

SMLOUVA O DÍLO

o dodávce projektových prací
(dále jen „smlouva“)

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „OZ“) mezi:

I. Smluvní strany

Objednatel :	Obec Včelná
se sídlem	Husova 212
	373 82 Boršov nad Vltavou
	IČ: 00245607
	zast. Mgr. Kamilem Feitlem, místostarostou obce
e-mail:	obec@vcelna.cz
datová schránka:	pk7b5se
Bankovní spojení:	Komerční banka a.s.
č.ú.:	43-3945120267 / 0100

Osoby oprávněné jednat a podepisovat ve věcech této smlouvy: Mgr. Kamil Feitl

Za objednatele ve věci provádění projektu jsou oprávněni vystupovat a jednat:
Mgr. Kamil Feitl

(dále jen „oprávnění zástupci objednatele“)

Zhotovitel:	Michal Šlinc
se sídlem:	tř.5.května 629, Včelná, PSČ 373 82
	IČ: 71433201
	Neplátce DPH
e-mail:	slinc@volny.cz
Bankovní spojení:	Komerční banka
č.ú.:	107-4700950267 / 0100

Za zhotovitele je ve věci provádění projektu oprávněn vystupovat a jednat:
Michal Šlinc, a to ve všech věcech a záležitostech této smlouvy, tel. 603 319 329

II. Předmět díla

1. Objednatel zadává a zhotovitel se zavazuje provést za podmínek v této smlouvě stanovených zhotovení projektové dokumentace, což je blíže popsáno v tomto článku smlouvy.
2. Předmět díla je určenou nabídkou č.17/2016 ze dne 20.12.2016 na investiční záměr objednatele o názvu:

„Cyklostezka Včelná“

projektová dokumentace ve stupni DÚR – 1 paré + CD
(včetně vyjádření nutných pro podání žádosti o ÚR).

projektová dokumentace ve stupni DSP/PDPS – 6 paré + CD
(včetně vyjádření nutných pro podání žádosti o SP, včetně výkazu výměr a rozpočtu).

3. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla určeného v odst. 2. tohoto článku smlouvy.
4. Zhotovitel se zavazuje, že při vypracování díla - projektové dokumentace (dále jen „PD“) bude dodržovat obecně závazné právní předpisy, závazné a doporučené české technické normy a ustanovení této smlouvy, bude se řídit výchozími podklady objednatele, odevzdanými ke dni uzavření této smlouvy, zápisy a dohodami smluvních stran na statutární úrovni a vyjádřeními dotčených veřejnoprávních orgánů a účastníků územního a stavebního řízení.
5. Zhotovitel je oprávněn provést dílo i s pomocí třetích osob předem písemně odsouhlasených objednatelem. V takovém případě nese odpovědnost za splnění smlouvy a odpovídá za vady díla zhotovitel.

III. Doba a místo plnění

1. Doba plnění sjednaného díla dle této smlouvy je stanovena takto:
 - a) projektová dokumentace – DÚR ... do 4 týdnů od podpisu této smlouvy
 - b) inženýrská činnost – vyjádření nutné pro podání žádosti o ÚR ... do 8 týdnů od podpisu této smlouvy
 - c) projektová dokumentace – DSP/PDPS ... do 4 týdnů od nabytí právní moci územního rozhodnutí
 - d) inženýrská činnost – vyjádření nutné pro podání žádosti o SP ... do 4 týdnů od nabytí právní moci územního rozhodnutí
2. Místo plnění budova sídla objednatele a kancelář zhotovitele, případně i jiná místa, na kterých se smluvní strany dohodnou.

