

## Smlouva o dílo č. 05/19

podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
v platném znění

### I. Smluvní strany

Níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany:

#### 1. Objednatel:

**Obec Včelná**

Sídlem: Husova 212, Včelná, 378 82

Zastoupená: Miroslava Stránská, starostka

IČ: 245607

DIČ:

Bankovní spojení, číslo účtu:

Osoby zmocněné jednat ve věcech:

- smluvních: Miroslava Stránská, starostka
- technických:

#### 2. Zhotovitel:

**Společnost: Demostav, spol. s r.o.**

Sídlem: Mánesova 853, Hluboká nad Vltavou, 373 41

Zastoupená: Jaroslav Šimek, jednatel společnosti

IČ: 466 78 573

DIČ: CZ466 78 573

Bankovní spojení, číslo účtu: ČSOB České Budějovice, 12105993/0300

Osoby zmocněné jednat ve věcech:

- smluvních: Ing. Martin Sedlický, Jaroslav Šimek – jednatelé společnosti
- technických: Ing. Martin Sedlický, Jaroslav Šimek – jednatelé společnosti

Telefon: 725 423 655

E-mail: [sedlicky@demostav.cz](mailto:sedlicky@demostav.cz)

uzavřely tuto smlouvu o dílo.

### II. Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést práce v rozsahu dle podrobného položkového rozpočtu zpracovaného zhotovitelem, který je nedílnou součástí této smlouvy o dílo.

Název akce: „Zateplení MŠ Včelná včetně rekonstrukce lodžií a předzahrádek“

Místo plnění: k.ú. Včelná

2. Dílo vybudované v rozsahu podle čl. II., odst. 1 bude mít základní kvalitativní technické ukazatele dle obecných technických požadavků na výstavbu a ČSN.

3. Veškeré kvalitativní technické ukazatele jsou uvedené v projektové dokumentaci.

4. Zhotovitel se zavazuje vykonat dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost.

5. Předmětem plnění veřejné zakázky je provedení a obstarání veškerých prací a zhotovení děl nutných k úplnému dokončení a zprovoznění zakázky „Zateplení MŠ Včelná včetně rekonstrukce lodžii a předzahrádek“ v rozsahu specifikovaném projektovou dokumentací a výzvou veřejné zakázky. Jedná se o úpravy spočívající v provedení zateplení MŠ.

### III. Doba plnění

1. Termíny plnění předmětu smlouvy podle článku II. jsou následující:

- termín zahájení prací:	05/2019(od podpisu SoD)
- termín dokončení díla:	27.9.2019

2. Zhotovitel se zavazuje provést stavební práce specifikované článkem II. této smlouvy a předat dílo objednateli v termínu dle odstavce 1. za podmínek stanovených touto smlouvou o dílo a zápisem o předání a převzetí staveniště.

3. Objednatel předá zhotoviteli kompletní projektovou dokumentaci minimálně ve dvojnásobném vyhotovení při podpisu této smlouvy.

4. Zhotovitel je povinen zkontrolovat technickou část předané projektové dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné vady a nedostatky a předat mu soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a včetně vymezení dopadu na předmět a cenu díla.

5. Stavební povolení (ohlášení stavebnímu úřadu) v právní moci, včetně vyjádření dotčených orgánů, je povinen objednatel předat zhotoviteli nejpozději s předáním staveniště.

6. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli celé staveniště najednou, čímž se rozumí předání vyklizených prostor, v nichž se realizuje předmět díla spolu s vytýčením základních směrových a výškových bodů a s předáním podzemních sítí formou zákresu v situacích stvrzených jednotlivými správci sítí, a dále předání přípojného místa elektrické energie a vody.

7. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.

8. Objednatel je povinen dílo převzít, odpovídá-li této smlouvě. Za dílo provedené podle této smlouvy, je považováno dílo, které nevykazuje podstatné vady, které by bránily jeho užívání. Dřívější předání a převzetí zhotoveného díla není vyloučeno.

9. Zhotovitel vyzve objednatele k předání a převzetí díla nejméně 3 dny předem.

### IV. Cena za dílo a platební podmínky

1. Cena za provedené dílo byla dohodnuta jako smluvní ve výši:

Cena bez daně celkem	2.748.412,- Kč
Sazba DPH 21 %	577.167,-Kč

**Cena vč. DPH celkem 3.325.579,-Kč**

2. Dohodnutou cenu bude objednatel platit na základě faktur, vystavených zhotovitelem, jejichž součástí bude zjišťovací protokol se soupisem prací od poslední splátky do posledního kalendářního dne v měsíci, ke kterému tato faktura bude vystavena.

3. Objednatel je povinen nejpozději do pěti dnů od předání zjišťovacího protokolu tento protokol písemně zhotoviteli odsouhlasit či rozporovat. Jestliže do pěti dnů nebudou vůči zjišťovacímu protokolu vzneseny ze strany objednatele žádné námitky, má se za to, že s tímto zjišťovacím protokolem objednatel zcela souhlasí.

4. V případě, že objednatel bude rozporovat zjišťovací protokol, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze provedené práce nesporné.

5. Dohodnuté platby je objednatel povinen platit na základě faktury, zaslané zhotovitelem, se lhůtou splatnosti 14 dní od doručení faktury. Nebude-li faktura obsahovat obvyklé a podstatné náležitosti, je objednatel oprávněn ji vrátit bez zbytečného odkladu zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přerušuje doba splatnosti a nová lhůta započne běžet doručením opravené faktury objednateli. Z každé faktury bude zádržné ve výši 5%, uvedené zádržné bude jednorázově proplaceno po odstranění vad a nedodělků a to do 5dní.

6. Sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena zhotovitelem objednateli dle sazeb platných v době vystavení daňového dokladu.

7. Cena díla zahrnuje veškeré materiály a úkony vedoucí k provedení díla v rozsahu dle článku II. této smlouvy.

8. Veškeré náklady spojené se zařízením a likvidací staveniště nese zhotovitel.

9. Zhotovitel bere na vědomí, že během plánované lhůty výstavby není povoleno zvyšování položkového rozpočtu vyjma zcela mimořádných nepředvídatelných okolností (blížící se svým charakterem tzv. vyšší moci), které dokončení díla podstatně ztěžují.

## **V. Způsob a podmínky provedení díla**

1. Zhotovitel provede dílo na své náklady a na vlastní nebezpečí.
2. Zhotovitel uvede po skončení stavby plochy dotčené výstavbou do původního stavu.
3. Povolení k dočasnému užívání veřejných ploch obstará a případné poplatky za ně nese objednatel. Objednatel poskytne zhotoviteli bezplatně příjezdní cesty a prostor pro umístění materiálu na místě staveniště dle POV.
4. Zhotovitel odevzdá objednateli nejpozději k termínu odevzdání a převzetí díla nezbytné doklady související s předmětem díla.
5. Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na staveništi. Zhotovitel odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti.
6. Objednatel má právo prověřit provedení jmenovitých prací, které budou dalším pracovním postupem zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Objednatel tento požadavek vyjádří zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel vyzve objednatele k prověření těchto prací zápisem ve stavebním deníku nejméně 48 hodin předem. Neučiní-li tak, je povinen odkrýt práce na svůj náklad.

7. Objednatel se zavazuje zajistit technický dozor. Zástupci objednatele pro věci technické jsou uvedeni v čl. I. této smlouvy.

8. Objednatel odpovídá za dodržování pravidel BOZP, PO, apod. svými zaměstnanci a zaměstnanci svých poddodavatelů v místě staveniště. Objednatel odpovídá za škody, které porušením těchto povinností z viny výše uvedených pracovníků vzniknou. Objednatel i zhotovitel jsou povinni koordinovat postupy prací především s ohledem na oblasti ochrany BOZP a PO.

9. Objednatel umožní zhotoviteli napojení na zdroje el. energie, vody. Veškeré náklady na energie zdarma poskytne objednatel. Zhotovitel se na těchto nákladech nepodílí.

10. Zhotovitel se zavazuje minimálně jednou za 14 dní zajistit tzv. kontrolní den, na který pozve zástupce objednatele a kterého se zúčastní i jeho odpovědný zástupce. O kontrolním dnu bude proveden zvláštní zápis, případně zápis ve stavebním deníku.

## **VI. Věci určené k provedení díla**

1. Kupní cena věcí, které pro zhotovitele opatřil objednatel, není zahrnuta v ceně za zhotovení díla.
2. Zhotovitel neodpovídá za skryté vady věcí dodaných objednatelem ani za škody, které v důsledku těchto vad na zhotovené věci vzniknou.
3. Termíny předání vlastních dodávek objednatele budou oboustranně v dostatečném předstihu dohodnuty zápisem ve stavebním deníku.

## **VII. Staveniště**

1. Staveništěm se rozumí prostor určený projektovou dokumentací nebo jiným dokumentem, např. zápisem o předání staveniště, kde budou určeny i plochy pro zařízení staveniště.
2. Zhotovitel je povinen zajistit řádné vyznačení a označení staveniště a během výstavby o toto značení řádně pečovat, a to až do doby předání díla objednateli.
3. Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou případných podzemních vedení na staveništi, a tyto buď vhodným způsobem přeložit, nebo chránit, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození
4. Veškerá potřebná povolení k užívání všech veřejných ploch, případné rozkopávkám nebo překopům veřejných komunikací, zajišťuje objednatel a nese veškeré případné poplatky.
5. Jestliže v souvislosti se zahájením prací na staveništi bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisu o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel. Zhotovitel dále zodpovídá i za umístování, přemístování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací.
6. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a je povinen průběžně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.
7. Nejpozději do 15 kalendářních dnů po odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a upravit jej tak, jak určuje projektová dokumentace. Pokud staveniště v dohodnutém termínu nevyklidí nebo pokud jej neupraví do sjednaného stavu, je objednatel oprávněn fakturovat

zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **1.00,-** Kč za každý den, po který bude staveniště užívat neoprávněně, a to až do dne vyklizení staveniště.

