

**Ing. Věra Ondráčková**, nar. 27.10.1944, r.č. 446027/003  
bytem Nový Dvůr 1499, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem  
jako **prodávající**

a

**Obec Včelná**,  
se sídlem Husova 212, Včelná, IČ 00245607,  
zastoupena místostarostou obce Mgr. Kamilem Feitlem  
jako **kupující**

podle svých prohlášení k právním úkonům způsobilí  
uzavřeli podle ust. § 2128 a násl. občanského zákoníku tuto

## **k u p n í   s m l o u v u**

---

### **I.**

Prodávající je na základě svého prohlášení vlastníkem mimo jiné pozemku parc. č. **529/130** v k.ú. Včelná, orná půda, o výměře 2460 m<sup>2</sup>, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice, na LV č. 19 pro obec a k.ú. Včelná.

### **II.**

Prodávající prodává nemovitost uvedenou v čl. I. této smlouvy se všemi právy a povinnostmi kupujícímu do jeho výlučného vlastnictví a ten ji do svého vlastnictví bez výhrad přejímá.

### **III.**

Kupní cena za pozemky uvedené v čl. I. této smlouvy činí 300,- Kč za 1 m<sup>2</sup>, tj. celkem =738.000,- Kč (slovy Sedmsetřicetosmtisickorunčeských).  
Kupní cena bude zaplácena do 10 dnů po zápisu vkladu práva z této smlouvy vyplývajícího do katastru nemovitostí na účet prodávajícího č. 96096173/0800 vedený u České spořitelny.

### **IV.**

Prodávající seznámil kupujícího se stavem převáděných nemovitostí a prohlašuje, že na nich neváznou žádné dluhy, věcná břemena ani jiné právní závady.

Kupující prohlašuje, že si převáděné nemovitosti dobře prohlédl a je mu znám jejich stav a hranice pozemků.

## V.

Vlastnictví k převáděným nemovitostem se všemi právy a povinnostmi nabývá kupující dnem vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice. Do té doby jsou účastníci svými projevy vázáni.

## VI.

Podle této smlouvy vloží se u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice pro kupujícího vlastnické právo k převáděným nemovitostem a v katastru nemovitostí pro obec a k.ú. Včelná se na příslušných LV zapíše odpovídající změny.

## VII.

Prodávající zplnomocňuje kupujícího k podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podle této smlouvy. Zmocněný je oprávněn činit jménem účastníků smlouvy takové úkony, které budou potřeba k úspěšnému provedení této smlouvy v katastru nemovitostí.

Poplatek za podání návrhu na vklad práva do katastru nemovitostí hradí kupující.

## VIII.

Účastníci prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle projevů jejich pravé, svobodné a vážné vůle, těmto projevům odpovídá a jako takovou ji podepisují.

## IX.

Doložka dle § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění:

Odkup nemovitostí za podmínek v této smlouvě uvedených byl schválen Zastupitelstvem obce Včelná dne 7.9.2017, usnesení číslo 3/39/2017, nadpoloviční většinou hlasů všech členů zastupitelstva obce.

V Bystřici nad Pernštejnem dne 18 -09- 2017

Ve Včelné dne 18 -10- 2017



Ing. Věra Ondráčková



Obec Včelná

**OBEC VČELNÁ**  
Husova 212, PSČ 373 02  
IČO: 00245607  
tel./fax: 387 250 223