

# Zápis ze 47. zasedání Zastupitelstva obce Včelná

konaného dne 10.5.2018 od 18,00 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu

## Navržený program jednání:

1. Schválení programu jednání
2. Jmenování ověřovatelů zápisu
3. Kontrola usnesení ze 46. zasedání ZO
4. Zpráva o daňových příjmech k 30.4.2018
5. Zpráva o plnění rozpočtu k 30.4.2018
6. Stížnost na vedení Mateřské školy Včelná
7. Doplněná žádost o navýšení příspěvku Mateřské škole Včelná
8. Projednání rozpočtových změn
9. Výsledek žádostí o krajské granty na rok 2018
10. Projednání realizace investičních akcí v roce 2018  
a pověření místostarosty obce k podpisu smluv o dílo
11. Prodej části vodovodu PE 160 o délce 2,86 m a PE 90 o délce 0,37 m
12. Zprávy místostarostů obce
13. Zprávy předsedů výborů a komisí obce
14. Různé
15. Diskuze

## Přítomní zastupitelé:

- 1) Mgr. Kamil Feitl – místostarosta
- 2) Antonín Krajčír
- 3) Ing. Karel Pokorný
- 4) Ing. Stanislav Pražák
- 5) Miroslava Stránská
- 6) Michal Šlinc
- 7) Roman Zajíček – místostarosta

## Omluvení zastupitelé:

- Ing. Jan Lexa
- Ing. Jarmila Mandžuková

## Další zúčastněné osoby:

- zapisovatel Mgr. František Mareš
- 16 hostů dle prezenční listiny

---

Zasedání zahájeno v 18:00 hodin.

Jednotlivé body jednání doprovázeny informací promítanou dataprojektorem.

Z jednání pořizován neveřejný zvukový záznam k případné kontrole zápisu.

1. Zasedání zahájil **místostarosta Mgr. Kamil Feitl**. Přivítal přítomné, konstatoval, že zastupitelstvo je při 7 přítomných zastupitelích usnášeníschopné. Nepřítomné zastupitele omluvil.
2. Ověřovateli zápisu předsedající jmenuje Michala Šlince a Ing. Stanislava Pražáka.
3. **Místostarosta Mgr. Kamil Feitl** seznamuje s plněním usnesení z minulého zasedání zastupitelstva:  
Vše splněno, usnesení č. 4/46/2018 – zrušovací vyhláška Požární řád vyhlášena na úřední desce, usnesení č. 5/46/2018 – dodatek ke smlouvě o poskytování služeb s firmou FCC podepsán.
4. **Místostarosta Mgr. Kamil Feitl** podává zprávu o daňových příjmech k 30.4.2018. Za duben 2018 byly oproti minulému roku o 216 tis. Kč vyšší, od počátku roku jsou příjmy vyšší již o 1 mil. Kč
5. **Místostarosta Mgr. Kamil Feitl** podává zprávu o plnění rozpočtu k 30.4.2018. Příjmy naplněny z 24,8 %, výdaje z 29,0 %. Stav na účtě je 23,14 mil. Kč.
6. **Místostarosta Mgr. Kamil Feitl** představuje obdrženou stížnost na vedení Mateřské školy Včelná podepsanou rodiči 31 dětí. Je na ni třeba oficiálně reagovat. Následně přišla i druhá stížnost. Vyzývá zastupitele, kdo se k záležitosti chce vyjádřit.  
**Michal Šlinc** situaci s paní ředitelkou považuje za tristní. Schůzku s rodiči a zastupiteli svolat prý ani nechtěla, i když to sama měla původně v plánu činnosti. Kvalita svačinek se zřejmě zlepšila, jinak ke zlepšení nedošlo. A opět nepřišla na dnešní jednání zastupitelstva.

**Místostarosta Mgr. Kamil Feitl** uvádí, že paní ředitelku zval na zastupitelstvo, ještě dnes s ní měl domluvenu schůzku na 16. hodinu, ale kolem 14. hodiny se omluvila, že nastupuje na nemocenskou a chce jen písemné sdělení obce, jak bylo rozhodnuto.

**Michal Šlinc** uvádí, že komunikace p. ředitelky s obcí je nulová, stejně jako již dva roky. Její působení ve funkci ředitelky školky je pro něho zklamáním.

**Místostarosta Mgr. Kamil Feitl** připomíná, že po schůzce "SRPŠ" přišel ještě dopis od p. Scheinosta, který je opět ve formě stížnosti.