### **VIII. Stavební deník**

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace atp. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla.
2. Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány.
3. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavitel nebo ve stavebním deníku určený pracovník zhotovitele vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zájmu. Mimo zástupců zhotovitele (viz čl. I. této smlouvy) může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze objednatel, případně jím pověřený zástupce ve věcech technických, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy.
4. Nesouhlasí-li stavitel se zápisem, který učinil objednatel nebo případně zpracovatel projektu, do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 5 pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
5. Objednatel je povinen vyjádřit se k zápisům ve stavebním deníku minimálně 1x v týdnu a připojit své stanovisko formou písemného zápisu. Pokud tak neučiní, má se za to, že s uvedeným zápisem zhotovitele souhlasí.
6. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy.

### **IX. Předání díla**

1. Pokud objednatel dílo ve lhůtě navržené zhotovitelem nepřevzme, je objednatel povinen neprodleně písemně sdělit důvody nepřevzetí, resp. specifikuje vady, které převzetí díla bránily. Odstranění takto specifikovaných vad zhotovitelem pominou důvody nepřevzetí díla a dílo se považuje za převzaté. V případě dalších vad se jedná o vady díla v záruční době.
2. Zhotovitel nejpozději při předání a převzetí díla předá objednateli Pravidla pro užívání díla v záruční době, kterými je objednatel povinen se řídit.
3. Objednatel je povinen předmět díla řádně prohlédnout při předání a převzetí díla.
4. O předání a převzetí předmětu díla bude sepsán zápis.

### **X. Záruční doba – Odpovědnost za vady díla**

1. Dílo má vady, neodpovídá-li smlouvě.
2. Zhotovitel zodpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka, zodpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.

3. Na stavební a montážní práce je dohodnuta záruka v trvání **36 měsíců**. Délka záruční lhůty zařizovacích či jiných předmětů je stanovena v záručních listech jednotlivých předmětů. Zde jsou též specifikovány požadavky výrobce na jejich údržbu či pravidelnost servisních podmínek, jimiž se musí objednatel řídit. Seznam předmětů, které mají odlišnou záruční lhůtu, bude specifikován v příloze zápisu o předání a převzetí díla, resp. jeho části.

4. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.

5. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které vznikly použitím chybných podkladů a věcí poskytnutých objednatelem a zhotovitel nemohl ani při vynaložení veškeré péče zjistit jejich nevhodnost, nebo na ně upozornil objednatele, ale ten na jejich použití trval.

6. Zhotovitel po dobu trvání záruky je povinen zahájit odstraňování vady do 14 dnů ode dne, kdy mu byla doručena písemná reklamáce od objednatele, pokud nedojde k dohodě o jiné lhůtě nebo pokud tomu nebudou bránit technologicky nevhodné podmínky.

7. Objednatel a zhotovitel se písemně dohodnou na lhůtě, ve které je povinen zhotovitel odstranit vytknuté vady.

8. Pokud se v době záruční lhůty zjistí, že se objednatel neřídil Pravidly pro užívání díla, které obdržel od zhotovitele při předání a převzetí díla, nebudou reklamační závady zhotovitelem uznány a objednatel si tyto závady odstraní na vlastní náklad.

## **XI. Smluvní pokuty a úrok z prodlení**

1. Pokud zhotovitel odevzdá dílo uvedené v čl. II. po termínu uvedeném v čl. III., zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,01% ze smluvní ceny za každý den prodlení.

2. Pokud zhotovitel nezačne odstraňovat vady v době podle čl. X., odst. 6, zaplatí smluvní pokutu ve výši 1.000,-- Kč za každý den prodlení.

3. Pokud zhotovitel neodstraní vady ve lhůtě dohodnuté podle čl. X, odst. 7, zaplatí smluvní pokutu ve výši 1.000,-- Kč za každý den prodlení.

4. Pokud objednatel nedodrží lhůtu splatnosti faktur (resp. zálohových faktur) dle čl. IV., odst. 5, je povinen zaplatit smluvní pokutu 0,05% z nezaplacené částky za každý den prodlení.

## **XII. Ostatní podmínky smlouvy**

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla:

- kontrolovat, zda práce jsou prováděny v souladu se smluvními podmínkami, projektovou dokumentací, příslušnými normami, obecnými právními předpisy,
- upozorňovat na zjištěné nedostatky,
- dát pracovníkům zhotovitele příkaz k zastavení prací v případě, že zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděného díla, život nebo zdraví, nebo hrozí-li jiné vážné škody.

2. Zhotovitel nese do předání předmětu smlouvy objednateli veškerou odpovědnost za škodu na realizovaném díle, materiálu, zařízení, jiných věcech určených do objektu nebo k jeho výstavbě zajišťovaných zhotovitelem, jakož i za škody způsobené v důsledku svého zavinění třetím osobám.

3. Objednatel připouští změnu subdodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, pouze na základě předchozího odůvodněného oznámení objednateli, který musí tuto změnu odsouhlasit.

### **XIII. Ostatní ustanovení**

1. Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu a nepoužijí tyto informace ani pro jiné účely než, pro plnění podmínek této smlouvy, a to i v období po předání a převzetí díla.

2. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že ke dni podpisu této smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě, a to ve výši **min. 5 mil. Kč**. Tato pojistná smlouva musí být platná po celou dobu trvání této smlouvy i po dobu záruční lhůty. V případě zániku této pojistné smlouvy je zhotovitel povinen neprodleně o této skutečnosti informovat objednatele a uzavřít novou pojistnou smlouvu ve stejném rozsahu. Zhotovitel je povinen předložit před podpisem této smlouvy tuto pojistnou smlouvu objednateli v prosté kopii. Zhotovitel se dále zavazuje být odpovědný za veškeré prokázané škody, které způsobí objednateli nebo jiné osobě v souvislosti s prováděním smlouveného díla, včetně škod vzniklých úplnou a nebo částečnou nefunkčností nebo nedodržením garantovaných hodnot díla.

3. Zhotovitel si je vědom, že materiály a výrobky, které mohly být jmenovitě uvedené v zadávací resp. projektové dokumentaci a výkazu výměr, nejsou závazné, ale jsou reprezentanty určeného kvalitativního standardu. Pokud zadávací dokumentace, projektová dokumentace či výkazy výměr obsahují požadavky na určité obchodní názvy materiálů a výrobků nebo odkazy na obchodní názvy firem nebo označení původu, zhotovitel to při zpracování nabídky chápe jako vymezení kvalitativního standardu. Zhotovitel si je vědom, že objednatel umožnil použití i jiných, kvalitativně a technicky vhodných řešení, pokud bude vymezený kvalitativní standard dodržen nebo bude mít lepší parametry.

4. Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, pokyny objednatele, resp. jeho zástupci pro věci technické, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními kompetentních orgánů státní správy. Objednatel souhlasí s umístěním reklamní tabule (plachty) zhotovitele na prováděné dílo resp. na lešení či na jiný prostor.

### **XIV. Vyšší moc**

1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují skutečnosti, které nejsou závislé a ani nemohou být ovlivněny smluvními stranami – např. živelné pohromy, stávkové akce, které by podstatně zasáhly do předmětu plnění atd.

2. Pokud se splnění této smlouvy stane nemožným do měsíce od zásahu vyšší moci, strana, která se bude odvolávat na vyšší moc, požádá druhou stranu o úpravy u smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se odvolala na vyšší moc právo odstoupit od smlouvy. Účinky odstoupení nastanou dnem doručení oznámení.

## XV. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva je uzavřena okamžikem, kdy je poslední souhlas s obsahem návrhu smlouvy doručen druhé smluvní straně. Smlouva vzniká projevem souhlasu s celým jejím obsahem. Souhlas musí být písemný, řádně potvrzený a podepsaný oprávněným zástupcem smluvní strany, která jej projevila.
2. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy lze jen formou písemných dodatků, které budou platné jen, budou-li řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran na jedné listině.
3. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
4. Tato smlouva je vypracována ve čtyřech vyhotoveních, po dvou pro každou smluvní stranu.
5. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.

## XVI. Přílohy k této smlouvě

Příloha č. 1 – Podrobný položkový rozpočet předmětu díla

Ve Včelné, dne 5.3.2019

**OBEC VČELNÁ**  
Husova 212, PSČ 373 82  
IČO: 00245607  
tel./fax: 387 250 223

Miroslava Stránská, starostka  
objednatel

V Hluboké nad Vltavou dne 25.2. 2019

Jaroslav Šimek – jednatel společnosti

**DEMOSLAV** spol. s r.o. zhotovitel  
Mánesova 853  
373 41 Hluboká n/Vlt.  
tel: 387 965 760, 604 522 771  
IČO: 238 78 577 DIČ: C77-40 77573  
e-mail: info@demoslav.cz

Ing. Martin Sedlický – jednatel společnosti  
zhotovitel

## Rozpočet stavby

Datum: 02/2019

Stavba : **Oprava objektu****Mateřská škola Včelná**Objednatel : MŠ Včelná  
Sokolovského 422  
373 82 VčelnáIČO : 00020699  
DIČ : CZ00020699Zhotovitel : Demostav, spol. s r.o.  
Mánesova 853  
373 41 Hluboká nad VltavouIČO : 46678573  
DIČ : CZ46678573

Za zhotovitele :

Za objednatele :

		Rozpočtové náklady
Základ pro DPH	15 %	0,00
DPH	15 %	0,00
Základ pro DPH	21 %	2 748 412,00
DPH	21 %	577 167,00
<b>Cena celkem za stavbu včetně DPH</b>		<b>3 325 579</b>

### Rekapitulace stavebních objektů

Číslo a název objektu / provozního souboru	Cena celkem včetně DPH	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
OBJEKTY A, B, C, E	2 987 899 Kč	0	2 469 338 Kč	518 561 Kč	89,8
Ostatní náklady	337 680 Kč	0	279 074 Kč	58 606 Kč	10,2
<b>Celkem za stavbu</b>	<b>3 325 579 Kč</b>	<b>0</b>	<b>2 748 412 Kč</b>	<b>577 166 Kč</b>	<b>100,0</b>

