

# SMLOUVA O DÍLO 3/2020

Tato smlouva o dílo se uzavírá ve smyslu příslušných ustanovení Obchod. zákoníku č. 513/1991 Sb.

---

## I. Smluvní strany

### I. 1. Zadavatel:

**Obec Včelná**

**Husova 212, 373 82 Včelná**

IČO: 00245607

email: [starosta@vcelna.cz](mailto:starosta@vcelna.cz)

tel. 387250223

Zastoupený: starostka p. Miroslava Stránská

ve věcech technických: Michal Šlinc, tel. 603 319 329

dále jen zadavatel

### I.2. Zhotovitel: František Petrách - Služby

Čakov 49, 37384 Dubné

IČO: 423 80 979 DIČ: CZ5810030347

číslo účtu: 0562578349/0800 Česká spořitelna

tel. 602 949 526, [frantisekpetrach@email.cz](mailto:frantisekpetrach@email.cz)

dále jen zhotovitel

Zadavatel a zhotovitel se dohodli na uzavření této smlouvy o dílo, kterou se zhotovitel zavazuje ke zhotovení díla a zadavatel se zavazuje k jeho převzetí a zaplacení ceny za jeho provedení.

## II. Předmět smlouvy

II.1. Předmětem plnění veřejné zakázky malého rozsahu je provedení, obstarání a zhotovení veškerých stavebních prací, nutných k úplné realizaci a dokončení stavby“ **Odvodnění komunikace v ulici Nová a obrubníky v Lesní kolonii**“ dle projektové dokumentace zhotovené projektantem Ing. Vítem Hrabčákem, Jaronice 49, 37341 Hluboká nad Vltavou.

## III. Doba plnění a předání staveniště

III.1. Předání staveniště zhotoviteli bude provedeno na vyzvání zadavatele s 5denním předstihem. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo dle čl. II. této smlouvy o dílo v těchto termínech.

Termín zahájení: **05/2020**

Termín dokončení: **30.6.2020**

## IV. Místo plnění

IV.1. Předmětem zakázky je odvodnění komunikace v ulici Nová a osazení obrubníků v Lesní kolonii dle přiložené projektové dokumentace v katastrálním území Včelná.

## V. Cena za dílo a platební podmínky

- V.1. Cena za provedení díla je cenou pevnou a neměnnou a byla stanovena dle cenové nabídky na provedení akce „Odvodnění komunikace v ulici Nová a obrubníky v Lesní kolonii“.

Cena bez DPH 435 774,82 Kč

DPH 21% 91 512,71 Kč

**Cena celkem včetně DPH 527 287,53 Kč**

- V.2. Základní požadavky na platební podmínky.

Způsob úhrady díla bankovním převodem po převzetí díla bez závad objednavatelem. Splatnost faktur je 14 dní.

- po převzetí díla vystaví zhotovitel fakturu na dohodnutou částku, faktura musí mít náležitosti účetního a daňového dokladu se splatností 14 dní ode dne doručení faktury objednateli.
- Obec nepostkytuje zálohu předem, souhrnná faktura bude vystavena po kontrole prací technickým dozorem investora. Splatnost faktury min. 14 dní.

Pokud se na díle vyskytnou vícepráce, s jejichž provedením objednatel souhlasí, musí být jejich cena fakturována samostatně s podrobným popisem a položkovým rozpočtem. Veškeré vícepráce musí být předem odsouhlaseny objednavatelem a zapsány do stavebního deníku.

- V.3. Sankce

V případě prodlení zhotovitele se zhotovením díla je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,5 % z nabídkové ceny díla za každý započatý den prodlení.

Zadavatel nepřipouští překročení nabídkové ceny. Nabídková cena může být měněna pouze v souvislosti se změnou sazeb DPH či jiných daňových předpisů majících vliv na cenu předmětu plnění. Smluvní vztahy se řídí právním řádem České republiky.

## VI. Záruka za dílo

- VI.1. Zhotovitel prohlašuje, že dílo bude provedeno v rozsahu dle přiložené cenové kalkulace v nejvyšší možné kvalitě a na provedené dílo zhotovitel poskytuje záruku 48 měsíců od data písemného předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
- VI.2. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy, a že bude mít vlastnosti dohodnuté ve smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy.
- VI.3. Zhotovitel neodpovídá po předání a převzetí díla zadavatelem za vady vzniklé v důsledku neodborného zásahu, neodborného užívání ze strany objednavatele a zásahem třetích osob.

