

ZÁPIS

z jednání komise pro otevírání obálek a výběr dodavatele veřejné zakázky

Architektonická studie a projektová dokumentace na novostavbu domu pro seniory

Zahájeno v 18:00 hodin v zasedací místnosti OÚ

Složení komise (členové zastupitelstva obce Včelná):

Miroslava Stránská, starostka
Mgr. Kamil Feitl, místostarosta
Jaroslav Bílek, zastupitel
MUDr. Daniel Karpianus, zastupitel
Ing. Bc. Karel Koktavý, zastupitel
Michal Šlinc, zastupitel

Předsedkyní komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek byla jednohlasně zvolena na návrh místostarosty Miroslava Stránská.

Výzva k podání nabídek byla dne 14. 3. 2023 rozeslána e-mailem třem projekčním kancelářím a dne 15. 3. 2023 jedné další datovou schránkou. Termín odevzdání nabídek byl stanoven do pondělí 27. 3. 2023, 12:00 hodin. Nabídku podaly 4 firmy.

Otevírání obálek:

Předsedkyně komise zkontrolovala 4 došlé obálky s nabídkami. Všechny byly doručeny ve stanoveném termínu, byly označeny razítkem příchozí pošty a nerozlepené, a byly řádně uchazeči označeny "Neotvírat Výzva – Architektonická studie a projektová dokumentace na novostavbu domu pro seniory".

Přehled došlých nabídek v pořadí dle času doručení:

Název firmy	Doručeno	
Ateliér JL, Ing. Radek Lavička, Ph. D., IČ 67110185, Krumlovská 1746/23, 370 07 České Budějovice	23. 3. 2023	07:30
Studio Acht, spol. s r.o., IČ 25119966, Za Zámečkem 746/3, 158 00 Praha 5 – Jinonice	24. 3. 2023	10:00
SHS Architekti s.r.o., IČ 26479478, Osadní 774/35, Praha 7 – Holešovice	24. 3. 2023	10:02
Brůha a Krampera, architekti, spol. s r.o., IČ 03184439, Vodní 12/42, 370 06 České Budějovice	27. 3. 2023	08:30

Stručný popis způsobu hodnocení nabídek:

Předsedkyně komise otevřela za přítomnosti všech členů komise obálky. Odložila bez přečtení ceny stranou listy s nabídkovými cenami, aby subjektivní hodnocení kvality referencí nebylo cenou ovlivněno. Z nabídek zkopírovala každému členu komise reference všech uchazečů a nechala je subjektivně ohodnotit členy komise známkami 1-5 (nejlepší nejméně). Tyto hodnoty byly zapsány tabulky, sečteny za jednotlivé uchazeče a byla jim přiřazeno odpovídající bodové hodnocení (způsobem, který je detailněji popsán ve „Výpočtu bodového hodnocení nabídek“, který je přílohou tohoto zápisu).

Poté předsedkyně komise přečetla nabídkové ceny, zapsala je do tabulky a přiřadila jim odpovídající bodové hodnocení (způsobem, který je detailněji popsán ve „Výpočtu bodového hodnocení nabídek“, který je přílohou tohoto zápisu).

Body za kvalitu referencí a za cenu byly udělovány v poměru 60:40.

Dosažené body za cenu a kvalitu referencí byly u jednotlivých uchazečů sečteny a bylo tak určeno pořadí nabídek podle počtu získaných bodů (nejvíce je nejlepší).

Název firmy	Celkové bodové hodnocení	Pořadí
Ateliér JL, Ing. Radek Lavička, Ph. D.	90,0	1.
Studio Acht, spol. s r.o.	49,8	3.
SHS Architekti s.r.o.	47,3	4.
Brůha a Krampera, architekti, s. r. o.	62,8	2.

Dle kritérií stanovených ve výzvě k podání nabídky (cena s vahou 40 %, reference s vahou 60 %) byla vyhodnocena jako nejvýhodnější nabídka firmy **Ateliér JL**. Tato byla dále zkontrolována na úplnost a splnění všech podmínek zadavatele. Nabídka vyhověla.

Výsledek hodnocení:

Výběrová komise vyhodnotila jako nejvhodnější nabídku firmy **Ateliér JL** s nabídkovou cenou bez DPH **1.635.000 Kč**, s DPH **1.978.350 Kč**, a to z důvodu splnění všech podmínek výzvy a nejvyššího hodnocení bodovaných kritérií.

Ve Včelné dne 27. 3. 2023

Podpisy členů komise:

The image shows seven handwritten signatures in blue ink, arranged in two rows. The top row contains three signatures, and the bottom row contains four. The signatures are stylized and vary in length and complexity, representing the members of the selection committee.