### Rekapitulace objektů

Číslo a název dílu	%	Cena (Kč bez DPH)
1 OBJEKT A	25,5	629 967 Kč
2 OBJEKT B, E	43,9	1 084 884 Kč
3 OBJEKT C	30,6	754 487 Kč
<b>Celkem za stavbu</b>	<b>100,0</b>	<b>2 469 338 Kč</b>

### Rekapitulace vedlejších rozpočtových nákladů

Název vedlejšího nákladu	Cena celkem (Kč bez DPH)
Zařízení staveniště	80 000,00
Lešení, montáž, demontáž, pronájem	189 070,00
Výrobní dokumentace zámečnických konstrukcí	1,00
Projekt skutečného provedení	5 000,00
Revizní zprávy bleskosvodu	5 000,00
Ochrana před povětrnostními vlivy	1,00
Ochrana stávající krytiny z PVC-P fólie proti poškození	1,00
Jistící pomůcky pro ochranu zdraví, záchytné sítě spod.	1,00
<b>Celkem za stavbu</b>	<b>279 074,00</b>

#### Poznámka :

Rozpočet slouží pouze jako informace pro investora o odhadovaných finančních nákladech na provedení opravy, předpokládá se, že realizační firmy provedou vlastní zaměření stavebních konstrukcí, dle kterých bude naceněna skutečná cena díla. Případně uvedené obchodní názvy výrobků pouze určují jejich minimální požadované technické parametry. Uvedené výrobky lze zaměnit za jiné výrobky od jiných výrobců avšak při dodržení technických parametrů referenčních materiálů.  
Vzhledem k tomu, že se jedná o rekonstrukci, bude stav některých konstrukcí ověřen až po jejich odhalení, v návaznosti na zjištěný stav konstrukcí může dojít ke změně objemu některých prací.

Stavba :	Mateřská škola Včelná	<b>OBJEKT A</b>
Objekt :	Položkový rozpočet	

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl		Cena (Kč bez DPH)
1	Přípravné práce	6 955 Kč
2	Vnější kontaktní zateplovací systém ETICS	311 085 Kč
3	Výplně otvorů	36 465 Kč
4	Markýza	37 584 Kč
5	Klempířské prvky	51 368 Kč
6	Zámečnické prvky	22 450 Kč
7	Úprava atiky	118 115 Kč
8	Úprava terénu kolem objektu	18 495 Kč
9	Prvky na fasádě	19 446 Kč
10	Úprava venkovního schodiště	8 005 Kč
<b>CELKEM OBJEKT</b>		<b>629 967 Kč</b>

## ROZPOČET STAVBY

Stavba :	Mateřská škola Včelná	<b>OBJEKT A</b>
	Položkový rozpočet	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl: 1</b>		<b>Přípravné práce</b>				
1		Demontáž stávajícího bleskosvosvodu na fasádě	bm	15,00	100,00	1 500,00
2		Demontáž obložení kabřincových pásků	m2	3,00	65,00	195,00
3		Demontáž stávajících svítidel (4 kusy) a ostatních prvků na fasádě (zvonky 2 ks, vypínače 3 ks), do suti	soubor	1,00	500,00	500,00
4		Demontáž ocelového žebříku vnějšího na fasádě	kus	1,00	250,00	250,00
5		Kontrola fasády statikem	soubor	1,00	1 000,00	1 000,00
6		Demontáž stávajících parapetů - do suti	bm	21,00	10,00	210,00
7		Demontáž stávajícího oplechování na koruně atiky - do suti	bm	80,00	10,00	800,00
8		Přesun hmot do výšky 5,0 m	t	0,50	5 000,00	2 500,00
<b>Celkem za</b>		<b>1 Přípravné a vedlejší práce</b>				<b>6 955,00</b>
<b>Díl: 2</b>		<b>Vnější kontaktní zateplovací systém ETICS</b>				
9		Penetrační nátěr např. Weber.pas podklad UNI bílý	kg	86,00	15,00	1 290,00
10		Penetrace původního podkladu a základní vrstvy pod omítkou	m2	480,00	35,00	16 800,00
11		Lepicí a stěrkový tmel, např. Weber tmel 700	kg	1 749,00	5,00	8 745,00
12		Lepení tepelné izolace, včetně podlepů	m2	263,00	165,00	43 395,00
13		Tepelná izolace z EPS 70, tl 140 mm	m2	210,00	175,00	36 750,00
14		Tepelná izolace z EPS 70, tl. 70 mm	m2	24,00	90,00	2 160,00
15		Tepelná izolace z EPS 70, tl. 20 mm	m2	21,00	20,00	420,00
16		Provedení výztužné vrstvy (lepidlo + tkanina), vč. přebroušení	m2	220,00	140,00	30 800,00
17		Výztužná tkanina, např. R131	m2	255,00	35,00	8 925,00
18		Silikonsilikátová omítka, zrnitost 1,5 mm, např. weber.pas extraClean	kg	550,00	43,00	23 650,00
19		Provedení omítky	m2	220,00	180,00	39 600,00
20		D+M kotevní prvky např. Ejothem STR 195 U 2G	ks	1 300,00	15,00	19 500,00
21		D+M zátky bílý EPS 65 mm, RONDELLE na hlavy kotev	ks	1 400,00	2,20	3 080,00
22		Rohový profil s okapničkou, např. LT PVC 2m	bm	26,00	25,00	650,00
23		Montáž rohového profilu	bm	26,00	10,00	260,00
24		Parapetní samolepicí připojovací profil, ETICS LPE	bm	104,00	25,00	2 600,00
25		Montáž připojovacího profilu	bm	104,00	10,00	1 040,00
26		Připojovací začíšťovací okenní profil - APU lišta, 2,4 m	bm	76,00	25,00	1 900,00
27		Montáž začíšťovacích profilů	bm	76,00	10,00	760,00
28		Rohová plastová lišta s tkaninou kombi LKS plast	bm	12,00	15,00	180,00
29		Montáž rohové plastové lišty	bm	12,00	10,00	120,00
30		Zakládací úhelníkový set - protipožární, např. HPI	bm	46,00	75,00	3 450,00
31		Montáž zakládacího úhelníkového setu	bm	46,00	65,00	2 990,00
32		Profil pro zatažení parapetů na ostění (např. HPI-UNI white nebo grey, č.p. D21-W)	bm	14,00	45,00	630,00
33		Montáž profilu pro zatažení parapetů na ostění	bm	12,00	10,00	120,00
		<b>Zateplení soklové části</b>				
34		Demontáž stávajících betonových chodníků podél objektu	bm	18,00	125,00	2 250,00
35		Rozebrání části stávající zámkové dlažby a zpětná pokládka	m2	10,00	225,00	2 250,00
36		Přesazení lapače střešních splavenin posunutím o cca 150 mm	ks	1,00	500,00	500,00
37		Odkopání praného říčního kameniva a zpětné nasypání	bm	26,00	350,00	9 100,00
38		Odkopání zeminy podél objektu, hloubka 400 mm	m3	4,00	950,00	3 800,00
39		D+M Očištění odkopaného soklového zdiva a nahození cementovou maltou 5 Mpa	m2	23,00	185,00	4 255,00
40		Penetrační nátěr vyspraveného soklového zdiva, např. Siplast Primer	litr	5,00	5,00	25,00
41		Provedení penetračního nátěru stěn	m2	23,00	25,00	575,00

## ROZPOČET STAVBY

Stavba :	Mateřská škola Včelná Položkový rozpočet	<b>OBJEKT A</b>
----------	---	-----------------

