

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. Občanského zákoníku.

Výsadba zeleně a založení lučního trávníku v rámci projektů „Interakční prvek IP7 Včelná“ a „Včelná - veřejný park Dlouhé role“

I. Smluvní strany

Objednatel: Obec Včelná
se sídlem: Husova 212, PSČ 373 82
jednající: Miroslava Stránská - starostka obce
Email: starostka@vcelna.cz
IČ: 00245607
Telefon: +420 387 250 223
(dále jen „Objednatel“)

a

Zhotovitel: OK GARDEN s.r.o.
IČ: 27571297
Sídlo: Sládkovičova 1233/21, 142 00 Praha 4
jednající: Ing. Vít Karásek, jednatel společnosti
Zasílací adresa: Číčovice 49, 252 68 Středokluky
DIČ: CZ27571297
bankovní spojení: Raiffeisenbank, a.s.
č. účtu: 104 102 8944/ 5500
Telefon: 233 900 423
Ve věcech technických zastoupen: Michal Priputen
Ve věcech smluvních zastoupen: Ing. Vít Karásek
(dále jen „Zhotovitel“)

II. Předmět smlouvy

Předmětem zakázky je výsadba zeleně a založení lučního trávníku rozdělených do dvou projektů dle dotačních výzev:

- „Interakční prvek IP7 Včelná“, parc. č. 731/1 v k.ú. Včelná
- „Včelná – veřejný park Dlouhé role“, parc. č. 757/5 v k.ú. Včelná

v rozsahu technických zpráv a projektových dokumentací, vypracované ing. Pavlem Popelou, sadovnictví krajinářství, Chlupatá Ves 49, 373 35 Horní Stropnice, které byly nedílnou součástí výzvy k podání cenové nabídky zhotovitele na veřejnou zakázku malého rozsahu.

III. Termín plnění

Zahájení prací: 08-09/2020

Dokončení realizace díla: do 30.11.2020

Ukončením díla se rozumí protokolární převzetí díla

Místo plnění: kat. území Včelná, parc. č. 731/1 a parc. č. 757/5

IV. Cena za dílo, záruční doba

Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu čl. II. této smlouvy je stanovena dohodou obou stran ve výši:

Cena za dílo	cena bez DPH	DPH	cena včetně DPH
Celková nabídková cena – Interakční prvek IP7 Včelná	156 758,36	32 919,26	189 677,62
Celková nabídková cena Včelná – veřejný park Dlouhé role	512 695,00	107 665,95	620 360,95

Nabídková cena pro celý předmět zakázky je součtem všech služeb, které tvoří předmět veřejné zakázky. Do ceny jsou zahrnuty veškeré práce, dodávky či související služby, nezbytné pro kvalitní dodání všech součástí předmětu veřejné zakázky, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním dodáním, včetně veškerých rizik a vlivů (včetně inflačních) během provádění služeb. Tato cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná, kterou není možno překročit.

Překročení nabídkové ceny je možné pouze za podmínky, že po podpisu smlouvy a před termínem dokončení díla dojde ke změnám sazeb DPH.

Nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou je oceněný soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr zpracovaný zhotovitelem. Cena sjednaná dle tohoto ustanovení je ve smyslu ust. § 2621 občanského zákoníku cenou sjednanou podle zadaného rozpočtu, o němž obě strany prohlašují, že je celý a úplný.

Záruční doba je 24 měsíců od ukončení realizace.

Počátek běhu záruční doby je stanoven na den následující po dni předání a převzetí předmětu veřejné zakázky.

V. Platební podmínky

Práce budou hrazeny na základě soupisu provedených prací. Platby za dílo budou realizovány bezhotovostním převodem na základě faktury vystavené zhotovitelem po dodání předmětu veřejné zakázky a jeho převzetí zadavatelem.

Fakturace dodávek bude vázána na položkový rozpočet nabídky zhotovitel. Jednotlivé práce budou fakturovány teprve po kvalitním provedení a v rozsahu, který je stanoven jednotlivými položkami položkového rozpočtu. Faktury budou vystaveny vždy na konci měsíce po kontrole prací. Fakturace bude probíhat na každý projekt zvlášť.