## **VII.**

### **Práva a povinnosti zadavatele**

- VII.1. Zadavatel předá zhotoviteli vyznačené napojení na el. energii a vodu pro jeho potřebu při práci.
- VII.2. Zadavatel je oprávněn kontrolovat průběžně provádění díla, zjistí-li že zhotovitel neprovádí dílo dle povinností plynoucích z této smlouvy, nebo zjistí-li vady díla, je oprávněn žádat zhotovitele k neprodlenému odstranění zjištěných nedostatků, o zjištěných vadách díla se učiní písemný záznam.
- VII.3. Zadavatel oznámí zhotoviteli jméno osoby jím pověřené prováděním autorským dozorem.
- VII.4. Zadavatel se zavazuje průběžně sledovat obsah stavebního deníku a k provedeným zápisům dle potřeby připojovat své stanovisko.

### **VIII. Práva a povinnosti zhotovitele**

- VIII.1. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem smlouvy seznámil se stavenišťem a bude práce provádět v souladu s pravidly BOZP. Použití náhrad materiálů, zařízení a změny oproti nabídkovému rozpočtu jsou podmíněny předchozím souhlasem autorského dozora a objednavatele.
- VIII.2. Zhotovitel se zavazuje vést stavební deník a provádět každodenní záznamy do stavebního deníku. Do deníku může provádět zápisy kromě stavbyvedoucího a jeho zástupce také zadavatel, autor projektu a zmocnění zástupci zadavatele.
- VIII.3. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků a změn smlouvy.
- VIII.4. První kopii stavebního deníku obdrží osoba vykonávající autorský dozor zadavatele, druhou kopii obdrží zhotovitel a originál obdrží zadavatel.
- VIII.5. Zhotovitel je povinen umožnit autorskému dozoru kontrolovat provádění díla v plném rozsahu a umožnit vstup na staveniště.

### **IX. Splnění závazku zhotovitele**

- IX.1. Zhotovitel je povinen minimálně týden předem vyzvat objednatele k předání a převzetí díla.
- IX.2. Předání a převzetí se uskuteční v místě plnění. Řádné předání a převzetí, jehož součástí je vytknutí případných vad a nedodělků předmětného díla se zaznamená v zápise o převzetí, jež musí být podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran. Zadavatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osobu vykonávající autorský dozor.
- IX.3. Oprávněnými zástupci pro předání a převzetí díla jsou:
  - Za zadavatele: Miroslava Stránská – starosta obce
  - Autorský dozor:
  - Za zhotovitele: František Petrách

### **X. Ostatní ujednání**

- X.1. Nesjednané práce (vícepráce), nad rámec této smlouvy o dílo, budou dohodnuty zástupci smluvních stran, vždy před jejich započítáním. Dohoda bude stvrzena písemným dodatkem k této smlouvě se souhlasem obou smluvních stran.

- X.2. V případě závažného porušení smluvních povinností, plynoucích z této smlouvy, může kterákoliv ze smluvních stran od této smlouvy odstoupit. Závažným porušením této smlouvy se rozumí:
- prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla v dohodnutém termínu
  - překročením ceny díla v rozporu s ustanovením dohodnutými touto smlouvou
- X.3. Smluvní vztahy neřešené touto smlouvou se budou řídit příslušnými ustanoveními Obchodního zákoníku a souvisejících předpisů.
- X.4. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými dodatky se souhlasem obou smluvních stran.
- X.5. Smlouva je vyhotovena ve třech výtiscích, z nichž dvě obdrží zadavatel a jedno zhotovitel.
- X.6. Smlouva je platná a nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

V Čakově

Ve Včelné

11.5.2020

František Petrách "Služby"  
Čakov 49 37394 Původní  
IČO: 42380979 DIČ: CZ42380979



---

zhotovitel - František Petrách - Služby  
František Petrách

OBEC VČELNÁ  
Husova 212, PSČ 373 82  
IČO: 00245607  
tel./fax: 387 250 223



---

zadavatel  
Obec Včelná  
Miroslava Stránská  
starostka obce



## DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

**podle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění**

**Smlouva o dílo „Odvodnění komunikace v ulici Nová a obrubníky v Lesní kolonii“**  
uzavřená dne 11.5.2020 mezi těmito smluvními stranami:

**František Petrách – Služby**

Čakov 49, 373 84 Dubné  
IČO 42380979, DIČ CZ5810030347

a

**Obec Včelná**

se sídlem Husova 212, Včelná, PSČ 373 82  
zastoupenou starostkou obce Miroslavou Stránskou  
IČ: 00245607, DIČ CZ 00245607, plátcem DPH

jejímž předmětem je odvodnění části komunikace v ulici Nová a osazení obrubníků v části ulice Lesní kolonie ve Včelné,

byla **schválena** Zastupitelstvem obce Včelná dne 21. 4. 2020 pod číslem usnesení 8/15/2020.

Ve Včelné dne 11. 5. 2020

OBEC VČELNÁ  
Husova 212, PSČ 373 82  
IČO: 00245607  
tel./fax: 387 250

Miroslava Stránská  
starostka obce Včelná