

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená v souladu s Obchodním zákoníkem

číslo smlouvy: 08/2015

1. Smluvní strany:

Zhotovitel : TEPELNÁ IZOLACE s.r.o.

č.p. 154, 533 45 Libišany

zapsaný v obchodním rejstříku, vedeného Krajským soudem v Hradci Králové
oddíl C, vložka 32765

k smluvnímu jednání oprávněn: MIROSLAV TOBIŠEK, ROSTISLAV
HAVELKA – jednatelé společnosti

IČO: 02234084 DIČ: CZ 02234084

bank. spojení: Komerční banka a.s. Trutnov, č.ú. : 43-8406500247/0100

Ve věcech stavby zastupuje zhotovitele: Miroslav Tobíšek – jednatel společnosti
Telefon : 723 858 803

Objednatel : Obec Včelná

Husova 212, 373 82 Včelná

IČ 00245607 DIČ CZ00245607

zastoupená starostkou obce Ing. Jarmilou Mandžukovou, tel. 602 469 702

bank. spojení: Komerční banka a.s. Č. Budějovice, č.ú. : 43-3945120267/0100

2. Předmět smlouvy:

Výše uvedené smluvní strany uzavírají smlouvu o dílo na objektu:

Kulturní dům Včelná

2.1. Zhotovitel se zavazuje k provedení dodávky stavebních prací v tomto rozsahu:

- Izolace půdních prostor od obytné části

Provedení foukané izolace – zateplení stropů mezi obytnou částí a půdním prostorem – minerální skelná vata Supafil Loft 045.

Celková zateplená plocha bude 502m² o výšce izolace 0,2m a to v souladu s rozpočtem zhotovitele. Tento rozpočet je přílohou smlouvy o dílo.

Zhotovitel zaručuje, že uvedený materiál bude mít vlastnosti výrobce Knauf Insulation Trading s.r.o., které byly uvedeny v „Prohlášení o vlastnostech cz-130108, toto prohlášení je přílohou této smlouvy o dílo.

Aplikace bude provedena formou volného rovnoměrného nafoukání izolantu v požadované výšce izolantu.

Všeobecně:

- a) Zhotovitel zajistí práce včetně veškerých pomocných, výsekových a souvisejících prací nutných k provedení a předání díla bez vad a nedodělků.
- b) Práce nespecifikované v rozpočtu zhotovitele, a budou nutné pro zdárné dokončení díla, jsou součástí smluvní ceny díla
- c) Zhotovitel, před zahájením prací, předloží objednateli pojistnou smlouvu, kde bude uvedeno plnění pojišťovny za případné škody způsobené činností zhotovitele.
- d) Zhotovitel zajistí průběžný úklid v průběhu plnění díla a kompletní úklid po dokončení díla.

2.2. Objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za práce uvedené pod bodem 2.1.

3. Cena za dílo:

Stanovena dohodou obou smluvních stran takto:

Cena za dílo	-	83934,-Kč
DPH 21%	-	17626,Kč
<u>Celkem cena včetně 21% DPH</u>	-	<u>101561,-Kč</u>

Uvedená smluvní cena za dílo je pohyblivá, a bude upravena dle skutečně provedené zateplené plochy. Příložený smluvní položkový rozpočet slouží pro stanovení ceny v případě víceprací/méněprací požadovaných objednatelem.

4. Termíny plnění:

4.1. Zhotovitel provede dílo v následujících termínech:

Předání staveniště - 27.08.2015
Realizace díla do - 31.08. 2015

Předání kompletního díla bez vad a nedodělků – 31.08.2015

4.2. Povinnost provést dílo je splněna jeho řádným ukončením a předáním díla objednateli.

5. Placení a fakturace

5.1. Zhotovitel, po dokončení díla, vystaví daňový doklady dle skutečně provedených stavebních prací odsouhlasený objednatelem v souladu dle SOD.

5.2. Pokud zhotovitelem vystavený daňový doklad nebude mít všechny níže uvedené náležitosti, bude objednatelem vrácen neproplacený zpět zhotoviteli:

- označení čísla dokladu
- obchodní jméno a sídlo objednatele a zhotovitele
- IČO a DIČ objednatele a zhotovitele včetně bankovního spojení
- rozsah plnění rozepsaných provedených prací odsouhlasených zástupcem objednatele
- odvolávka na číslo smlouvy, přesný název objektu (podle smlouvy)
- datum uskutečnění zdanitelného plnění
- datum vystavení daňového dokladu
- datum splatnosti daňového dokladu
- výše ceny bez daně
- uvést daňovou sazbu a výši daně
- uvést odvolávku na předávací protokol nebo přiložit kopii předávacího protokolu

5.3. Splatnost daňového dokladu se stanoví 21 kalendářních dní od data obdržení objednatelem.

5.4. Doklady zhotovitel zašle výhradně na adresu: Obec Včelná, Husova 212, 373 82 Včelná.

6. Odpovědnost za vady

6.1. Zhotovitelem provedené práce budou odpovídat bezpečnostním, provozním a souvisejícím předpisům a technickým normám stanoveným pro tento druh prací. V případě, že budou zhotovitelem provedeny vadné práce, nebo dodány výrobky či materiál bez potřebných atestů a certifikátů, má objednatel právo na neprodlené bezplatné odstranění vad.

