



Záměr: Z/2024/72338
Řízení: R/2024/65204
Č.j.: R/2024/65204/5

Dne: 08.01.2025

Úřad: Magistrát města České
Budějovice
nám. Přemysla Otakara II. 1/1
České Budějovice 1
37001 České Budějovice
kjgb4yx

Adresát:
Rozdělovník

Vyřizuje: Ing. MIROSLAVA LINHARTOVÁ
Tel: +420386804012

ROZHODNUTÍ

KOLAUDAČNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Stavební úřad České Budějovice, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v kolaudačním řízení přezkoumal podle § 230 až 233 stavebního zákona žádost o kolaudační rozhodnutí, kterou dne 25.11.2024 podala

Obec Včelná, IČO 00245607, Husova 212, Včelná, 373 82 Boršov nad Vltavou,

kterou zastupuje



OTRUBA & PARTNER, s.r.o., IČO 28078853, K Pilotovi 100, 373 82 Boršov nad Vltavou

(dále jen "stavebník"), a po posouzení skutečného provedení stavby podle § 233 stavebního zákona:

I. Podle § 235 stavebního zákona a § 11 vyhlášky č. 149/2024 Sb., o provedení některých ustanovení stavebního zákona v účinném znění.

p o v o l u j e

užívání části stavby:

"Víceúčelové hřiště, Včelná, ul. Tikalova s realizací vlastního parkoviště, areálových přípojek elektra, osvětlení, vody a kanalizace"

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 723/749 a 723/750 v katastrálním území Včelná.

Druh a účel stavby:

- Víceúčelové hřiště (bez skateparku)

Datum a číslo jednacích povolení stavby: Rozhodnutí ze dne 27.6.2023 č. j. SU/2170/2022 Ml, které nabylo PM dne 2.11.2024.

Závěrečná kontrolní prohlídka:

- Závěrečná kontrolní prohlídka části stavby víceúčelového hřiště (bez skateparku) byla provedena dne 10.12.2024 o které byl sepsán protokol.

II. Stanoví podmínky pro užívání stavby:



1. Stavba bude užívána v souladu s vydaných kolaudačním rozhodnutím jako víceúčelové hřiště – ke sportovním účelům.

Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Včelná, Husova 212, Včelná, 373 82 Boršov nad Vltavou

Odůvodnění:

Dne 25.11.2024 podal stavebník žádost o kolaudační rozhodnutí, uvedeným dnem bylo zahájeno kolaudační řízení.

Podklady žádosti:

- Protokol o DTM
- Doklad o kontrole hasicích přístrojů
- Prohlášení o shodě
- Smlouva o dodávce vody a odvádění odpadních vod
- Prohlášení o provedení stavby a o likvidaci odpadů
- Předávací protokol
- Revizní zpráva elektrického zařízení
- Zpráva o revizi hromosvodu
- Zápis o zkoušce těsnosti kanalizace, protokol o tlakové zkoušce vodovodu
- GP č. 1706-93/2024, který vypracoval zeměměřičský inženýr Ing. Alan Novák a schválil Katastrální úřad pro Jihočeský kraj dne 7.1.2025



Stavební úřad vyrozuměl o zahájení řízení známé účastníky řízení a dotčené orgány. Současně podle § 188 odst. 1 a § 189 odst. 1 stavebního zákona nařídil ústní jednání na 10.12.2024, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad přezkoumal žádost podle § 184 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány.

Stanoviska sdělili:

- KHS Jčk České Budějovice ze dne 21.11.2024 pod č.j. Z/2024/72338

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost připomínky neuplatnila.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- XX

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení užívání stavby. Stavební úřad posoudil skutečné provedení stavby a zjistil, že je v souladu s povolením.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihočeského kraje, Oddělení krajský stavební úřad v Českých Budějovicích podáním u zdejšího správního orgánu.



Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavba nesmí být užívána, dokud kolaudační rozhodnutí nenabude právní moci.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 5 písm. c) ve výši 2000 Kč byl zaplacen dne 26.11.2024.

Podepsáno dle data v el.podpisu.

.....
Ing. Blanka Martiniová

Rozdělovník:

Zplnomocněný zástupce žadatele

Miloš Znoj, K Pilotovi 100, 37382 Boršov nad Vltavou

DOSS

Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje





Záměr: Z/2024/72338
Řízení: R/2024/65204
Č.j.: R/2024/65204/6

Dne: 08.01.2025

Úřad: Magistrát města České
Budějovice
nám. Přemysla Otakara II. 1/1
České Budějovice 1
37001 České Budějovice
kjgb4yx

Adresát:
Miloš Znoj
K Pilotovi 100
37382 Boršov nad Vltavou

Vyřizuje: Ing. MIROSLAVA LINHARTOVÁ
Tel: +420386804012

SDĚLENÍ

Stavební úřad České Budějovice, jako příslušný správní orgán, Vám sděluje, že rozhodnutí č.j. R/2024/65204/5 ze dne 8.1.2025

n a b y l o p r á v n í m o c i

ve smyslu ustanovení § 73 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů **dne 8.1.2025** a je vykonatelné.



Podepsáno dle data v el.podpisu.

.....
**Ing. MIROSLAVA
LINHARTOVÁ**