Ceny musí být uvedeny v Kč, vždy bez DPH a s DPH. Zhotovitel je povinen, po vzniku práva fakturovat, vystavit a objednateli předat faktury ve trojím vyhotovení.

Objednatel nebude po dohodě se zhotovitelem poskytovat zhotoviteli zálohy.

Každá faktura musí obsahovat číslo smlouvy, číslo účtu zhotovitele a všechny údaje uvedené v ustanovení § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a v ustanovení § 13a zákona č. 513/1991 Sb., o obchodním zákoníku, v platném znění.

Jako podklad pro uznání oprávněnosti faktury zhotovitel doloží zjišťovací protokol, jenž bude mít tyto náležitosti:

- 1) Název díla
- 2) Soupis provedených prací a dodávek (položky rozpočtu a jejich množství, jednotkovou cenu a cenu celkem). Zjišťovací protokol bude potvrzen osobou zhotovitele, objednatele a technickým dozorem.

Splatnost veškerých faktur je minimálně 14 dnů ode dne jejich doručení objednateli, a to z důvodu prodlouženého financování z dotačního titulu.

VI. Smluvní pokuty

Smluvní pokuta za prodlení ukončení a předání díla činí min. 0,5% z nabídkové ceny díla za každý započatý kalendářní den prodlení s termínem dodání. Zaplacení smluvní pokuty se nedotýká nároku objednatele na náhradu škody.

VII. Pojištění odpovědnosti

Zhotovitel bude mít po celou dobu plnění veřejné zakázky sjednáno pojištění proti škodám způsobených třetím osobám jeho činností, včetně možných škod způsobených jeho pracovníky. Výše pojistného plnění bude min. odpovídat rizikům ve vztahu k charakteru stavby a jejímu okolí.

VIII. Odstoupení od smlouvy

Účastníci se dohodli tak, že je objednatel oprávněn odstoupit od této Smlouvy o dílo v případě, že Státní fond životního prostředí rozhodne tak, že zadavateli nebude z OPŽP poskytnuta finanční podpora pro účely realizace projektu, jehož součástí je provedení díla, které je předmětem této smlouvy, popř. bude tato finanční podpora zkrácena. Pro případ, že nastane skutečnost opravňující objednatele odstoupit od Smlouvy o dílo, náleží vybranému uchazeči, s nímž byla Smlouva o dílo uzavřena, právo na zaplacení všech částí díla dle sjednaného rozpočtu s výkazem výměr, které byly ze strany zhotovitele do dne odstoupení od Smlouvy o dílo řádně a úplně provedeny.

Účastníci se dále dohodli tak, že v případě odstoupení od smlouvy z důvodu specifikovaného v tomto ustanovení nebude zhotovitel vůči objednateli uplatňovat v této souvislosti žádné nároky z titulu náhrady škody.

V případě opakovaného porušení povinností vyplývajících z této smlouvy jsou objednatel i zhotovitel oprávněni odstoupit od smlouvy. Při odstoupení od smlouvy z důvodů na straně objednatele, je zhotovitel povinen zabezpečit dílo po dobu přerušení prací a objednatel je povinen náklady s tímto spojené uhradit.

IX. Předání a převzetí příslušné dokumentace

Bezprostředně po podpisu smlouvy bude zhotoviteli předána projektová dokumentace v elektronické nebo listinné podobě. Zhotovitel je povinen zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na díle a upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné vady a nedostatky a předat mu soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a včetně vymezení dopadu na předmět a cenu veřejné zakázky. Za správnost a úplnost předané dokumentace odpovídá objednatel.

X. Předání staveniště

Před zahájením realizace díla bude objednatelem zhotoviteli předáno staveniště. Předání staveniště bude přítomna na straně zhotovitel osoba odpovědná za plnění veřejné zakázky, na straně objednatel bude přítomna osoba vykonávající funkci autorského dozoru projektanta a odpovědná osoba objednatele. O předání staveniště bude vyhotoven protokol.

XI. Předání a převzetí díla

Před dokončením díla zhotovitel upozorní objednatele o termínu dokončení a dohodnou termín předání a převzetí díla. Předání převzetí díla se bude účastnit na straně zhotovitele osoba odpovědná za plnění zakázky, na straně objednatel bude přítomna osoba vykonávající funkci autorského dozoru projektanta a odpovědná osoba objednatele.

