Kč bez DPH.
Potřebu velké myčky do kuchyně, která tam zatím žádná není, zdůvodňuje přítomná ředitelka MŠ paní **Hana Vítů**. Ve školce zatím jsou pouze myčky v kuchyňkách na třídách k mytí malého nádobí.
Starostka dává hlasovat o návrhu usnesení:
„Zastupitelstvo obce Včelná schvaluje na základě doporučení výběrové komise dodavatele veřejné zakázky ‚Myčka na černé nádoby do Mateřské školy Včelná‘ firmu Gastro Hygiena CB s.r.o., IČ 28100051, Litvínovice 26, 370 01 České Budějovice, a pověřuje starostku obce uzavřením příslušné kupní smlouvy a odpovídající rozpočtové změny.“
Výsledek hlasování: 7 hlasů pro – 0 proti – 0 se zdrželi.
Návrh schválen jako usnesení č. 3/32/2022.

9. **Starostka** představuje zápis tříčlenné komise pro výběr dodavatele veřejné zakázky „Výsadba zeleně v Mateřské škole Včelná“. Nabídky v cenovém rozpětí 191 až 200 tis. Kč podaly 2 firmy, komisí je doporučena nejlevnější nabídka Ing. Magdalény Týcové, IČ 88189872, Vinická 162, Písek s nabídkovou cenou 191.839,46 Kč (konečná cena).
Ředitelka MŠ paní **Hana Vítů** představuje blíže projektový záměr přírodní zahrady.
Starostka dává hlasovat o návrhu usnesení:
„Zastupitelstvo obce Včelná schvaluje na základě doporučení výběrové komise dodavatele veřejné zakázky ‚Výsadba zeleně v Mateřské škole Včelná‘ Ing. Magdalénu Týcovou, IČ 88189872, Vinická 162, Písek, a pověřuje starostku obce uzavřením příslušné smlouvy o dílo a provedením odpovídající rozpočtové změny.“
Výsledek hlasování: 7 hlasů pro – 0 proti – 0 se zdrželi.
Návrh schválen jako usnesení č. 4/32/2022.
10. **Starostka** představuje zápis tříčlenné komise pro výběr dodavatele veřejné zakázky „Zpevněná plocha a obruby, Včelná“. Poptáno bylo 6 firem. Nabídky v cenovém rozpětí 572 až 642 tis. Kč podaly 2 firmy, komisí je doporučena nejlevnější nabídka firmy STRABAG a.s., IČ 60838744, Planá 78, 370 01 Planá s nabídkovou cenou 572.495,89 Kč bez DPH. Jedná se o stavbu parkovací plochy na místě bývalého domu služeb a osazení obrub v ulici Čtyři chalupy k zamezení zatékání vody z komunikace na soukromý pozemek.
Starostka dává hlasovat o návrhu usnesení:
„Zastupitelstvo obce Včelná schvaluje na základě doporučení výběrové komise dodavatele veřejné zakázky ‚Zpevněná plocha a obruby, Včelná‘ firmu STRABAG a.s., IČ 60838744, Planá 78, 370 01 Planá, a pověřuje starostku obce uzavřením příslušné smlouvy o dílo a provedením odpovídající rozpočtové změny.“
Výsledek hlasování: 7 hlasů pro – 0 proti – 0 se zdrželi.
Návrh schválen jako usnesení č. 5/32/2022.
11. **Starostka** představuje zápis tříčlenné komise pro výběr dodavatele veřejné zakázky „Elektronická úřední deska“. Nabídky v cenovém rozpětí 228 až 250 tis. Kč podaly 2 firmy, komisí je doporučena nejlevnější nabídka firmy Galileo Corporation s r.o., IČ 25448714, Březenecká 4808, Chomutov s nabídkovou cenou 228.000 Kč bez DPH. Elektronická úřední deska je plánována na vnější fasádu zrekonstruovaného obecního úřadu, a kromě splnění podmínek nové legislativy umožní návštěvníkům i prohlížení webových stránek obce.
Starostka dává hlasovat o návrhu usnesení:
„Zastupitelstvo obce Včelná schvaluje na základě doporučení výběrové komise dodavatele veřejné zakázky ‚Elektronická úřední deska‘ firmu Galileo Corporation s.r.o., IČ 25448714, Březenecká 4808, 430 04 Chomutov, a pověřuje starostku obce uzavřením příslušné kupní smlouvy a provedením odpovídající rozpočtové změny.“
Výsledek hlasování: 7 hlasů pro – 0 proti – 0 se zdrželi.
Návrh schválen jako usnesení č. 6/32/2022.
12. **Starostka** informuje o potřebě opravy havarijního stavu kanalizace na pozemku parc. č. 10/1 v k.ú. Včelná – vedoucí pod hřištěm v Lesní kolonii. Kanalizace je neprůchozí a dochází k častému zaplavování nemovitosti čp. 404 tlakem odpadní vody z kanalizačního potrubí. Stav se ještě zhoršil poté, co do této části kanalizace byla odvodněna ulice Nová a byl instalován obrubníky v Lesní kolonii. Opravu ocenila ve Včelně aktuálně působící firma SWIETELSKY stavební s.r.o. na 332.356 Kč bez DPH. Tuto veřejnou zakázku starostka doporučuje provést přímým zadáním jedné firmě vzhledem k naléhavé potřebě opravy havarijního stavu. Oprava by proběhla již v průběhu příštího týdne.
Starostka dává hlasovat o návrhu usnesení:
„Zastupitelstvo obce Včelná v souladu s čl. IV. 9. vnitřní směrnice č. 2/2018 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu schvaluje zadání veřejné zakázky ‚Oprava havarijního stavu kanalizace na pozemku parc. č. 10/1 v k.ú. Včelná‘ přímo jednomu dodavateli – firmě SWIETELSKY stavební s.r.o., IČ 48035599, Branišovská 1713/35, 370 05 České Budějovice, který podal cenovou nabídku ve výši 332.356 Kč bez DPH, a to z důvodu havarijního stavu.“