6.2. Záruční lhůta na provedené práce a dodávky je stanovena 60 měsíců od data předání. Záruka se nevztahuje na případy záměrného poškození a poškození z důvodu neodborného zásahu.

6.3. Zhotovitel se zavazuje do 7 dnů od uplatnění reklamace objednatelem reklamované vady prověřit a navrhnout způsob a termín odstranění reklamovaných vad. Termín odstranění vad bude dohodnut písemnou formou s přihlédnutím k povaze vady a vhodnosti provádění stavebních prací. Termín odstranění vady nesmí přesáhnout 30 dní od začátku uplatnění reklamace. Odstraněné vady předá zhotovitel v této lhůtě objednateli zápisem.

6.4. Jestliže zhotovitel nezačne odstraňovat vady, nebo neodstraní-li vady ve stanoveném termínu, má objednatel právo odstranit vadu sám, na náklady zhotovitele.

7. Smluvní pokuty

7.1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu v případě, že nesplní svou povinnost provést dílo v termínu (i dílčího) dohodnutém v článku 4 této smlouvy o dílo. Smluvní pokuta se sjednává ve výši 0,1 % z ceny díla za každý den prodlení.

7.2. V případě, že zhotovitel nedodrží čas k odstranění záručních vad dle článku 6.3. této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu 500,- Kč za každý den prodlení.

7.3. Bude-li objednatel v prodlení s úhradou konečné faktury, je dohodnuta sankce ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení.

8. Spolupůsobení objednatele a zhotovitele

8.1. Objednatel zajistí pro zhotovitele energie, dle možností objednatele.

9. Ostatní ujednání

9.1. Zhotovitel prohlašuje, že jeho pracovníci byli seznámeni se zásadami bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve smyslu platného zákona a bezpečnostních předpisů souvisejících v době provádění předmětu díla a budou je bezpodmínečně dodržovat. Zhotovitel poskytne svým pracovníkům potřebné osobní ochranné pracovní prostředky a zodpovídá za to, že je budou používat.

9.2. Zhotovitel zodpovídá za likvidaci všech odpadů vzniklých jeho činností na stavbě v souladu s platným zákonem o odpadech. Před zahájením prací seznámí své pracovníky o způsobu zajištění tohoto úkolu.

9.3. Veškeré vícepráce a případné změny podmínek budou řešeny písemně se zástupcem objednatele.

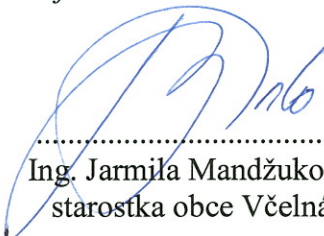
Příloha:

- kopie stavebně-montážního pojištění zhotovitele
- výpis z obchodního rejstříku zhotovitele
- položkový rozpočet zhotovitele
- Prohlášení o vlastnostech materiálu Supafil Loft 045

Smlouva o dílo je vystavena ve 2 vyhotoveních, z nichž zhotovitel obdrží 1 vyhotovení a objednatel 1 vyhotovení.

V Libišanech 26.8.2015

Objednatel:

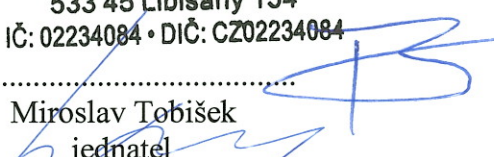


.....
Ing. Jarmila Mandžukova
starostka obce Včelná

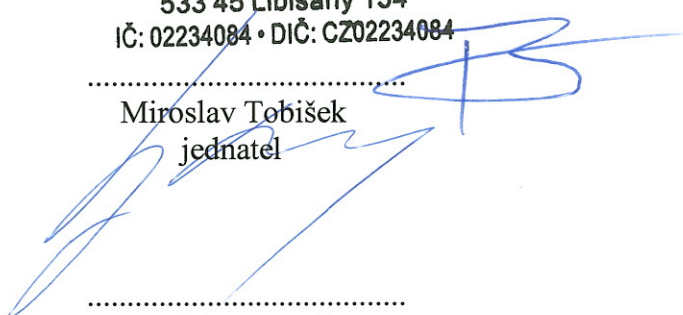
OBEC VČELNÁ
Husova 212, PSČ 373 82
IČO: 00245607
tel./fax: 387 250 223

Zhotovitel:

TEPELNÁ IZOLACE s.r.o.
533 45 Libišany 154
IČ: 02234084 • DIČ: CZ02234084



.....
Miroslav Tobišek
jednatel



.....
Rostislav Havelka
jednatel