XII. Další podmínky

Zhotovitel se zavazuje k součinnosti při výkonu kontroly státních orgánů v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č.320/2001 Sb., o finanční kontrole zakázek, hrazených z veřejných zdrojů. Zhotovitel se zavazuje uchovávat originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu min. 10 let od ukončení plnění dle této smlouvy.

Veškeré změny této smlouvy mohou být realizovány pouze formou písemných dodatků, které budou platné jen, budou-li potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

Smlouva o dílo je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž po dvou obdrží každá ze smluvních stran. Smlouva o dílo nabývá účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců.

V Obci Včelná dne

5.5.2020

OBEC VČELNÁ
Husova 212, PSČ 373 82
IČO: 00245607
tel./fax: 387 250 223



objednatel:
Miroslava Stránská - starostka obce

V Číčovicích dne

5.5.2020

OK GARDEN s.r.o.
Sládkovičova 1233/21
142 00 Praha 4
DIČ: CZ27571297



zhotovitel:
Ing. Vít Karásek, jednatel společnosti

Přílohy:

- Rozpočet s výkazem výměr Interakční prvek IP7 Včelná
- Rozpočet s výkazem výměr Včelná – veřejný park Dlouhá role

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Včelná interakční prvek

Objekt:

Datum: 02.03.2020

Část:

JKSO:

P.Č.	KCN	Kód položky	Zkrácený popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8

HSV

Práce a dodávky HSV

2

založení trávníku

37 590,56

1	231	183403112	Obdělání půdy oráním na hloubku do 0,2 m v rovině a svahu do 1:5	m2	3 782,000	2,00	7 564,00
2	231	183403152	Obdělání půdy vláčením v rovině a svahu do 1:5 (2x)	m2	7 564,000	1,00	7 564,00
3	231	183403153	Obdělání půdy hrabáním v rovině a svahu do 1:5	m2	257,000	3,00	771,00
4	231	180401211	Založení lučního trávníku výsevem v rovině a ve svahu do 1:5	m2	3 774,000	5,50	20 757,00
5	005	005724700	luční směs dlouhodobá	kg	9,440	99,00	934,56

7

výsadba stromů

90 792,80

6	231	183101214	Jamky pro výsadbu s výměnou 50 % půdy horniny tř 1 až 4 objem do 0,125 m3 v rovině a svahu do 1:5	kus	42,000	330,00	13 860,00
7	231	184102112	Výsadba dřeviny s balem do jamky se zalitím v rovině a svahu do 1:5 D balu do 0,3 m	kus	42,000	355,00	14 910,00
8	R	184215123	Kotvení stromů délka kůly do 2m - dva kůly	ks	42,000	100,00	4 200,00
9	231	184806111	Řez stromů průklestem stromů netrnitých D koruny do 2 m	kus	42,000	49,00	2 058,00
10	R	184215411	Zhotovení závlahové mísy	kus	42,000	20,00	840,00
11	231	184804111	Ochrana dřevin před okusem chráničem z umělé hmoty v rovině a svahu do 1:5	kus	42,000	30,00	1 260,00
12	231	184921093	Mulčování rostlin tl mulče do 0,1 m v rovině a svahu do 1:5	m2	8,200	33,00	270,60
13	103	103911000	kůra mulčovací VL	m3	0,820	650,00	533,00
14	103	103715000	substrát zahradnický B VL	m3	1,344	800,00	1 075,20
15	005	005000001	kůl se špicí, 6cm, 200cm	kus	84,000	79,00	6 636,00
16	005	005571322	Tube speciál 150cm	kus	42,000	60,00	2 520,00
17	026	026502450	Acer platanoides 8/10 ZB	kus	9,000	990,00	8 910,00
18	026	026510021	Betula alba 8/10 ZB	kus	6,000	990,00	5 940,00
19	026	026524023	Prunus avium 8/10 ZB	ks	8,000	990,00	7 920,00
20	026	026524282	Quercus robur 8/10 ZB	kus	5,000	1200,00	6 000,00
21	026	026549313	Sorbus aucuparia 8/10 ZB	kus	8,000	990,00	7 920,00
22	026	026553040	Tilia cordata 8/10 ZB	kus	6,000	990,00	5 940,00