**Místostarosta Roman Zajíček** uvádí, že situaci vidí jako rodič i jako zastupitel a ztotožňuje se se stížnostmi. S paní ředitelkou mluvil i v průběhu rekonstrukce MŠ – byla proti této stavbě, hledala problémy místo způsobu, jak to půjde provést. Stravování se po stížnosti zlepšilo, ale jinak nevidí možnost zlepšení, dokud bude ředitelka ve funkci. Komunikace se zastupiteli je špatná, nepřišla na jednání zastupitelstva objasnit svou žádost o navýšení příspěvku, což se stalo již podruhé.

**Antonín Krajčír** uvádí, že se uskutečnilo jednání zastupitelů s paní ředitelkou, po kterém se zdálo, že něco změní. Ale zdá se, že nechce komunikovat ani nic narovnávat či zlepšit. Neměla by dál vést mateřskou školu.

**Místostarosta Mgr. Kamil Feitl** upozorňuje, že paní ředitelka může být odvolána ze závažných důvodů, na které přijde hygienická stanice, Česká školní inspekce nebo zřizovatel. Následné kroky by měly být v tom případě promyšlené.

**Ing. Stanislav Pražák** uvádí, že o záležitosti moc neví, ale ze stížnosti vidí, že problémy s paní ředitelkou mají rodiče i zaměstnanci.

**Michal Šlinc** uvádí, že toto je za desítky let první velká stížnost od třetiny rodičů, a ředitelka na ni nereaguje. Ani se neobhajuje, dělá, jako když stížnost ani není.

**Miroslava Stránská** uvádí, že na základě stížnosti byla svolána schůzka "SRPŠ", kde očekávala obhajobu od paní ředitelky, která však schůzku zahájila tím, že to ani není její schůzka, což je naprosto neprofesionální. Z pohledu paní ředitelky žádný problém není a domnívá se, že všechno je v pořádku.

Dále uvádí, že rodiče jsou s učitelkami spokojeni, ale vzniká atmosféra, že učitelky budou odejity, nebo samy odejdou. Mohl by vzniknout problém s pedagogickým sborem i výchovou dětí. Paní ředitelka nekomunikuje a věci neřeší, nevyjadřuje se.

**Ing. Karel Pokorný** uvádí, že by mělo být zajištěno, aby obec nepřišla o pedagogický personál, v rekonstruované školce je třeba zajistit spíše další rozvoj než úbytek personálu.

**Místostarosta Roman Zajíček** uvádí, že v MŠ jsou tři roviny problémů: není komunikace se zastupitelstvem, přišla stížnost od rodičů, a je šílená atmosféra mezi zaměstnanci.

**Místostarosta Mgr. Kamil Feitl** informuje, že při případném odvolání ředitelky by nejvyšším zástupcem byla její zástupkyně – kolegyně z její třídy.

**Místostarosta Roman Zajíček** uvádí, že před měsícem zástupkyni paní ředitelka ještě oficiálně neměla, jestli ji již jmenovala, neví. Dále sděluje, že s Mgr. Kamilem Feitlem byli na krajském úřadě, který přislíbil, že pomůže s výběrovým řízením.

**Miroslava Stránská** se táže, zda někdo z vedení obce již paní ředitelce naznačil možnost odvolání.

**Místostarosta Mgr. Kamil Feitl** uvádí, že po telefonu mluvil s paní ředitelkou a naznačoval možnost ukončení spolupráce.

**Miroslava Stránská** se táže, kdo bude mít případně na starosti zápisy dětí?

**Místostarosta Mgr. Kamil Feitl** sděluje, že k zápisu přišlo cca 38 dětí, a všechny mohou být umístěny.

**Antonín Krajčír** zvažuje, jaké má obec možnosti: buď neudělat nic, a pak vysvětlit svůj postoj rodičům, anebo opravdu s ředitelkou ukončit spolupráci. Na zlepšení z její strany to nevypadá, tj. aby naplňovala, co měla ve svém konceptu činnosti. Rodiče se ptají, co se ještě musí stát, aby zastupitelstvo zareagovalo. Učitelky říkají, že na kroužky by měly čas, paní ředitelka říká, nemáte. Zastupitelstvo by mělo konat, výběrové řízení nebude trvat dlouho, a někdo to převezme.