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
42		Asfaltový pás SBS modifikovaný, tl. 4,0 mm, např. Parafor Solo S	m2	25,00	96,00	2 400,00
43		Natavení asfaltových pásů	m2	23,00	95,00	2 185,00
44		Dodání tepelné izolace z XPS, tl. 100 mm, např. FIBRAN ETICS GF I 200 kPa	m2	24,00	320,00	7 680,00
45		Penetrační nátěr např. Weber.pas podklad UNI bílý	kg	9,00	15,00	135,00
46		Penetrace původního podkladu a základní vrstvy pod omítkou	m2	46,00	35,00	1 610,00
47		Lepení tepelné izolace z XPS	m2	23,00	165,00	3 795,00
48		Lepicí a stěrkový tmel, např. Weber tmel 700	kg	161,00	5,00	805,00
49		Provedení výztužné vrstvy (lepidlo + tkanina), vč. přebroušení	m2	23,00	140,00	3 220,00
50		Výztužná tkanina, např. R131	m2	26,00	35,00	910,00
51		Provedení dekorativní omítky	m2	23,00	220,00	5 060,00
52		Dekorativní omítka, např. Weber.pas marmolit, střednězrnná	kg	92,00	45,00	4 140,00
53		D+M Ochranná vrstva nopové fólie o výšce nopu 8 mm	m2	15,00	105,00	1 575,00
54		Přesun hmot do výšky 5,0 m	t	2,00	2 500,00	5 000,00
<b>Celkem za 2 Vnější kontaktní zateplovací systém ETICS</b>						<b>311 085,00</b>
<b>Díl: 3</b>	<b>Výplně otvorů</b>					
55		Demontáž stávajícího okna 1200/350, do suti	ks	1,00	250,00	250,00
56		Demontáž stávajících dřevěných dveří 1970/900, do suti	ks	1,00	500,00	500,00
57		D+M 1200/350 okno otevíravé a sklápěcí, s izolačním dvojsklem, 5ti komorový rám, Uw=1,10 W/m2.K, např. Otherm Omega	ks	1,00	5 500,00	5 500,00
58		D+M Dveře vstupní plastové s izolačním dvojsklem, 2100/900, Uw=1,10 W/m2.K	ks	1,00	28 500,00	28 500,00
59		Zednické začištění ostění v interiéru kolem nových výplní	bm	9,00	135,00	1 215,00
60		Přesun hmot do výšky 3,5 m	t	0,10	5 000,00	500,00
<b>Celkem za 3 Výplně otvorů</b>						<b>36 465,00</b>
<b>Díl: 4</b>	<b>Markýza</b>					
61		Demontáž plechové krytiny markýzy a podkladního asfaltového pásu - do suti	m2	13,00	95,00	1 235,00
62		Demontáž stávajícího podokpaního žlabu a háků - do suti	bm	9,00	10,00	90,00
63		Demontáž stávajícího dešťového svodného potrubí - do suti	bm	3,00	10,00	30,00
64		Vyspravení stávajícího betonového potěru ve spádu	m2	13,00	225,00	2 925,00
65		Tepelná izolace EPS 100, tl. 50 mm	m2	13,00	75,00	975,00
66		Montáž tepelné izolace z EPS	m2	13,00	115,00	1 495,00
67		D+M Dřevoštěpková deska OSB III, tl. 22 mm	m2	13,00	405,00	5 265,00
68		D+M samolepicí asfaltový pás SBS modifikovaný, tl. 3,0 mm, např. ICOLEP L30	m2	13,00	105,00	1 365,00
69		D+M krytina z FeZn plechu lakovaná spojovaná na stojatou dvojitou drážku, tl. 0,7 mm	m2	15,00	510,00	7 650,00
70		Penetrační nátěr např. Weber.pas podklad UNI bílý	kg	3,50	15,00	52,50
71		Penetrace podkladu	m2	28,00	25,00	700,00
72		Lepicí a stěrkový tmel, např. Weber tmel 700	kg	98,00	5,00	490,00
73		Lepení tepelné izolace z minerálních vláken, tl. 50 mm	m2	14,00	165,00	2 310,00
74		Tepelná izolace z minerálních vláken, např. ISOVER TF, tl. 50 mm	m2	14,00	175,00	2 450,00
75		Provedení výztužné vrstvy (lepidlo + tkanina), vč. přebroušení	m2	14,00	140,00	1 960,00
76		Výztužná tkanina, např. R131	m2	16,00	35,00	560,00
77		Silikonsilikátová omítky, zrnitost 1,5 mm, např. weber.pas extraClean	kg	35,00	43,00	1 505,00
78		Provedení omítky	m2	14,00	180,00	2 520,00

## ROZPOČET STAVBY

Stavba :	Materáská škola Včelná	<b>OBJEKT A</b>
	Položkový rozpočet	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
79		D+M kotevní prvky např. Ejotherm STR 115 U 2G	ks	80,00	15,00	1 200,00
80		D+M zátky bílý EPS 65 mm, RONDELLE na hlavy kotev	ks	80,00	2,20	176,00
81		Rohový profil s okapničkou, např. LT PVC 2m	bm	12,00	10,00	120,00
82		Montáž rohového profilu	bm	12,00	15,00	180,00
83		Plastový systémový profil s integrovanou síťovinou a okapničkou pro napojení ETICS a oplechování markýzy	bm	10,00	18,00	180,00
84		Montáž systémového profilu pro zatažení oplechování	bm	10,00	15,00	150,00
85		Přesun hmot do výšky 3,5 m	t	0,40	5 000,00	2 000,00
<b>Celkem za 4 Markýzy</b>						<b>37 583,50</b>
<b>Díl: 5</b>	<b>Klempířské prvky</b>					
86		D+M Nový podokapní žlab RŠ 330, z lakovaného FeZn plechu	bm	9,00	685,00	6 165,00
87		D+M svodné potrubí 125 mm + žlabový kotlík, z lakovaného FeZn plechu, včetně 2 ks čílek	bm	3,50	455,00	1 592,50
88		D+M žlabové háky FeZn, pro žlab RŠ 330	ks	11,00	125,00	1 375,00
89		Montáž a dodávka nových parapetů z lakovaného FeZn plechu, RŠ cca 260 mm, včetně lepidla (např. Enkolit, Mamut)	bm	19,00	365,00	6 935,00
90		D+M Lakovaná závětrná lišta z FeZn plechu, RŠ 300	bm	82,00	400,00	32 800,00
91		Přesun hmot	t	0,50	5 000,00	2 500,00
<b>Celkem za 5 Klempířské prvky</b>						<b>51 367,50</b>
<b>Díl: 6</b>	<b>Zámečnické prvky</b>					
92		Zámečnické prostavení elektrorozvodné skříňe, vč. nových dvířek. FeZn plech	ks	1,00	5 000,00	5 000,00
93		Nový žárovězinkovaný žebřík na střechu objektu s ochranným ocelovým košem, výška cca 5,5 m. Včetně nášlapné plošiny z porořtu v úrovni nad atikou střechy. Kotvený do nosné obvodové stěny objektu.	ks	1,00	16 500,00	16 500,00
94		Přesun hmot	t	1,90	500,00	950,00
<b>Celkem za 6 Zámečnické prvky</b>						<b>22 450,00</b>
<b>Díl: 7</b>	<b>Úprava atiky</b>					
95		Pás z SBS modifikovaného asfaltu pro natavení, tl. 4,0 mm, skleněná tkanina (např. ELASTOBIT GG 40)	m2	80,00	98,00	7 840,00
96		Natavení podkladního pásu	m2	66,00	95,00	6 270,00
97		Tepelná izolace EPS 100, tl. 50 mm	m2	32,00	75,00	2 400,00
98		Montáž tepelné izolace z EPS na lepidlo	m2	32,00	115,00	3 680,00
99		Lepidlo VEDAFOAM mini, 750 ml	ks	3,00	135,00	405,00
100		Tepelná izolace EPS 100, tl. 120 mm	m2	32,00	180,00	5 760,00
101		Montáž tepelné izolace z EPS tl. 120	m2	32,00	115,00	3 680,00
102		D+M Vodovzdorná překližka, tl. 22 mm	m2	50,00	415,00	20 750,00
103		D+M šrouby do betonu, 6,3/200	ks	900,00	8,00	7 200,00
104		D+M vruty do dřeva 4,8/50	ks	1 200,00	5,00	6 000,00
105		Podkladní samolepicí pás z SBS modifikovaného asfaltu, tl. 3,0 mm, -25°C, (např. VEDATOP SU)	m2	110,00	92,00	10 120,00
106		Pokládka samolepicího pásu	m2	100,00	65,00	6 500,00
107		Pás z SBS modifikovaného asfaltu pro natavení, tl. 5,2 mm, -25°C, hrubozrnný břídlíčný posyp (např. EUROFLEX mz)	m2	140,00	124,00	17 360,00
108		Natavení vrchního asfaltového pásu	m2	120,00	95,00	11 400,00
109		Překotvení bleskosvodu na atice objektu	soubor	1,00	5 000,00	5 000,00
110		Přesun hmot do výšky 7,0 m	t	1,50	2 500,00	3 750,00
<b>Celkem za 7 Úprava atiky</b>						<b>118 115,00</b>
<b>Díl: 8</b>	<b>Úprava terénu kolem objektu</b>					
111		D+M Šterkový podsyp frakce 16/32	t	5,00	600,00	3 000,00
112		D+M Prané říční kamenivo	t	2,70	700,00	1 890,00

## ROZPOČET STAVBY

Stavba :	Mateřská škola Včelná	<b>OBJEKT A</b>
	Položkový rozpočet	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
113		D+M zahradní obrubník, např. BEST, 500/200/50 přírodní do betonového lože	bm	18,00	235,00	4 230,00
114		Dosypání a ruční úprava zeminy kolem objektu, dosetí trávy	m2	45,00	125,00	5 625,00
115		Přesun hmot	t	1,50	2 500,00	3 750,00
<b>Celkem za 8 Úprava terénu kolem objektu</b>						<b>18 495,00</b>
<b>Díl: 9</b>	<b>Prvky na fasádě</b>					
116		D+M nová fasádní svítidla, průměr 335, např. Fulgur Melissa	ks	4,00	1 152,00	4 608,00
117		D+M desky montážní pod svítidla, např. MDZ XL	ks	4,00	712,80	2 851,20
118		D+M nové nástěnné zvonky	ks	2,00	2 755,20	5 510,40
119		D+M desky montážní pod zvonky, např. MDZ 300	ks	5,00	502,80	2 514,00
120		D+M plastový venkovní vypínač	ks	3,00	340,80	1 022,40
121		D+M nový bleskosvod na fasádě, vč. příslušenství	bm	15,00	186,00	2 790,00
122		Přesun hmot	t	0,15	1 000,00	150,00
<b>Celkem za 9 Prvky na fasádě</b>						<b>19 446,00</b>
<b>Díl: 10</b>	<b>Úprava venkovního schodiště</b>					
123		Úprava betonového podkladu cementovou vysprávkovou hmotou	m2	3,00	245,00	735,00
124		D+M Penetrační nátěr systémový pod hydroizolační stěrku (např. Schomburg ASO Unoground-K)	F	5,00	10,00	50,00
125		D+M Hydroizolační stěrka vyztužená, např. Aquafin Schomburg 2-k)	kg	12,00	245,00	2 940,00
126		D+M Exteriérová dlažba sliutá, mrazuvzdorná, nasákavost max. 0,5%; součinitel smykového tření za mokra $\mu \geq 0,5$ (např. TAURUS GRANIT). do flexibilního tmelu včetně exteriérové spárovací hmoty	m2	3,00	850,00	2 550,00
127		D+M Lepicí hmota např. ADESILIX P9	kg	25,00	30,00	750,00
128		D+M Spárovací hmota např. ULTRACOLOR PLUS	kg	4,00	120,00	480,00
129		Přesun hmot	t	0,10	5 000,00	500,00
<b>Celkem za 10 Úprava venkovního schodiště</b>						<b>8 005,00</b>