4

výsadba keřů

22 531,00

23	231	183101113	Jamky pro výsadbu bez výměny půdy horniny tř 1 až 4 objem do 0,05 m3 v rovině a svahu do 1:5	kus	431,000	10,00	4 310,00
24	231	184102211	Výsadba keře bez balu do jamky se zalitím v rovině a svahu do 1:5 v do 1 m	kus	431,000	14,00	6 034,00
25	231	184804113	Ochrana dřevin před okusem chemickým postřikem v rovině a svahu do 1:5	kus	431,000	3,00	1 293,00
26	005	005000011	morsuvin	kg	1,700	70,00	119,00
27	026	05	Corylus avellana 40/60	kus	60,000	25,00	1 500,00
28	026	026514020	Euonymus europeus 40/60	kus	23,000	25,00	575,00

29	026	026524490	<i>Ligustrum vulgare</i> 40/60	kus	110,000	25,00	2 750,00	
30	026	026524940	<i>Lonicera nigra</i> 40/60	kus	120,000	25,00	3 000,00	
31	026	026557300	<i>Viburnum opulus</i> 40/60	kus	118,000	25,00	2 950,00	
10							přesun hmot	5 844,00
32	231	998231311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinnářské úpravy vodorovně do 5000 m	t	5,844	1000,00	5 844,00	

Celkem

156 758,36

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Včelná park
 Objekt: park Dlouhá role
 Část:

Datum: 12.3.2020
 JKSO:

P.Č.	KCN	Kód položky	Zkrácený popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8

HSV Práce a dodávky HSV

2

založení trávníku

244 218,00

1	231	183403112	Obdělání půdy oráním na hloubku do 0,2 m v rovině a svahu do 1:5	m2	16 870,000	2,00	33 740,00
2	231	183403152	Obdělání půdy vláčením v rovině a svahu do 1:5 (2x)	m2	33 740,000	1,00	33 740,00
3	231	183403161	Obdělání půdy válením v rovině a svahu do 1:5 (2x)	m2	33 740,000	0,50	16 870,00
4	231	180401211	Založení lučního trávníku výsevem v rovině a ve svahu do 1:5	m2	16 870,000	5,50	92 785,00
5	R	111151324	Pokosení trávníku lučního plochy přes 10000 m2 s odvozem do 20 km v rovině a svahu do 1:5	m2	16 870,000	1,50	25 305,00
6	005	005724700	luční směs dlouhodobá	kg	422,000	99,00	41 778,00

7

výsadba listnatých stromů

193 700,00

7	231	183101214	Jamky pro výsadbu s výměnou 50 % půdy horniny tř 1 až 4 objem do 0,125 m3 v rovině a svahu do 1:5	kus	71,000	330,00	23 430,00
8	231	184102112	Výsadba dřeviny s balem do jamky se zalitím v rovině a svahu do 1:5 D balu do 0,3 m	kus	71,000	355,00	25 205,00
9	R	184215123	Kotvení stromů délka kůlu do 2m - dva kůly	ks	71,000	100,00	7 100,00
10	231	184806111	Řez stromů průklestem stromů netrnitých D koruny do 2 m	kus	71,000	49,00	3 479,00
11	R	184215411	Zhotovení závlahové mísy	kus	71,000	20,00	1 420,00
12	231	184804111	Ochrana dřevín před okusem chráničem z umělé hmoty v rovině a svahu do 1:5	kus	71,000	30,00	2 130,00
13	231	184921093	Mulčování rostlin tl mulče do 0,1 m v rovině a svahu do 1:5	m2	14,000	33,00	462,00
14	103	103911000	kůra mulčovací VL	m3	1,400	650,00	910,00
15	103	103715000	substrát zahradnický B VL	m3	2,270	800,00	1 816,00
16	005	005000001	kůl se špicí, 6cm, 200cm	kus	142,000	79,00	11 218,00
17	005	005571322	Tubus speciál 150cm	kus	71,000	60,00	4 260,00
18	026	026502450	Acer platanoides 10/12 ZB	kus	10,000	1490,00	14 900,00
19	026	026510021	Betula alba 10/12 ZB	kus	8,000	1490,00	11 920,00
20	026	026524023	Prunus avium 10/12 ZB	ks	9,000	1490,00	13 410,00
21	026	026524282	Quercus robur 10/12 ZB	kus	18,000	1850,00	33 300,00
22	026	026549313	Sorbus aucuparia 10/12 ZB	kus	9,000	1490,00	13 410,00
23	026	026553040	Tilia cordata 10/12 ZB	kus	17,000	1490,00	25 330,00