IV. Cena za dílo

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení díla nabídkovou cenu jako cenu sjednanou, která činí **115 000,- Kč** (slovy: stopatnácttisíc korun českých).
2. Zhotovitel není plátcem DPH.
3. Tato cena neobsahuje správní poplatky za vydání příslušných povolení (územní rozhodnutí, stavební povolení, apod).
4. Tato sjednaná cena a je nejvýše přípustná a lze ji překročit jen za podmínek stanovených v této smlouvě. Zhotovitel prohlašuje, že cena obsahuje kompletní dodávku stavby dle požadavku objednatele a sjednaná cena je úplná.
5. Změna sjednané ceny je možná pouze:
 - a) pokud objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly předmětem projektové dokumentace nebo pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění;
 - b) pokud objednatel bude požadovat jinou kvalitu nebo druh dodávek než tu, která byla určena zadávací dokumentací;

- c) pokud z důvodů na straně objednatele dojde k prodloužení termínu dokončení díla; tato podmínka se týká pouze prací neprovedených v původní lhůtě zhotovení PD;
 - d) pokud se při realizaci díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy a zhotovitel je nezavinil a ani je nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu díla.
6. Náklady spojené s odstraněním vad a nedodělků nese v plné míře zhotovitel. Tím není dotčeno právo na náhradu škody, která v jejich důsledku objednateli vznikne. Smluvní strany se zavazují vyvarovat se ve svých vzájemných vztazích všeho, co by vedlo ke škodě druhé smluvní strany. V případě, že by k takové okolnosti výjimečně došlo, zavazuje se ta smluvní strana, jejíž prokázanou vinou došlo ke vzniku škody nahradit tuto škodu straně poškozené, a to v plné výši.
7. Smluvní strany se dohodly na níže uvedeném způsobu sjednání změny ceny takto:
- a) nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny, je zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej objednateli k odsouhlasení;
 - b) zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena objednatelem;
 - c) objednateli vzniká právo na snížení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena zhotovitelem;
 - d) zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí prostřednictvím oprávněné osoby, nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení sjednané ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné; toto písemné oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení sjednané ceny; zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek stanovených touto smlouvou.
8. Smluvní strany se dohodly na řešení víceprací a méněprací spojených s předmětem díla a určení způsobu jejich prokazování takto:
- a) vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce nebo méněpráce, je zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis předložit objednateli k odsouhlasení; konečné ocenění víceprací a méněprací musí být odsouhlaseno oběma smluvními stranami;
 - b) objednatel je povinen vyjádřit se k předloženému soupisu a ocenění víceprací a méněprací vyhotoveného zhotovitelem nejpozději do 10-ti dnů ode dne jejich předložení objednateli;
 - c) smluvní strany se dohodly, že pokud odsouhlasí změnu sjednané ceny díla, tak to učiní formou písemného číslovaného dodatku k této smlouvě.

V. Platební podmínky

1. Fakturace bude prováděna po předání díla jako celku, tj. předání 6-ti paré DSP/PDSP po nabytí právní moci stavebního povolení. V případě, že daňový doklad bude trpět formálními nedostatky (např. absence zákonných náležitostí faktury, absence listinných příloh apod.) či věcnými nedostatky (např. cena neodpovídá nabídce, práce nebyly provedeny, či byly provedeny vadně apod.) je objednatel povinen zhotovitele na tyto nedostatky upozornit, a to nejpozději do 14-ti dnů ode dne obdržení takového vadného daňového dokladu. Lhůta splatnosti v daňovém dokladu uvedená se tímto oznámením přerušuje do doby oboustranného konsensu smluvních stran o zjištěných vadách a nedostatcích, respektive do doby odstranění formálních vad daňového dokladu. Po

odstranění sporných záležitostí pak započne běžet nová lhůta pro zaplacení nově vystaveného daňového dokladu.