Stavba : **Mateřská škola Včelná**

Objekt : **Položkový rozpočet**

**OBJEKT B, É**

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl		Cena (Kč bez DPH)
1	Přípravné práce	11 258 Kč
2	Vnější kontaktní zateplovací systém ETICS	614 047 Kč
3	Výplně otvorů	12 540 Kč
4	Lodžie	37 136 Kč
5	Klempířské prvky	63 115 Kč
6	Zámečnické prvky	61 250 Kč
7	Úprava atiky	116 158 Kč
8	Úprava terénu kolem objektu	79 315 Kč
9	Prvky na fasádě	15 377 Kč
10	Úprava venkovního bočního schodiště	16 229 Kč
11	Úprava předzahrádky	58 460 Kč
<b>CELKEM OBJEKT</b>		<b>1 084 884 Kč</b>

## ROZPOČET STAVBY

Stavba :	<b>Mateřská škola Včelná</b> <b>Položkový rozpočet</b>	<b>OBJEKT B, É</b>
----------	---	--------------------

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl: 1</b>		<b>Přípravné práce</b>				
1		Demontáž stávajícího bleskosvosvodu na fasádě	bm	36,00	100,00	3 600,00
2		Demontáž obložení kabřincových pásků	m2	2,50	65,00	162,50
3		Demontáž stávajících svítidel (1 kus) a ostatních prvků na fasádě (zvonky 2 ks) do suti	soubor	1,00	500,00	500,00
4		Demontáž ocelového žebříku vnějšího na fasádě	kus	1,00	250,00	250,00
5		Demontáž stávajícího dešťového svodu - do suti	bm	3,00	10,00	30,00
6		Kontrola fasády statikem	soubor	1,00	1 000,00	1 000,00
7		Demontáž stávajících parapetů - do suti	bm	70,00	10,00	700,00
8		Demontáž stávajícího oplechování na koruně atiky - do suti	bm	79,00	10,00	790,00
9		Demontáž stávající pultové stříšky nad vstupem do objektu. Do suti.	ks	1,00	1 000,00	1 000,00
10		Demontáž stávajících ocelových zábradlí výšky 1,1 m do suti	bm	29,00	25,00	725,00
11		Přesun hmot do výšky 10,0 m	t	0,50	5 000,00	2 500,00
<b>Celkem za 1 Přípravné a vedlejší práce</b>						<b>11 257,50</b>
<b>Díl: 2</b>		<b>Vnější kontaktní zateplovací systém ETICS</b>				
12		Penetrační nátěr např. Weber.pas podklad UNI bílý	kg	172,00	15,00	2 580,00
13		Penetrace původního podkladu a základní vrstvy pod omítkou	m2	952,00	35,00	33 320,00
14		Lepicí a stěrkový tmel, např. Weber tmel 700	kg	3 332,00	5,00	16 660,00
15		Lepení tepelné izolace, včetně podlepů	m2	488,00	165,00	80 520,00
16		Tepelná izolace z EPS 70, tl 140 mm	m2	445,00	175,00	77 875,00
17		Tepelná izolace z EPS 70, tl. 70 mm	m2	14,00	90,00	1 260,00
18		Tepelná izolace z EPS 70, tl. 20 mm	m2	53,00	20,00	1 060,00
19		Provedení výztužné vrstvy (lepídko + tkanina), vč. přebroušení	m2	475,00	140,00	66 500,00
20		Výztužná tkanina, např. R131	m2	522,00	35,00	18 270,00
21		Silikonsilikátová omítka, zrnitost 1,5 mm, např. weber.pas extraClean	kg	1 188,00	43,00	51 084,00
22		Provedení omítky	m2	476,00	180,00	85 680,00
23		D+M kotevní prvky např. Ejothem STR 195 U 2G	ks	2 750,00	15,00	41 250,00
24		D+M zátky bílý EPS 65 mm, RONDELLE na hlavy kotev	ks	2 750,00	2,20	6 050,00
25		Rohový profil s okapničkou, např. LT PVC 2m	bm	68,00	25,00	1 700,00
26		Montáž rohového profilu	bm	68,00	10,00	680,00
27		Parapetní samolepicí přípojovací profil, ETICS LPE	bm	153,00	25,00	3 825,00
28		Montáž přípojovacího profilu	bm	153,00	10,00	1 530,00
29		Přípojovací zacišťovací okenní profil - APU lišta, 2,4 m	bm	272,00	25,00	6 800,00
30		Montáž zacišťovacích profilů	bm	272,00	10,00	2 720,00
31		Rohová plastová lišta s tkaninou kombi LKS plast	bm	54,00	15,00	810,00
32		Montáž rohové plastové lišty	bm	54,00	10,00	540,00
33		Zakládací úhelníkový set - protipožární, např. HPI	bm	80,00	75,00	6 000,00
34		Montáž zakládacího úhelníkového setu	bm	80,00	65,00	5 200,00
35		Profil pro zatažení parapetů na ostění (např. HPI-UNI white nebo grey, č.p. D21-W)	bm	38,00	45,00	1 710,00
36		Montáž profilu pro zatažení parapetů na ostění	bm	38,00	10,00	380,00
		<b>Zateplení soklové části</b>				
37		Demontáž stávajících betonových chodníků podél objektu	bm	42,00	125,00	5 250,00
38		Odkopání praného říčního kameniva a zpětné nasypání	bm	11,00	350,00	3 850,00
39		Odkopání zeminy podél objektu, hloubka 400 mm	m3	10,00	950,00	9 500,00
40		Přesazení lapače střešních splavenin posunutím o cca 150 mm	ks	1,00	500,00	500,00

## ROZPOČET STAVBY

Stavba :	Mateřská škola Včelná Položkový rozpočet	<b>OBJEKT B, É</b>
----------	---	--------------------

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
41		D+M Očištění odkopaného soklového zdiva a nahození cementovou maltou 5 Mpa	m2	42,00	185,00	7 770,00
42		Penetrační nátěr vyspraveného soklového zdiva, např. Siplast Primer	litr	10,00	5,00	50,00
43		Provedení penetračního nátěru stěn	m2	42,00	25,00	1 050,00
44		Asfaltový pás SBS modifikovaný, tl. 4,0 mm, např. Parafor Solo S	m2	48,00	96,00	4 608,00
45		Natavení asfaltových pásů	m2	42,00	95,00	3 990,00
46		Dodání tepelné izolace z XPS, tl. 100 mm, např. FIBRAN ETICS GF I 200 kPa	m2	50,00	320,00	16 000,00
47		Penetrační nátěr např. Weber.pas podklad UNI bílý	kg	18,00	15,00	270,00
48		Penetrace původního podkladu a základní vrstvy pod omítkou	m2	84,00	35,00	2 940,00
49		Lepení tepelné izolace z XPS	m2	42,00	165,00	6 930,00
50		Lepicí a stěrkový tmel, např. Weber tmel 700	kg	294,00	5,00	1 470,00
51		Provedení výztužné vrstvy (lepidlo + tkanina), vč. přebroušení	m2	42,00	140,00	5 880,00
52		Výztužná tkanina, např. R131	m2	46,00	35,00	1 610,00
53		Provedení dekorativní omítky	m2	42,00	220,00	9 240,00
54		Dekorativní omítka, např. Weber.pas marmolit, střednězrná	kg	168,00	45,00	7 560,00
55		D+M Ochranná vrstva nopové fólie o výšce nopu 8 mm	m2	15,00	105,00	1 575,00
56		Přesun hmot do výšky 8,0 m	t	4,00	2 500,00	10 000,00
<b>Celkem za</b>		<b>2 Vnější kontaktní zateplovací systém ETICS</b>				<b>614 047,00</b>
<b>Díl: 3</b>	<b>Výplně otvorů</b>					
57		Demontáž stávajícího okna 1200/350, do suti	ks	2,00	250,00	500,00
58		D+M 1200/350 okno otevíravé a sklápěcí, s izolačním dvojsklem, 5-ti komorový rám, Uw=1,10 W/m2.K, např. Otherm Omega	ks	2,00	5 500,00	11 000,00
59		Zednické začištění ostění v interiéru kolem nových výplní	bm	4,00	135,00	540,00
60		Přesun hmot do výšky 3,5 m	t	0,10	5 000,00	500,00
<b>Celkem za</b>		<b>3 Výplně otvorů</b>				<b>12 540,00</b>
<b>Díl: 4</b>	<b>Lodžie</b>					
61		Demontáž stávajících vrstev lodžie, keramická dlažba a betonová mazanina vč. asfaltového pásu, do suti	m2	9,00	125,00	1 125,00
62		Vyspravení stávajícího betonového panelu	m2	9,00	225,00	2 025,00
63		Penetrační nátěr betonového panelu, např. Siplast Primer	litr	3,00	10,00	30,00
64		Provedení penetračního nátěru panelu	m2	9,00	10,00	90,00
65		Pás z SBS modifikovaného asfaltu pro natavení, tl. 4,0 mm, skleněná tkanina (např. ELASTOBIT GG 40)	m2	10,00	98,00	980,00
66		Natavení podkladního pásu	m2	9,00	95,00	855,00
67		Tepelná izolace spádové klíny EPS 200, min. tl. 25 mm, 1%	m3	0,70	2 500,00	1 750,00
68		Montáž tepelné izolace z EPS	m2	9,00	125,00	1 125,00
69		D+M Dřevoštěpková deska OSB III, tl. 22 mm, vč. kotevních prvků	m2	3,00	405,00	1 215,00
70		Separáční netkaná textilie z PP vláken, 300 g/m2	m2	10,00	25,00	250,00
71		Pokládka separáční textilie	m2	9,00	10,00	90,00
72		PVC-P fólie pro přitížení, tl. 1,5 mm, např. MONARPLAN G	m2	12,00	165,00	1 980,00
73		Pokládka PVC-P fólie	m2	11,00	165,00	1 815,00
74		D+M koutová poplastovaná lišta, RŠ 100 mm	bm	14,00	100,00	1 400,00
75		D+M tmelící poplastovaná lišta, RŠ 50 mm	bm	14,00	100,00	1 400,00
76		D+M okapnice z poplastovaného plechu, RŠ 250 mm	bm	10,00	145,00	1 450,00
77		Dodání tepelné izolace z XPS, tl. 100 mm, např. FIBRAN ETICS GF I 200 kPa	m2	3,00	320,00	960,00