Tato firma aktuálně provádí v obci stavbu ,Vybudování kanalizace a vodovodu tř. 5. května od ul. Nádražní k ul. Witthanova‘, přičemž při výběrovém řízení předložila ekonomicky nejvýhodnější nabídku, a má v obci potřebnou techniku.

Zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce uzavřením příslušné smlouvy o dílo a provedením odpovídající rozpočtové změny.“

Výsledek hlasování: 7 hlasů pro – 0 proti – 0 se zdrželi.

Návrh schválen jako usnesení č. 7/32/2022.

13. **Starostka** informuje, že po opakovaném veřejném projednání je připraven návrh územního plánu ke schválení. Zastupitelstvu předkládá a zastupitelstvo bere na vědomí důvodovou zprávu obsahující rekapitulaci procesu pořizování územního plánu Včelná v k.ú. Včelná (dále též „ÚP“), po provedeném řízení podle §§ 50 až 53 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění.

Dále zastupitelstvo bere na vědomí dokumentaci návrhu ÚP, včetně textové části odůvodnění obsahující rozhodnutí o námitkách, o kterých rozhodlo ZO svým usnesením č.j.: 10/29/2021 až 33/29/2021 ze dne 13. 12. 2021 (námitky č. 1 až 24), návrh rozhodnutí o námitce uplatněné k opakovanému veřejnému projednání, včetně odůvodnění (námitka č. 25) a výčet uplatněných připomínek, včetně jejich vyhodnocení.

Starostka navrhuje rozhodnout zamítavě o poslední námitce č. 25 dle návrhu rozhodnutí vypracovaného odborným pořizovatelem ve spolupráci s pověřeným zastupitelem.

RNDr. Ivo Nesrovnal uvádí, že námitka pana Miesbauera, aby nebyla schválena minimální velikost stavební parcely 750 m², je dle něho oprávněná a podepsal by se pod ní. Uvádí příklad jeho nemovitosti, kde počítal s možnou další výstavbou pro syna ve volné části zahrady. I jeho otec to tak již při umístění domu zamýšlel a obracel by se v hrobě, kdyby on to teď znemožnil. Jeho protinávrhem je určit 750 m² jako minimální parcelu pro nové bydlení, ale ne pro stávající zástavbu.

Starostka seznamuje zastupitele podrobně se zněním návrhu na zamítnutí námítky. Nevyhověno je z procesních důvodů, protože námitka přišla sice ve lhůtě, ale k části územního plánu, ke které se měly podávat připomínky již po prvním veřejném projednání. V opakovaném projednání ÚP se podávají námítky jen k měněným částem.

Mgr. Kamil Feitl uvádí, že smyslem tohoto regulativu bylo, aby se nezahušťovala zástavba, a když se ta podmínka schválí pro nové plochy, tak by měli mít všichni stejné podmínky.