2. Splatnost daňového dokladu bude **do 14 dnů** od přijetí daňového dokladu objednatelem. Závazek objednatele zaplatit fakturu je splněn odepsáním fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

VI. Záruka, reklamace

1. Zhotovitel odpovídá za vady zhotoveného díla, a to v záruční době.
2. Záruční doba se sjednává na dobu **24 měsíců**.
3. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla jako celku bez vad a nedodělků, provedeného v souladu se zadávacími podmínkami a touto smlouvou o dílo.
4. Zhotovitel poskytne na opravy provedené v rámci reklamace v posledních šesti měsících záruční doby záruku v délce 24 měsíců. Záruční doba začíná běžet ode dne převzetí dokončené opravy reklamované vady.
5. Práce na odstranění reklamace budou zhotovitelem zahájeny nejpozději do 7 dnů od jejího uplatnění. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel, a to i ve sporných případech až do doby pravomocného rozhodnutí příslušného soudu, pokud se tato záležitost bude řešit soudní cestou.
6. V případě, že zhotovitel neodstraní záruční vady zajištěné a uplatněné objednatelem v souladu s touto smlouvou, případně pokud je neodstraní v termínech stanovených touto smlouvou, má objednatel právo zadat odstranění takovýchto vad třetí osobě na náklady zhotovitele. Takto odstraněné vady budou považovány za odstraněné zhotovitelem a zhotovitel ponese dál záruku za celé dílo v plném rozsahu dle této smlouvy, a to včetně vad odstraněných třetí osobou.
7. V případě nesplnění povinností ze strany zhotovitele podle tohoto článku smlouvy nese zhotovitel odpovědnost za škodu, která tím objednateli vznikne nebo kterou budou na objednateli v této souvislosti uplatňovat třetí osoby. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí případně škody uhradí objednateli zhotovitel ze svého.
8. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle na adresu zhotovitele uvedenou v č. I. této smlouvy. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje zjednat nápravu.

VII. Smluvní pokuty

1. Jestliže zhotovitel řádně nedokončí dílo v rozsahu dle čl. II. odst. 1. této smlouvy ve sjednané době, pak zhotovitel zaplatí objednateli za každý kalendářní den, který uplyne mezi skutečnou lhůtou dokončení a dnem předání díla objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% ze sjednané ceny díla. Tato smluvní pokuta může být započtena proti pohledávce zhotovitele jednostranným úkonem objednatele. Toto ujednání nezabavuje zhotovitele jeho povinnosti práce dokončit, ani jiných povinností vyplývajících ze smlouvy.
2. Z důvodu nedodržení termínu na odstranění vad a nedodělků, je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu 0,1% ze sjednané ceny díla za každý kalendářní den prodlení.
3. V případě nedodržení stanoveného termínu nástupu na odstranění vad v záruční době, je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,1% ze sjednané ceny díla za každý kalendářní den prodlení.

4. Úhradou smluvní pokuty nebo uplatněním srážek dle předchozích ustanovení není dotčeno právo na náhradu škody, která objednateli vznikne v souvislosti s tím, že dílo nebude objednateli zhotovitelem předáno řádně a včas.
5. Objednatel nemá nárok na sjednanou smluvní pokutu dle odst. 1 až 4 tohoto článku smlouvy v případě, pokud se zhotovitel dostane do prodlení předvídaného v tomto článku smlouvy z důvodu výlučně na straně objednatele, případně nedodržení zákonných lhůt dotčených orgánů státní správy.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Ustanovení této smlouvy je možné měnit pouze písemnými číslovanými dodatky předem odsouhlasenými oběma smluvními stranami. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak řídí se vzájemné vztahy smluvních stran příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, zák.č. 89/2012 Sb., případně dalšími právními předpisy na obsah této smlouvy dopadajícími.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž objednatel obdrží jeden stejnopis a zhotovitel obdrží jeden stejnopis.
4. Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé k právním jednáním bez omezení. Smluvní strany dále prohlašují, že jejím obsah této smlouvy dobře znám, že tato smlouva byla před jejím podpisem jejich oprávněnými zástupci přečtena, s jejím obsahem souhlasí a konstatují, že byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za jinak nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho ji stvrzují svými podpisy.

Ve Včelné dne 1.2.2017

V Českých Budějovicích dne 1.2.2017

za objednatele:



OBEC VČELNÁ
Husova 212, PSČ 373 82
IČO: 00245607
tel./fax: 387 250 223

za zhotovitele:



Michal Šlinc
Tř. 5. května 629
373 82 Včelná
IČ: 71433201