## ROZPOČET STAVBY

Stavba :	Mateřská škola Včelná	<b>OBJEKT B, É</b>
	Položkový rozpočet	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
78		Lepení tepelné izolace z XPS	m2	3,00	165,00	495,00
79		D+M Betonová dlažba na podložkách, 400/400/40	m2	9,00	445,00	4 005,00
80		Tepelná izolace z minerálních vláken, např. ISOVER TF, tl. 50 mm	m2	12,00	175,00	2 100,00
81		Provedení výztužné vrstvy (lepidlo + tkanina), vč. přebroušení	m2	12,00	140,00	1 680,00
82		Výztužná tkanina, např. R131	m2	14,00	35,00	490,00
83		Silikonsilikátová omítky, zrnitost 1,5 mm, např. weber.pas extraClean	kg	30,00	43,00	1 290,00
84		Provedení omítky	m2	12,00	180,00	2 160,00
85		D+M kotevní prvky např. Ejotherm STR 115 U 2G	ks	80,00	15,00	1 200,00
86		D+M zátky bílý EPS 65 mm, RONDELLE na hlavy kotev	ks	80,00	2,20	176,00
87		Přesun hmot do výšky 3,5 m	t	1,00	5 000,00	5 000,00
<b>Celkem za 4 Lodžie</b>						<b>37 136,00</b>
<b>Díl: 5</b>	<b>Klempířské prvky</b>					
88		Montáž a dodávka nových parapetů z lakovaného FeZn plechu, RŠ cca 260 mm, včetně lepidla (např. Enkolit, Mamut)	bm	70,00	365,00	25 550,00
89		D+M Lakovaná závětrná lišta z FeZn plechu, RŠ 300	bm	78,00	400,00	31 200,00
90		D+M svodné potrubí 125 mm + žlabový kotlík, z lakovaného FeZn plechu	bm	3,00	455,00	1 365,00
91		Přesun hmot	t	1,00	5 000,00	5 000,00
<b>Celkem za 5 Klempířské prvky</b>						<b>63 115,00</b>
<b>Díl: 6</b>	<b>Zámečnické prvky</b>					
92		Nová pultová stříška nad vstupem. Nosná konstrukce žárovězinkovaná ocel. Zastřešení čiré sklo KONEX	ks	1,00	8 500,00	8 500,00
93		Nový žárovězinkovaný žebřík na střechu objektu s ochranným ocelovým košem, výška cca 5,5 m. Včetně nášlapné plošiny z pororoštu v úrovni nad atikou střechy. Kotvený do nosné obvodové stěny objektu.	ks	1,00	16 500,00	16 500,00
94		Nové lodžiové zábradlí, žárovězinkovaná ocel, výška 1,2 m, délka 6 m, rozteč výplňových tyčí max. 80 mm ,musí splnit normu ČSN 74 3305	ks	1,00	9 500,00	9 500,00
95		Nové zábradlí před vstupy, žárovězinkovaná konstrukce, rozteč výplňových tyčí max. 80 mm ,musí splnit normu ČSN 74 3305	ks	3,00	8 500,00	25 500,00
96		Přesun hmot	t	2,50	500,00	1 250,00
<b>Celkem za 6 Zámečnické prvky</b>						<b>61 250,00</b>
<b>Díl: 7</b>	<b>Úprava atiky</b>					
97		Pás z SBS modifikovaného asfaltu pro natavení, tl. 4,0 mm, skleněná tkanina (např. ELASTOBIT GG 40)	m2	80,00	98,00	7 840,00
98		Natavení podkladního pásu	m2	73,00	95,00	6 935,00
99		Tepelná izolace EPS 100, tl. 50 mm	m2	34,00	75,00	2 550,00
100		Montáž tepelné izolace z EPS na lepidlo	m2	32,00	115,00	3 680,00
101		Lepidlo VEDAFOAM mini, 750 ml	ks	4,00	135,00	540,00
102		Tepelná izolace EPS 100, tl. 120 mm	m2	33,00	180,00	5 940,00
103		Montáž tepelné izolace z EPS tl. 120	m2	31,00	115,00	3 565,00
104		D+M Vodovzdorná překližka, tl. 22 mm	m2	50,00	415,00	20 750,00
105		D+M šrouby do betonu, 6,3/200	ks	900,00	8,00	7 200,00
106		D+M vruty do dřeva 4,8/50	ks	1 150,00	5,00	5 750,00
107		Podkladní samolepicí pás z SBS modifikovaného asfaltu, tl. 3,0 mm, -25°C,(např. VEDATOP SU)	m2	104,00	92,00	9 568,00
108		Pokládka samolepicího pásu	m2	93,00	65,00	6 045,00

## ROZPOČET STAVBY

Stavba :	Mateřská škola Včelná Položkový rozpočet	<b>OBJEKT B, É</b>
----------	---	--------------------

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
109		Pás z SBS modifikovaného asfaltu pro natavení, tl. 5,2 mm, - 25°C, hrubozrnný břídlíčný posyp (např. EUROFLEX mz)	m2	130,00	124,00	16 120,00
110		Natavení vrchního asfaltového pásu	m2	115,00	95,00	10 925,00
111		Překotvení bleskosvodu na atice objektu	soubor	1,00	5 000,00	5 000,00
112		Přesun hmot do výšky 7,0 m	t	1,50	2 500,00	3 750,00
<b>Celkem za</b>		<b>7 Úprava atiky</b>				<b>116 158,00</b>
<b>Díl: 8</b>		<b>Úprava terénu kolem objektu</b>				
113		D+M Šterkový podsyp frakce 16/32	t	11,00	600,00	6 600,00
114		D+M Prané říční kamenivo	t	6,00	700,00	4 200,00
115		D+M zahradní obrubník, např. BEST, 500/200/50 přírodní do betonového lože	bm	51,00	235,00	11 985,00
116		Dosypání a ruční úprava zeminy kolem objektu, dosetí trávy	m2	130,00	125,00	16 250,00
117		Betonový žlab šířky 600, např. BEST ŽLAB 590 pokládaný ve spádu do zavhlé betonové směsi	bm	37,00	425,00	15 725,00
118		D+M hutněný podklad ze šterkodrti fr. 0-64, pod betonový žlab	t	9,00	650,00	5 850,00
119		Úprava výkopu pro budoucí žlab	bm	37,00	165,00	6 105,00
120		Demontáž stávajícího betonového žlabu do sutí	bm	36,00	100,00	3 600,00
121		Přesun hmot	t	18,00	500,00	9 000,00
<b>Celkem za</b>		<b>8 Úprava terénu kolem objektu</b>				<b>79 315,00</b>
<b>Díl: 9</b>		<b>Prvky na fasádě</b>				
122		D+M nová fasádní svítidla, průměr 335, např. Fulgur Melissa	ks	1,00	1 152,00	1 152,00
123		D+M desky montážní pod svítidla, např. MDZ XL	ks	1,00	712,80	712,80
124		D+M nové nástěnné zvonky	ks	2,00	2 755,20	5 510,40
125		D+M desky montážní pod zvonky, např. MDZ 300	ks	2,00	502,80	1 005,60
126		D+M nový bleskosvod na fasádě, vč. příslušenství	bm	36,00	186,00	6 696,00
127		Přesun hmot	t	0,30	1 000,00	300,00
<b>Celkem za</b>		<b>9 Prvky na fasádě</b>				<b>15 376,80</b>
<b>Díl: 10</b>		<b>Úprava venkovního bočního schodiště</b>				
128		Úprava betonového podkladu cementovou vysrávkovou hmotou	m2	4,80	245,00	1 176,00
129		D+M Penetrační nátěr systémový pod hydroizolační stěrku (např. Schomburg ASO Unogrund-K)	litr	5,00	10,00	50,00
130		D+M Hydroizolační stěrka vyztužená, např. Aquafin Schomburk 2-k)	kg	20,00	245,00	4 900,00
131		D+M Exteriérová dlažba slnutá, mrazuvzdorná, nasákavost max. 0,5%; součinitel smykového tření za mokra $\mu \geq 0,5$ (např. TAURUS GRANIT). do flexibilního tmelu včetně exteriérové spárovací hmoty	m2	4,80	850,00	4 080,00
132		D+M Lepicí hmota např. ADESILIX P9	kg	25,00	30,00	750,00
133		D+M Spárovací hmota např. ULTRACOLOR PLUS	kg	4,00	120,00	480,00
134		Dodání tepelné izolace z XPS, tl. 30 mm, např. FIBRAN ETICS GF I 200 kPa	m2	3,00	105,00	315,00
135		Lepení tepelné izolace z XPS	m2	3,00	165,00	495,00
136		Penetrační nátěr např. Weber.pas podklad UNI bílý	kg	2,00	15,00	30,00
137		Penetrace původního podkladu a základní vrstvy pod omítkou	m2	3,00	35,00	105,00
138		Lepicí a stěrkový tmel, např. Weber tmel 700	kg	21,00	5,00	105,00
139		Provedení vyztužné vrstvy (lepidlo + tkanina), vč. přebroušení	m2	3,00	140,00	420,00
140		Vyztužná tkanina, např. R131	m2	3,50	35,00	122,50
141		Provedení dekorativní omítky	m2	3,00	220,00	660,00
142		Dekorativní omítka, např. Weber.pas marmolit, střednězrná	kg	12,00	45,00	540,00
143		Přesun hmot	t	0,40	5 000,00	2 000,00

## ROZPOČET STAVBY

Stavba :	Mateřská škola Včelná Položkový rozpočet	<b>OBJEKT B, É</b>
----------	---	--------------------