RNDr. Ivo Nesrovnal cituje ze své e-mailové komunikace s dnes nepřítomným místostarostou Michlem Šlincem. Ten mu údajně napsal, že by ve stávající zastavěném území povolil i méně než 750 m², třeba 500 m². To je také jeho názor. Proč je limit zrovna 750 m²? Proč ne 720, proč ne 600 nebo 550 m², jako u nové stavební parcely u prodejny Centrum?

Starostka odpovídá, že návrh na 750 m² vzešel právě od pana místostarosty a doposud se vyjadřoval právě pro omezení velikosti parcel na 750 m². Jeho stanovisko, které zde p. Nesrovnal citoval, ji proto velmi překvapilo. Opakuje, že námitka p. Miesbauera byla podána pozdě. Dále čte zdůvodnění stanovení limitu 750 m² od zpracovatele ÚP.

Ing. Bc. Karel Koktavý uvádí, že byl původně pro omezení velikosti parcel, ale nyní se mu zdá, že námitka p. Miesbauera má hlavu a patu.

Ing. Iva Smudková uvádí, že jí nedošlo, že stanovení limitu na 750 m² se bude týkat i staré části obce.

Starostka upozorňuje, že když se neschválí nevyhovění námitce a zdůvodnění, neschválí se územní plán, a obec tak přijde i o přislíbenou dotaci na jeho pořízení, protože ta se má vyúčtovat do konce roku. Pokud by se s námitkou souhlasilo, muselo by se schválit i nějaké odůvodnění, které není připraveno. Proces schvalování územního plánu by se mohl posunout o rok dva dozadu kvůli novému plynutí lhůt.

Přítomný host z publika dostává slovo a uvádí, že pokud by pokračovalo zahušťování výstavby, tak tu bude třeba 5000 lidí, na které nebude stačit infrastruktura? Jeví se to tak, že po běhu na dlouhou trať se zastupitelé dostali do cílové rovinky, a nyní se z ní chtějí vrátit zpět.

Přítomný host p. Mareš připomíná, že v případě naléhavé rodinné potřeby lze na jedné parcele i bez rozdělení pozemku postavit dva domy, pokud jsou jednoho vlastníka a dodrží se zastavěnost 35 %. Takže územní plán by se mohl nyní schválit, jak je připraven, a limit 750 m² se může znovu povážít při nějaké další změně ÚP.

Ing. Bc. Karel Koktavý žádá o pauzu na poradu zastupitelů sdružení nezávislých kandidátů Včelná pro všechny.

Přestávka akceptována a zasedání pokračuje po 12 minutách.

RNDr. Ivo Nesrovnal pokračuje v rozpravě a upozorňuje ještě na jeden rozpor – minimální plocha pro občanskou výstavbu je 750 m², kdežto pro občanskou vybavenost je to 500 m².

Starostka odpovídá, že u občanské vybavenosti se zřejmě nepočítá s takovou potřebou zahrady. Podivuje se panu Nesrovnalovi, že jako zastupitel tady sedí čtyři roky a je spoluvůrcem tohoto územního plánu, a teď neví, že jsme velikost parcel měli v návrhu od začátku?

RNDr. Ivo Nesrovnal přiznává, že si této podmínky doposud nevšiml.

Ing. Iva Smudková navrhuje, aby se k tomuto bodu provedlo hlasování.

Ing. Bc. Karel Koktavý uvádí, že i když morálně souhlasí s panem Miesbauerem, tak je skutečností, že to podal pozdě.

Starostka upozorňuje p. Nesrovnala, že občané ve staré zástavbě si před schválením územního plánu nechávali rozdělit některé pozemky, tedy již stanovení limitu 750 m² očekávali, byť nejsou zastupitelé.

Starostka dává hlasovat o návrhu usnesení o námitce č. 25:

„Zastupitelstvo obce Včelná nevyhovuje námitce č. 25 k územnímu plánu, kterou uplatnil pan Ing. Zdeněk Miesbauer, tř. 5 května 342, 373 82 Včelná.“

Výsledek hlasování: 6 hlasů pro – 1 proti (RNDr. I. Nesrovnal) – 0 se zdrželi.

Návrh schválen jako usnesení č. 8/32/2022.