8

výsadba jehličnatých stromů

15 667,00

24	231	183101214	Jamky pro výsadbu s výměnou 50 % půdy horniny tř 1 až 4 objem do 0,125 m3 v rovině a svahu do 1:5	kus	13,000	100,00	1 300,00
25	231	184102112	Výsadba dřeviny s balem do jamky se zalitím v rovině a svahu do 1:5 D balu do 0,3 m	kus	13,000	150,00	1 950,00
26	R	184215112	Kotvení stromů délka kůlu do 2m - jeden kůl	kus	13,000	50,00	650,00
27	R	184215411	Zhotovení závlahové mísy	kus	13,000	20,00	260,00

28	231	184804113	Ochrana dřevin před okusem chemickým postřikem v rovině a svahu do 1:5	kus	13,000	10,00	130,00
29	231	184921093	Mulčování rostlin tl mulče do 0,1 m v rovině a svahu do 1:5	m2	2,500	33,00	82,50
30	005	005000011	morsuvin	kg	0,500	70,00	35,00
31	005	005000001	kůl se špicí, 6cm, 200cm	kus	13,000	79,00	1 027,00
32	103	103911000	kůra mulčovací VL	m3	0,250	650,00	162,50
33	103	103715000	substrát zahradnický B VL	m3	0,400	800,00	320,00
34	026	026613320	Pinus silvestris 100/125	kus	13,000	750,00	9 750,00
4 výsadba keřů							52 771,00
35	231	183101113	Jamky pro výsadbu bez výměny půdy horniny tř 1 až 4 objem do 0,05 m3 v rovině a svahu do 1:5	kus	963,000	10,00	9 630,00
36	231	184102111	Výsadba dřeviny s balem do jamky se zalitím v rovině a svahu do 1:5 D balu do 0,2 m s následnou péčí na tři roky	kus	963,000	14,00	13 482,00
37	231	184804113	Ochrana dřevin před okusem chemickým postřikem v rovině a svahu do 1:5	kus	963,000	3,00	2 889,00
38	005	005000011	morsuvin	kg	38,500	70,00	2 695,00
39	026	026524490	Ligustrum vulgare 40/60	kus	160,000	25,00	4 000,00
40	026	026524940	Lonicera nigra 40/60	kus	120,000	25,00	3 000,00
41	026	026524022	Prunus spinosa 40/60	ks	443,000	25,00	11 075,00
42	026	026557300	Viburnum opulus 40/60	kus	240,000	25,00	6 000,00
10 přesun hmot							6 339,00
43	231	998231311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy vodorovně do 5000 m	t	6,339	1000,00	6 339,00

Celkem

512 695,00



DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění

**Smlouva o dílo „Výsadba zeleně a založení lučního trávníku v rámci projektů
„Interakční prvek IP7 Včelná“ a „Včelná - veřejný park Dlouhé role“
uzavřená mezi těmito smluvními stranami:**

OK GARDEN s.r.o.

Se sídlem: Sládkovičova 1233/21, 142 00 Praha 4
IČO 27571297, DIČ CZ27571297

a

Obec Včelná

se sídlem Husova 212, Včelná, PSČ 373 82
zastoupenou starostkou obce Miroslavou Stránskou
IČ: 00245607, DIČ CZ 00245607, plátcem DPH

jejímž předmětem je výsadba zeleně a založení lučního trávníku v rámci dvou projektů
„Interakční prvek IP7 Včelná“ a „Včelná – veřejný park Dlouhé role“

byla **schválena** Zastupitelstvem obce Včelná dne 21. 4. 2020 pod číslem usnesení
12/15/2020.

Ve Včelné dne 5. 5. 2020

OBEC VČELNÁ
Husova 212, PSČ 373 82
IČO: 00245607
tel /fax: 387 250 223

Miroslava Stránská
starostka obce Včelná