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Celkem za</b>		<b>10 Úprava venkovního bočního schodiště</b>				<b>16 228,50</b>
<b>Díl:</b>	<b>11</b>	<b>Úprava předzahrádky</b>				
144		Demontáž stávající teracové dlažby včetně betonové desky o předpokládané tloušťce 300 mm, do suti	m2	40,00	455,00	18 200,00
145		Úprava terénu před zásypem	m2	40,00	15,00	600,00
146		D+M hutněný podklad ze štěrkodrti fr. 0-64, pod betonový žlab	t	15,00	650,00	9 750,00
147		D+M kladecí vrstva frakce 4-8	t	4,00	600,00	2 400,00
148		Zámková dlažba, výška 60 mm	m2	42,00	145,00	6 090,00
149		Pokládka zámkové dlažby	m2	40,00	165,00	6 600,00
150		D+M zásyp spár zámkové dlažby	m2	40,00	50,00	2 000,00
151		Dospádování terénu k zámkové dlažbě	m2	32,00	125,00	4 000,00
152		Ubourání prahu balkonových dveří, hloubka 50 mm	bm	1,20	250,00	300,00
153		Vyrovnání podkladu prahu cementovou stěrkou	bm	1,20	250,00	300,00
154		D+M Penetrační nátěr systémový pod hydroizolační stěrku (např. Schomburg ASO Unogrund-K)	litr	1,00	10,00	10,00
155		D+M Hydroizolační stěrka vyztužená, např. Aquafin Schomburg 2-k)	kg	8,00	245,00	1 960,00
156		Přesun hmot	t	25,00	250,00	6 250,00
<b>Celkem za</b>		<b>11 Úprava předzahrádky</b>				<b>58 460,00</b>

Stavba :	Mateřská škola Včelná	<b>OBJEKT C</b>
Objekt :	Položkový rozpočet	

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	Cena (Kč bez DPH)
1 Přípravné práce	7 158 Kč
2 Vnější kontaktní zateplovací systém ETICS	387 287 Kč
3 Výplně otvorů	29 790 Kč
4 Klempířské prvky	40 060 Kč
5 Zámečnické prvky	15 500 Kč
6 Úprava atiky	103 995 Kč
7 Úprava terénu kolem objektu	67 120 Kč
8 Prvky na fasádě	11 008 Kč
9 Úprava venkovního schodiště a rampové stěny	34 110 Kč
10 Úprava předzahrádky	58 460 Kč
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>754 487 Kč</b>

## ROZPOČET STAVBY

Stavba :	Mateřská škola Včelná	<b>OBJEKT C</b>
	Položkový rozpočet	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl: 1</b>		<b>Přípravné práce</b>				
1		Demontáž stávajícího bleskosvosvodu na fasádě	bm	20,00	100,00	2 000,00
2		Demontáž obložení kabřincových pásků	m2	1,50	65,00	97,50
3		Demontáž stávajících svítidel (2 kusy) a ostatních prvků na fasádě (zvonek 1 ks) do suti	soubor	1,00	500,00	500,00
4		Kontrola fasády statikem	soubor	1,00	1 000,00	1 000,00
5		Demontáž stávajících parapetů - do suti	bm	24,00	10,00	240,00
6		Demontáž stávajícího oplechování na koruně atiky - do suti	bm	70,00	10,00	700,00
7		Demontáž stávajících ocelových zábradlí výšky 1,1 m do suti	bm	12,00	10,00	120,00
8		Přesun hmot do výšky 5,0 m	t	0,50	5 000,00	2 500,00
<b>Celkem za</b>		<b>1 Přípravné a vedlejší práce</b>				<b>7 157,50</b>
<b>Díl: 2</b>		<b>Vnější kontaktní zateplovací systém ETICS</b>				
9		Penetrační nátěr např. Weber.pas podklad UNI bílý	kg	98,00	15,00	1 470,00
10		Penetrace původního podkladu a základní vrstvy pod omítkou	m2	562,00	35,00	19 670,00
11		Lepicí a stěrkový tmel, např. Weber tmel 700	kg	1 980,00	8,00	15 840,00
12		Lepení tepelné izolace	m2	293,00	165,00	48 345,00
13		Tepelná izolace z EPS 70, tl 140 mm	m2	241,00	175,00	42 175,00
14		Tepelná izolace z EPS 70, tl. 70 mm	m2	9,00	90,00	810,00
15		Tepelná izolace z EPS 70, tl. 20 mm	m2	30,00	20,00	600,00
16		Tepelná izolace z minerálních vláken, např. ISOVER TF, tl. 50 mm	m2	10,00		0,00
17		D+M kotevní prvky např. Ejothem STR 115 U 2G	ks	70,00	15,00	1 050,00
18		D+M zátky bílý EPS 65 mm, RONDELLE na hlavy kotev	ks	70,00	2,20	154,00
19		Provedení výztužné vrstvy (lepídló + tkanina), vč. přebroušení	m2	281,00	140,00	39 340,00
20		Výztužná tkanina, např. R131	m2	310,00	35,00	10 850,00
21		Silikosilikátová omítka, zrnitost 1,5 mm, např. weber.pas extraClean	kg	697,00	43,00	29 971,00
22		Provedení omítky	m2	281,00	180,00	50 580,00
23		D+M kotevní prvky např. Ejothem STR 195 U 2G	ks	1 600,00	15,00	24 000,00
24		D+M zátky bílý EPS 65 mm, RONDELLE na hlavy kotev	ks	1 600,00	2,20	3 520,00
25		Rohový profil s okapničkou, např. LT PVC 2m	bm	32,00	10,00	320,00
26		Montáž rohového profilu	bm	32,00	10,00	320,00
27		Parapetní samolepicí připojovací profil, ETICS LPE	bm	100,00	25,00	2 500,00
28		Montáž připojovacího profilu	bm	100,00	10,00	1 000,00
29		Připojovací začíšťovací okenní profil - APU lišta, 2,4 m	bm	82,00	25,00	2 050,00
30		Montáž začíšťovacích profilů	bm	82,00	10,00	820,00
31		Rohová plastová lišta s tkaninou kombi LKS plast	bm	20,00	15,00	300,00
32		Montáž rohové plastové lišty	bm	20,00	10,00	200,00
33		Zakládací úhelníkový set - protipožární, např. HPI	bm	70,00	75,00	5 250,00
34		Montáž zakládacího úhelníkového setu	bm	70,00	65,00	4 550,00
35		Profil pro zatažení parapetů na ostění (např. HPI-UNI white nebo grey, č.p. D21-W)	bm	14,00	45,00	630,00
36		Montáž profilu pro zatažení parapetů na ostění	bm	14,00	10,00	140,00
		<b>Zateplení soklové části</b>				
37		Demontáž stávajících betonových chodníků podél objektu	bm	30,00	125,00	3 750,00
38		Odkopání zeminy podél objektu, hloubka 400 mm	m3	6,00	950,00	5 700,00
39		D+M Očištění odkopaného soklového zdiva a nahození cementovou maltou 5 Mpa	m2	38,00	185,00	7 030,00
40		Penetrační nátěr vyspraveného soklového zdiva, např. Siplast Primer	litr	8,00	5,00	40,00

## ROZPOČET STAVBY

Stavba :	Materáská škola Včelná	<b>OBJEKT C</b>
	Položkový rozpočet	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
41		Provedení penetračního nátěru stěn	m2	38,00	25,00	950,00
42		Asfaltový pás SBS modifikovaný, tl. 4,0 mm, např. Parafor Solo S	m2	42,00	96,00	4 032,00
43		Natavení asfaltových pásů	m2	38,00	95,00	3 610,00
44		Dodání tepelné izolace z XPS, tl. 100 mm, např. FIBRAN ETICS GF I 200 kPa	m2	40,00	320,00	12 800,00
45		Penetrační nátěr např. Weber.pas podklad UNI bílý	kg	14,00	15,00	210,00
46		Penetrace původního podkladu a základní vrstvy pod omítkou	m2	76,00	35,00	2 660,00
47		Lepení tepelné izolace z XPS	m2	38,00	165,00	6 270,00
48		Lepicí a stěrkový tmel, např. Weber tmel 700	kg	266,00	5,00	1 330,00
49		Provedení výztužné vrstvy (lepidlo + tkanina), vč. přebroušení	m2	38,00	140,00	5 320,00
50		Výztužná tkanina, např. R131	m2	42,00	35,00	1 470,00
51		Provedení dekorativní omítky	m2	38,00	220,00	8 360,00
52		Dekorativní omítka, např. Weber.pas marmolit, střednězrná	kg	155,00	45,00	6 975,00
53		D+M Ochranná vrstva nopové fólie o výšce nopu 8 mm	m2	15,00	105,00	1 575,00
54		Přesun hmot do výšky 5,0 m	t	3,50	2 500,00	8 750,00
<b>Celkem za 2 Vnější kontaktní zateplovací systém ETICS</b>						<b>387 287,00</b>
<b>Díl: 3</b>	<b>Výplně otvorů</b>					
55		Demontáž stávajících dřevěných dveří 1970/900, do sutí	ks	1,00	250,00	250,00
56		D+M Dveře vstupní plastové s izolačním dvojsklem, 2100/900, Uw=1,10 W/m2.K	ks	1,00	28 500,00	28 500,00
57		Zednické začištění ostění v interiéru kolem nových výplní	bm	4,00	135,00	540,00
58		Přesun hmot do výšky 3,5 m	t	0,10	5 000,00	500,00
<b>Celkem za 3 Výplně otvorů</b>						<b>29 790,00</b>
<b>Díl: 4</b>	<b>Klempířské prvky</b>					
59		Montáž a dodávka nových parapetů z lakovaného FeZn plechu, RŠ cca 260 mm, včetně lepidla (např. Enkolit, Mamut)	bm	24,00	365,00	8 760,00
60		D+M Lakovaná závětrná lišta z FeZn plechu, RŠ 300	bm	72,00	400,00	28 800,00
61		Přesun hmot	t	0,50	5 000,00	2 500,00
<b>Celkem za 4 Klempířské prvky</b>						<b>40 060,00</b>
<b>Díl: 5</b>	<b>Zámečnické prvky</b>					
62		Nové zábradlí před vstupy, žárovězinkovaná konstrukce, rozteč výpňových tyčí max. 80 mm ,musí splnit normu ČSN 74 3305	bm	12,00	1 250,00	15 000,00
63		Přesun hmot	t	1,00	500,00	500,00
<b>Celkem za 5 Zámečnické prvky</b>						<b>15 500,00</b>
<b>Díl: 6</b>	<b>Úprava atiky</b>					
64		Pás z SBS modifikovaného asfaltu pro natavení, tl. 4,0 mm, skleněná tkanina (např. ELASTOBIT GG 40)	m2	65,00	98,00	6 370,00
65		Natavení podkladního pásu	m2	56,00	95,00	5 320,00
66		Tepelná izolace EPS 100, tl. 50 mm	m2	31,00	75,00	2 325,00
67		Montáž tepelné izolace z EPS na lepidlo	m2	30,00	115,00	3 450,00
68		Lepidlo VEDAFOAM mini, 750 ml	ks	3,00	135,00	405,00
69		Tepelná izolace EPS 100, tl. 120 mm	m2	31,00	180,00	5 580,00
70		Montáž tepelné izolace z EPS tl. 120	m2	30,00	115,00	3 450,00
71		D+M Vodovzdorná překližka, tl. 22 mm	m2	44,00	415,00	18 260,00
72		D+M šrouby do betonu, 6,3/200	ks	800,00	8,00	6 400,00
73		D+M vruty do dřeva 4,8/50	ks	1 050,00	5,00	5 250,00
74		Podkladní samolepící pás z SBS modifikovaného asfaltu, tl. 3,0 mm, -25°C,(např. VEDATOP SU)	m2	95,00	92,00	8 740,00