Starostka dále informuje a zastupitelstvo bere na vědomí, že návrh ÚP není v rozporu s Politikou územního rozvoje, ve znění aktualizací č. 1., 2., 3., 4 a 5., s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, ve znění aktualizací č. 1., 2., 3., 5., 6., 7., 8 a 9 a rozsudku Nejvyššího správního soudu, se stanovisky dotčených orgánů, že není v rozporu s výsledkem řešení rozporů, protože k nim nedošlo, ani a není v rozporu se stanoviskem Krajského úřadu - Jihočeský kraj, odboru regionálního rozvoje, územního plánování a stavebního řádu ze dne 17. 7. 2020, pod čj. KUJCK 89977/2020/OREG.

Starostka dává hlasovat o samotném vydání územního plánu tímto návrhem usnesení:

„Zastupitelstvo obce Včelná vydává Územní plán Včelná formou opatření obecné povahy v rozsahu 145 stran, 36 stran výrokové části (strana 5 - 40) a 105 stran odůvodnění (strana 41 - 145), 3 výkresy výrokové části a 3 výkresy odůvodnění.“

Výsledek hlasování: 6 hlasů pro – 0 proti – 1 se zdržel (RNDr. I. Nesrovnal).

Návrh schválen jako usnesení č. 9/32/2022.

Starostka předkládá další návrh usnesení:

„Zastupitelstvo obce Včelná ukládá starostce obce zajistit prostřednictvím pořizovatele (odbor územního plánování Magistrátu města České Budějovice):

- A. Uložení dokumentace ÚP, včetně dokladů o jejím pořizování, u obce Včelná;**
- B. Vyhotovení a poskytnutí dokumentací ÚP opatřených záznamem o účinnosti příslušnému stavebnímu úřadu, úřadu územního plánování a krajskému úřadu;**
- C. Zveřejnění způsobem umožňující dálkový přístup k údajům o vydaném ÚP.“**

Výsledek hlasování: 7 hlasů pro – 0 proti – 0 se zdrželi.

Návrh schválen jako usnesení č. 10/32/2022.

14. **Starostka** představuje žádost spolku Včelňáci na změnu obecně závazné vyhlášky o ochraně nočního klidu z důvodu, že budou svou akci, na niž měli vyhrazen den s kratší dobou nočního klidu, konat v jiném termínu. Z června se jeden den pro Loučení s létem přesouvá na srpen-září. Počet hlučnějších dnů tak zůstává stejný. Zastupitelé souhlasí.

Starostka dává hlasovat o návrhu usnesení:

„Zastupitelstvo obce Včelná vydává Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2022 o ochraně nočního klidu.“

Výsledek hlasování: 7 hlasů pro – 0 proti – 0 se zdrželi.

Návrh schválen jako usnesení č. 11/32/2022.

15. **Starostka** představuje návrh aktuálně zveřejněného krajského dotačního programu „My v tom Jihočechy nenecháme“. Je to dotační program, který mají administrovat obce, a kraj by jim uhradil cca polovinu nákladů. Jedná se o podporu převážně seniorů. Dotace 4000 Kč by byla pro osamělého seniora s důchodem pod 16 tis. Kč a dotace 6000 Kč pro seniorský pár se součtem důchodů pod 24 tis. Kč. Kraj předpokládá, že v obci velikosti Včelné by mohly být podány žádosti v celkovém objemu cca 650 tisíc korun. Obec by vypsala výzvu s nejzazším termínem pro podání žádosti. Splnění podmínek dotace by pak posuzovali pracovníci obecního úřadu. K bližším podmínkám dotace bude Jihočeský kraj ještě konat videokonference.

Mgr. Kamil Feitl se táže, zda se o tom musí nyní hlasovat. Je to spíše záležitost pro nové zastupitelstvo. Nestihl se s tím řádně seznámit.

Ing. Bc. Karel Koktavý uvádí, že jde o populistický krok Jihočeského kraje před komunálními volbami. Obec ví, kdo co potřebuje, a může poskytnout příspěvek případně sama. Nesouhlasí s takto pojatým dotačním projektem.

Starostka uvádí, že Jihočeský kraj argumentuje, že má letos vyšší daňové příjmy, než očekával. Jiné kraje takovou dotaci nevypisují.

RNDr. Ivo Nesrovnal uvádí: Proč nedat peníze potřebným, pokud jsou vyšší daňové příjmy? Ale až my budeme chtít, udělejme si naše vlastní "pí-ár". Ne jako PR pana hejtmana.

