

U S N E S E N Í

Mgr. Zuzana Grosamová, soudní exekutor, pověřený k provedení exekuce usnesením č.j.: 43 EXE 1427/2021-15, které vydal Okresní soud v Českých Budějovicích, dne 8.7.2021 ve prospěch oprávněného Československá obchodní banka, a.s., Radlická 333/150, 15000, Praha, IČ 00001350, zast. Mgr. JAN DAJBÝCH, advokát, Vinohradská 3330/220a, 10000, Praha a v neprospěch povinného PETR KOLBABA, Jiráskova 314, 37382, Včelná, nar.28.02.1970, IČ 88376753, rozhodl v souladu s ustanovením § 55b odst. 1 zákona č. 120/2001 Sb., exekučního řádu,

t a k t o :

- I. Elektronická dražba** původně stanovená na den 15.12.2022 podle dražební vyhlášky č.j. 180 EX 4160/21-100, ze dne 08.11.2022, **se stanoví na den 23.05.2024 v 11:00 hod. na dražebním portálu <http://www.okdrazby.cz>.**
- II. Elektronická dražba bude skončena nejdříve dne 23.05.2024 v 12:00 hod.** Dražba se však koná do doby, dokud dražitelé činí podání (§ 336i odst. 5 „o.s.ř.“). Bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění posledního podání. Budou-li poté činěna další podání, postup dle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání, má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí.

Odůvodnění:

Dne 08.11.2022 vydal soudní exekutor usnesení – dražební vyhlášku č.j. 180 EX 4160/21-100, kterým nařídil elektronickou dražbu nemovitých věcí povinného zapsaných na listu vlastnictví č. 135 v katastrálním území Včelná:
ideální spoluvlastnický podíl o velikosti 1/4 na nemovité věci:

Okres: CZ0311 České Budějovice	Obec: 545228 Včelná			
Kat.území: 777382 Včelná	List vlastnictví: 135			
V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě				
<hr/>				
B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
284/3	734	zahrada		zemědělský půdní fond
284/6	140	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Včelná, č.p. 314, bydlení				
Stavba stojí na pozemku p.č.: 284/6				

a to na den 15.12.2022 v 10:00 hod. na dražebním portálu <http://www.okdrazby.cz>. Z důvodu zahájení insolvenčního řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., bylo dražební jednání odročeno na neurčito. Vzhledem ke skutečnosti, že insolvenční řízení vedené proti povinnému bylo skončeno, rozhodl soudní exekutor tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto usnesení.

Soudní exekutor vydal toto usnesení, kterým stanovil pouze nový termín konání dražebního jednání, a to vzhledem k tomu, že všechny ostatní podmínky dražby nebyly změněny. Nejnižší podání bylo stanoveno na částku 880.000,- Kč. Výše jistoty stanovena na částku 50.000,- Kč.

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí. Dle ust. § 17b stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.

P o u č e n í: Dle ustanovení § 202 odst. 1 písm. a) o.s.ř. v platném znění, není proti tomuto usnesení odvolání přípustné.

V Praze dne 22.4.2024

otisk úředního razítka

Mgr. Jakub Jetmar, v.r.
exekutorský kandidát
pověřený soudním exekutorem

Doručuje se:

oprávněný, povinný

Ing. Václav Kolbaba

ČSOB Hypoteční banka, a.s.

Venerati group s.r.o.

Okresní správa sociálního zabezpečení České Budějovice

JUDr. Karel Urban, soudní exekutor

JUDr. Juraj Podkonický, soudní exekutor

Home Credit a.s._zast. Mgr. Roman Pospiech, LL. M., advokát

Česká televize _zast. JUDr. Dalibor Kaleso, advokát

Obecní úřad Včelná (vyvěsit na úřední desku)

Magistrát města České Budějovice

Finanční úřad pro Jihočeský kraj - Územní pracoviště v Českých Budějovicích

ČSSZ, VZP ČR

Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální prac. České Budějovice

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí. Dle ust. § 17b stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.