## ROZPOČET STAVBY

Stavba :	Mateřská škola Včelná	<b>OBJEKT C</b>
	Položkový rozpočet	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
75		Pokládka samolepicího pásu	m2	84,00	65,00	5 460,00
76		Pás z SBS modifikovaného asfaltu pro natavení, tl. 5,2 mm, - 25°C, hrubozrný břidličný posyp (např. EUROFLEX mz)	m2	115,00	124,00	14 260,00
77		Natavení vrchního asfaltového pásu	m2	105,00	95,00	9 975,00
78		Překotvení bleskosvodu na atice objektu	soubor	1,00	5 000,00	5 000,00
79		Přesun hmot do výšky 5,0 m	t	1,50	2 500,00	3 750,00
	<b>Celkem za</b>	<b>6 Úprava atiky</b>				<b>103 995,00</b>
<b>Díl: 7</b>		<b>Úprava terénu kolem objektu</b>				
80		D+M Štěrkový podsyp frakce 16/32	t	6,00	600,00	3 600,00
81		D+M Prané říční kamenivo	t	3,00	700,00	2 100,00
82		D+M zahradní obrubník, např. BEST, 500/200/50 přírodní do betonového lože	bm	45,00	235,00	10 575,00
83		Dosypání a ruční úprava zeminy kolem objektu, došetí trávy	m2	115,00	125,00	14 375,00
84		Betonový žlab šířky 600, např. BEST ŽLAB 590 pokládaný ve spádu do zavhlé betonové směsi	bm	33,00	425,00	14 025,00
85		D+M hutněný podklad ze štěrkodrti fr. 0-64, pod betonový žlab	t	8,00	650,00	5 200,00
86		Úprava výkopu pro budoucí žlab	bm	33,00	165,00	5 445,00
87		Demontáž stávajícího betonového žlabu do sutí	bm	33,00	100,00	3 300,00
88		Přesun hmot	t	17,00	500,00	8 500,00
	<b>Celkem za</b>	<b>7 Úprava terénu kolem objektu</b>				<b>67 120,00</b>
<b>89</b>	<b>8</b>	<b>Prvky na fasádě</b>				
90		D+M nová fasádní svítidla, průměr 335, např. Fulgur Melissa	ks	2,00	1 152,00	2 304,00
91		D+M desky montážní pod svítidla, např. MDZ XL	ks	2,00	712,80	1 425,60
92		D+M nové nástěnné zvonky	ks	1,00	2 755,20	2 755,20
93		D+M desky montážní pod zvonky, např. MDZ 300	ks	1,00	502,80	502,80
94		D+M nový bleskosvod na fasádě, vč. příslušenství	bm	20,00	186,00	3 720,00
95		Přesun hmot	t	0,30	1 000,00	300,00
	<b>Celkem za</b>	<b>8 Prvky na fasádě</b>				<b>11 007,60</b>
<b>Díl: 9</b>		<b>Úprava venkovního schodiště a rampové stěny</b>				
96		Úprava betonového podkladu cementovou vysrávkovou hmotou	m2	5,00	245,00	1 225,00
97		D+M Penetrační nátěr systémový pod hydroizolační stěrku (např. Schomburg ASO Unoground-K)	litr	5,00	10,00	50,00
98		D+M Hydroizolační stěrka vyztužená, např. Aquafin Schomburg 2-k)	kg	20,00	245,00	4 900,00
99		D+M Exteriérová dlažba sliutá, mrazuvzdorná, nasákavost max. 0,5%; součinitel smykového tření za mokra $\mu \geq 0,5$ (např. TAURUS GRANIT). do flexibilního tmelu včetně exteriérové spárovací hmoty	m2	5,00	850,00	4 250,00
100		D+M Lepicí hmota např. ADESILIX P9	kg	25,00	30,00	750,00
101		D+M Spárovací hmota např. ULTRACOLOR PLUS	kg	4,00	120,00	480,00
102		Dodání tepelné izolace z XPS, tl. 30 mm, např. FIBRAN ETICS GF I 200 kPa	m2	15,00	105,00	1 575,00
103		Lepení tepelné izolace z XPS	m2	15,00	165,00	2 475,00
104		Penetrační nátěr např. Weber.pas podklad UNI bílý	kg	6,00	15,00	90,00
105		Penetrace původního podkladu a základní vrstvy pod omítkou	m2	30,00	35,00	1 050,00
106		Lepicí a štěrkový tmel, např. Weber tmel 700	kg	105,00	5,00	525,00
107		Provedení výztužné vrstvy (lepídlo + tkanina), vč. přebroušení	m2	15,00	140,00	2 100,00
108		Výztužná tkanina, např. R131	m2	18,00	35,00	630,00
109		Provedení dekorativní omítky	m2	15,00	220,00	3 300,00
110		Dekorativní omítky, např. Weber.pas marmolit, střednězrná	kg	38,00	45,00	1 710,00

## ROZPOČET STAVBY

Stavba :	Mateřská škola Včelná Položkový rozpočet	<b>OBJEKT C</b>
----------	---	-----------------

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
111		D+M Zákrytová deska BEST V na korunu zděného zábradlí	ks	20,00	200,00	4 000,00
112		Přesun hmot	t	1,00	5 000,00	5 000,00
<b>Celkem za 9 Úprava venkovního schodiště a rampové stěny</b>						<b>34 110,00</b>
<b>Díl:</b>	<b>10</b>	<b>Úprava předzahrádky</b>				
113		Demontáž stávající teracové dlažby včetně betonové desky o předpokládané tloušťce 300 mm, do suti	m2	40,00	455,00	18 200,00
114		Úprava terénu před zásypem	m2	40,00	15,00	600,00
115		D+M hutněný podklad ze štěrkodrti fr. 0-64, pod betonový žlab	t	15,00	650,00	9 750,00
116		D+M kladecí vrstva frakce 4-8	t	4,00	600,00	2 400,00
117		Zámková dlažba, výška 60 mm	m2	42,00	145,00	6 090,00
118		Pokládka zámkové dlažby	m2	40,00	165,00	6 600,00
119		D+M zásyp spár zámkové dlažby	m2	40,00	50,00	2 000,00
120		Dospádování terénu k zámkové dlažbě	m2	32,00	125,00	4 000,00
121		Ubourání prahu balkonových dveří, hloubka 50 mm	bm	1,20	250,00	300,00
122		Vyrovnání podkladu prahu cementovou stěrkou	bm	1,20	250,00	300,00
123		D+M Penetrační nátěr systémový pod hydroizolační stěrku (např. Schomburg ASO Unogrund-K)	litr	1,00	10,00	10,00
124		D+M Hydroizolační stěrka vyztužená, např. Aquafin Schomburk 2-k)	kg	8,00	245,00	1 960,00
125		Přesun hmot	t	25,00	250,00	6 250,00
<b>Celkem za 10 Úprava předzahrádky</b>						<b>58 460,00</b>

Stavba	Mateřská škola Včelná Položkový rozpočet	OSTATNÍ
--------	---	---------

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	Cena (Kč bez DPH)
1 Ostatní	279 074 Kč
<b>CELKEM</b>	<b>279 074 Kč</b>

## ROZPOČET STAVBY

Stavba :	Mateřská škola Včelná Položkový rozpočet	<b>OSTATNÍ</b>
----------	---	----------------

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl: 1</b>		<b>Ostatní</b>				
1		Zařízení staveniště	soubor	1,00	80 000,00	80 000,00
2		Lešení, montáž, demontáž, pronájem	m2	1 022,00	185,00	189 070,00
3		Výrobní dokumentace zámečnických konstrukcí	soubor	1,00	1,00	1,00
4		Projekt skutečného provedení	soubor	1,00	5 000,00	5 000,00
5		Revizní zprávy bleskosvodu	soubor	1,00	5 000,00	5 000,00
6		Ochrana před povětrnostními vlivy	soubor	1,00	1,00	1,00
7		Ochrana stávající krytiny z PVC-P fólie proti poškození	soubor	1,00	1,00	1,00
8		Jistící pomůcky pro ochranu zdraví, záchytné sítě spod.	soubor	1,00	1,00	1,00
	<b>Celkem za 1 Ostatní</b>					<b>279 074,00</b>