

██████████, nar. ██████████
bytem ██████████
jako **prodávající**

a

Obec Včelná,
se sídlem Husova 212, Včelná, IČ 00245607,
zastoupena starostkou obce Ing. Jarmilou Mandžukovou
jako **kupující**

podle svých prohlášení k právním úkonům způsobilí
uzavřeli podle ust. § 2128 a násl. občanského zákoníku tuto

k u p n í s m l o u v u

I.

Prodávající je na základě svého prohlášení vlastníci těchto pozemků v k.ú. Včelná:

- parc. č. **485/8**, zahrada, o výměře 60 m²
- parc. č. **523/9**, trvalý travní porost, o výměře 10 m²
- parc. č. **529/101**, orná půda, o výměře 1887 m²
- parc. č. **529/115**, orná půda, o výměře 2551 m²

zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice, na LV č. 791 pro obec a k.ú. Včelná.

II.

Prodávající prodává všechny nemovitosti uvedené v čl. I. této smlouvy se všemi právy a povinnostmi kupujícímu do jeho výlučného vlastnictví a ten je do svého vlastnictví bez výhrad přejímá.

III.

Kupní cena za pozemky uvedené v čl. I. této smlouvy činí 300,- Kč za 1 m², tj. celkem = 1.352.400,- Kč (slovy Jedenmiliontřístapadesátadvatisícčtyřista korunčeských).

Kupní cena bude zaplacena do 10 dnů po zápisu vkladu práva z této smlouvy vyplývajícího do katastru nemovitostí na účet prodávajícího č. 86-4771310267/0100 vedený u Komerční banky Žďár nad Sázavou.

IV.

Prodávající seznámil kupujícího se stavem převáděných nemovitostí a prohlašuje, že na nich neváznou žádné dluhy, věcná břemena ani jiné právní závady.

Kupující prohlašuje, že si převáděné nemovitosti dobře prohlédl a je mu znám jejich stav a hranice pozemků.

V.

Vlastnictví k převáděným nemovitostem se všemi právy a povinnostmi nabývá kupující dnem vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice. Do té doby jsou účastníci svými projevy vázáni.

VI.

Podle této smlouvy vloží se u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice pro kupujícího vlastnické právo k převáděným nemovitostem a v katastru nemovitostí pro obec a k.ú. Včelná se na příslušných LV zapíše odpovídající změny.

VII.

Prodávající podpisem této smlouvy zplnomocňuje kupujícího k podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podle této smlouvy. Zmocněný je oprávněn činit i případné další úkony, které se ukáží jako nezbytné k zápisu práva z této smlouvy v katastru nemovitostí.

VIII.

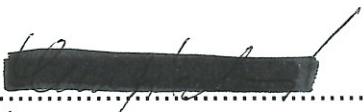
Účastníci prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle projevů jejich pravé, svobodné a vážné vůle, těmto projevům odpovídá a jako takovou ji podepisují.

Doložka dle § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění:

Odkup nemovitostí za podmínek v této smlouvě uvedených byl schválen zastupitelstvem obce Včelná dne 10.8.2015, usnesení číslo 12/14/2015.

Ve Včelné dne 19.8.2015

Ve Včelné dne 19.8.2015





Obec Včelná

OBEC VČELNÁ
Husova 212, PSČ 373 82
IČO: 00245607
tel./fax: 387 250 223