

Dodatek č. 3 ke

SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.
v platném znění na stavební zakázku (dále jen „Občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

I.1 Objednatel:

Obec Včelná

zastoupená starostkou obce, paní Miroslavou Stránskou
se sídlem: Husova 212, Včelná, 373 82 Boršov nad Vltavou
IČ: 00245607
DIČ: CZ00245607
datová schránka ID: pk7b5se
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 43-3945120267/0100
mobil: 602 469 702
telefon: 387 250 223
e-mail: starostka@vcelna.cz

dále jen **objednatel**

Zástupce objednatele ve věcech technických:

bude uveden v zápisu o předání staveniště

I.2 Zhotovitel:

PRADAST, spol. s r. o.

zastoupená jednatelem firmy, Ing. Petrem Steinbauerem
se sídlem: Nám. Př. Otakara II. č. 10/6
spisová značka: oddíl C, vložka 3777
vedená u Krajského soudu v Českých Budějovicích
IČ: 60826053
DIČ: CZ60826053
datová schránka ID: twgucfr
bankovní spojení: ČSOB a. s. České Budějovice
číslo účtu: 253697600/0300
telefon: 387 984 922
e-mail: info@pradast.cz

dále jen **zhotovitel**

I.3 Při řízení stavební zakázky (realizaci díla), zejména projednávání a potvrzování technického řešení, projednávání a potvrzování změn díla, předkládání a projednávání dodatků na základě změn díla, potvrzování postupu prací, potvrzování soupisů provedených prací a zjišťovacích protokolů, potvrzování zápisů o předání a převzetí díla nebo jeho částí, jsou zmocněni jednat:

za zhotovitele:

Ing. Petr Steinbauer – hlavní stavbyvedoucí (tel.: 602 402 160)
Ing. Vojtěch Sommer - zástupce stavbyvedoucího (tel.: 601 529 549)

za objednatele:

Miroslava Stránská – ve věcech smluvních
technický dozor stavebníka (TDS) – bude uveden v zápisu o předání staveniště

II. Předmět plnění, dodatku

II.1 Předmětem plnění podle této smlouvy je zhotovení stavebního díla (dále jen díla)

„Novostavba 5. třídy mateřské školy Včelná“

v rozsahu podle zadávací dokumentace zakázky, kterou tvoří:

- projektová dokumentace „Novostavba objektu 5. třídy Mateřské školy Včelná“, soupis prací a soupis vedlejších a ostatních nákladů s výkazem výměr, kterou zpracoval Architektonický AtelierJL, Na Pískách 7, 160 00 Praha 6, Ing. Lavička Radek, PhD., Krumlovská 1746/23, 370 07 České Budějovice 7, IČ: 67110185
- zadávací podmínky veřejné zakázky na stavební práce, které zpracovala STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r.o., Průběžná 48, 370 04 České Budějovice, IČ: 62508822

a nabídka zhotovitele.

II.2 Předmětem tohoto dodatku č. 3 je změna ceny díla v čl. III. Odst.1 Smlouvy o dílo, která je výsledkem součtu, níž specifikovaných víceprací a méněprací:

ZL 1 – venkovní zpevněné plochy
ZL 2 – ochranný pás proti ptákům
ZL 3 – změny ve vnitřních dveřích
ZL 4 – změny v PVC
ZL 5 – změny v ZTI
ZL 6 – změny v elektroinstalacích
ZL 7 – VZT odpočet
ZL 8 – Změna fasády

Podrobný popis změn a závazků je obsažen ve Změnových listech č. 1 až č. 8, které jsou nedílnou součástí tohoto dodatku.

III. Cena díla

III.1 Cena díla dle čl. V smlouvy o dílo se mění následovně:

Původní celková cena za dílo celkem bez DPH	.....	6.868.686,25 Kč
DPH	.....	1.442.424,11 Kč
Cena za dílo celkem včetně DPH	.....	8.311.110,36 Kč

Navýšení ceny díla dle ZL č. 1-8 bez DPH	143.977,71 Kč
---	-------	----------------------

Celková cena za dílo dle, dodatku č. 3 bez DPH	.....	7.012.663,96 Kč
DPH	.....	1.472.659,43 Kč
Cena za dílo celkem včetně DPH	.....	8.485.323,39 Kč

- III.2 Cena díla je deklarována jako cena nejvýše přípustná a lze ji měnit pouze písemným dodatkem k této smlouvě. Zhotovitel podpisem této smlouvy přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 2620 odst. 2 Občanského zákoníku.

IV. Závěrečná ustanovení

- IV.1 Otázky výslovně touto smlouvou neupravené se řídí českým právním řádem, zejména ustanoveními Občanského zákoníku. Nedílnou součástí a přílohou této smlouvy jsou rozpočty zakázky a měsíční harmonogram postupu provádění díla včetně předpokládaného finančního plnění.
- IV.2 Tento dodatek č.3 ke smlouvě je vyhotoven ve 2 vyhotoveních s platností originálu, přičemž každé z vyhotovení obsahuje i úplný soubor pevně spojených příloh. Po podpisu si každá ze smluvních stran ponechá po jednom vyhotovení. Ostatní body smlouvy o dílo zůstávají beze změn a v platnosti.

Ve Včelné dne 13.06. 2022

V Sosní dne 13.06. 2022

Za objednatele:

Za zhotovitele:

OBEC VČELNÁ
Husova 212, PSČ 373 82
IČO: 00245607
tel./fax: 387 250 223



Miroslava Stránská
starostka obce

PRADAST, spol. s r.o.

Nám. Př. Otakara II. č. 10/6 Provozovna:
376 01 České Budějovice Sosní 949/27
DIČ: CZ60826058 Štěpánovice
Tel.: 387 984 922 373 73 (+)

Ing. Petr Steinbauer
jednatel firmy



DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění

Uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo na stavbu „Novostavba 5. třídy Mateřské školy Včelná“ mezi smluvními stranami:

PRADAST, spol. s r.o.

nám. Přemysla Otakara II. 10/6, 370 01 České Budějovice
zastoupena jednatelem Ing. Petrem Steinbauerem
IČO 60826053, DIČ CZ60826053

a

Obec Včelná

se sídlem Husova 212, Včelná, PSČ 373 82
zastoupenou starostkou obce Miroslavou Stránskou
IČ: 00245607, DIČ CZ 00245607, plátcem DPH

bylo **schváleno** Zastupitelstvem obce Včelná dne 23. 5. 2022 pod číslem usnesení 9/31/2022.

Ve Včelné dne 13. 6. 2022

OBEC VČELNÁ
Husova 212, PSČ 373 82
IČO: 00245607
tel./fax: 387 250 223

Miroslava Stránská
starostka obce Včelná