Starostka i Ing. Jarmila Mandžuková uvádějí, že nebude pro místní seniory možná příjemné, když je bude obecní úřad lustrvat, kolik mají příjmů.

Ing. Bc. Karel Koktavý uvádí: Bude-li Jihočeský kraj teprve konat videokonferenci ke způsobu administrace dotace, rozhodněme o tom případně, až budeme znát detaily, na zastupitelstvu svolaném v mimořádném termínu.

Ing. Jarmila Mandžuková také chce více informací.

Jednání o této záležitosti odloženo, až bude získáno více informací.

16. Zprávy starostky obce:

a) **Starostka** informuje o dopisu z Dopravního podniku města České Budějovice, že bude požadována vyšší kompenzace za MHD kvůli výrazně vyšší ceně PHM.

b) **Starostka** informuje o jednání s vlastníky nemovitostí v ulici Úzká ohledně výstavby obousměrné komunikace s parkovacími stáními po jedné straně. Většina obyvatel ulice byla proti navrhovanému řešení a chtějí spíše ponechat stav, jak je, tj. bez parkovacích míst. Obávají se parkování cizích aut na zřízených parkovacích stáních. Jeden soused naopak požaduje osazení obrubníků pro zamezení zatékání povrchové vody ze stávající komunikace na jeho pozemek. Vlastníci nemovitostí v ulici Úzká (v části od hlavní silnice k ulici Družstevní) slíbili písemné stanovisko do 31.7.2022, ale nedodali ho.

Starostka se táže, zda má tedy za těchto podmínek pokračovat v realizaci záměru, který má stát kolem 2 milionů korun?

Ing. Jarmila Mandžuková je názoru, že za této situace není kam spěchat a že o tom může rozhodnout až nové zastupitelstvo. Ostatní zastupitelé vesměs souhlasí.

c) **Starostka** informuje o nabídce termínovaných vkladů. Nabízeno úročení až 4,13 % p. a. při fixaci na týden. Nyní přišla nová nabídka flexibilních „over-night“ vkladů s 5,3 % p. a. Minimální vklad je 5 mil. Kč. Od dubna již obec získala na úrocích 280 tis. Kč.

Zastupitelé s ukládáním přebytečných prostředků na krátkodobé termínované vklady souhlasí.

17. Zprávy místostarostů obce:

—

18. Zprávy předsedů výborů a komisí obce:

a) Předseda kulturní komise **Mgr. Kamil Feitl** informuje, že 17. 9. 2022 od 19 hodin se bude konat v KC retro zábava se vstupným 150 Kč. Vstupenky bude možno zakoupit on-line.

19. Různé:

- a) **Ing. Bc. Karel Koktavý** uvádí, že chodí na dětské hřiště a zjišťuje, že dřevěné prvky potřebují údržbu, některé jsou uhnílé.
Starostka odpovídá, že se OÚ snaží provádět průběžně údržbu na základě připomínek rodičů, k tomu se každoročně dělá revize. Opravu zajistí.
- b) **Ing. Jarmila Mandžuková** se táže Mgr. Kamila Feitla, zda je již hotov projekt Lesní stezky.
Mgr. Kamil Feitl odpovídá, že aktuálně v lese visí druhá ze tří sad naučných cedulí. Aktuálně je třeba opravit směr ukazatelů, co otočili vandalové.
Ing. Jarmila Mandžuková se táže, zda aktuální téma "odpady" je vhodné. Jí se to nelíbilo a děti to nebaví.
Mgr. Kamil Feitl odpovídá, že je připraveno další téma s planetami, a připravuje se další téma. Je tak možno navrhovat zajímavá témata a stezku časem obohatit. Každému se nemusí líbit všechno.
- c) **Ing. Iva Smudková** se táže, kdy vyjde více informací o plánované uzavírce kruhového objezdu.
Starostka odpovídá, že dnes nechal Kraj doručit informace do schránek. Výlukový jízdní řád připraví OÚ ještě do srozumitelnější podoby.
- d) **RNDr. Ivo Nesrovnal** děkuje obecnímu úřadu za promptní zajištění nápravy neprovedeného svozu bioodpadu. Někdo ze svozové firmy přijel zjistit stav na místě, načež přijelo auto a popelnice vysypalo.

20. Diskuze: —

Zasedání ukončeno ve 20:37 hodin

Zapsal: Mgr. František Mareš

Ověřovatelé: Mgr. Kamil Feitl

RNDr. Ivo Nesrovnal

Starostka: Miroslava Stránská