**Roman Zajíček a Michal Šlinc** navrhuji konzultaci s právníkem a následně odvolání, či vlastní rezignaci ředitelky.

**Michal Šlinc** dále navrhuje, pokud se ani po další schůzce ředitelky s místostarosty nenajde vzájemně uspokojivé řešení, aby se svolalo zasedání zastupitelstva v mimořádném termínu a ředitelka se odvolala.

**Místostarosta Mgr. Kamil Feitl** i ostatní zastupitelé s tímto postupem souhlasí.

**Přítomný host Mgr. Ondřej Scheinost** uvádí, že se účastnil schůzky "SRPŠ" a chtěl vědět, co se ve školce děje. Paní ředitelka odpověděla: 'Ano, něco se tu děje, něco se tu stalo, kvůli tomu se budu loučit s některými paní učitelkami', ale nesmí mi říct co, má na to stanovisko právníka, a to stanovisko právníka mi taky nesmí ukázat. Co si tedy jako rodič mám myslet? Něco se tam kolem mého dítěte děje, a nevím co.

Dává také zastupitelům ke zvážení variantu, že zástupcem ředitelky nebude ten, kdo je v MŠ

zrovna nejkratší dobu.

**Přítomný host Petr Voves** uvádí, že funkce ředitelky MŠ je "smrtící trojkombinace": musí to být dobrý manažer, zároveň dobrý učitel, a zároveň dobrý nadřízený kolegům a podřízeným.

Najít někoho takového je běh na dlouhou trať. Táže se, zda obec má neschopenku paní ředitelky.

**Místostarosta Mgr. Kamil Feitl** uvádí, že ne, obec není její zaměstnavatel. Avšak případná nemocenská nebrání odvolání.

Mezi zastupiteli domluveno, že dnes se nebude hlasovat o odvolání ředitelky, neboť to není na pořadu jednání. Je třeba zvážit další kroky.

**Michal Šlinc** se táže, jak tedy obec odpoví na stížnosti.

**Místostarosta Mgr. Kamil Feitl** uvádí, že domluví schůzku s paní ředitelkou, zda bude ochotná reagovat na stížnosti, a poté případně domluví konec spolupráce.

**Přítomný host paní Hrdličková** uvádí, že školka pro komunikaci s rodiči užívala facebook, což ale také končí.

**Místostarosta Mgr. Kamil Feitl** vysvětluje, že facebook není iniciativa vedení MŠ, ale učitelek, kterým bude končit pracovní smlouva. Dvěma učitelkám nechce p. ředitelka prodloužit smlouvu, a na základě toho by odešly z MŠ další učitelky. Zůstaly by ředitelka se zástupkyní a kuchyně a úklid.

**Antonín Krajčír** uvádí, že slyšel i názor, že paní ředitelka to pojala jako hokejové střídání, tj. pět učitelek výmění za nové.

**Místostarosta Mgr. Kamil Feitl** uvádí, že místo výměny učitelek je lepší výměna jednoho člověka, s nímž mají problém.

Ukončena rozprava k tomuto bodu.

7. **Místostarosta Mgr. Kamil Feitl** představuje doplněnou žádost o navýšení příspěvku Mateřské školy Včelná. Zastupitelé vzhledem k nepřítomnosti paní ředitelky nechtějí žádost blíže projednávat.  
Několik zastupitelů navrhuje žádost znovu zamítnout. Většinou se však zastupitelé kloní k odložení tohoto bodu jednání. Bod odložen.
8. **Místostarosta Mgr. Kamil Feitl** informuje, že schválil rozpočtové opatření č. 12/2018, jímž se navyšují příjmy o 184.000 Kč (především převod mezi pokladnou a bankovním účtem 180 tis. Kč) a výdaje o 191.000 Kč (především přeúčtování položek a převod mezi pokladnou a bankovním účtem).  
Dále schválil rozpočtové opatření č. 13/2018, jímž se navyšují výdaje o 99.836 Kč (především doplnění a oprava dopravního značení, výdaje na vítání občánků, projekt a žádost o dotaci na naučnou stezku).  
Dále schválil rozpočtové opatření č. 14/2018, jímž se navyšují příjmy o 400.000 Kč (dotace na kanalizaci v ulici Nová) a výdaje o 12.000 Kč (zamykací služba na dětském hřišti).  
Zastupitelé berou rozpočtová opatření č. **12/2018, 13/2018 a 14/2018** na vědomí.
9. **Místostarosta Mgr. Kamil Feitl** představuje výsledek žádostí o krajské granty na rok 2018. Obec obdržela 400.000 Kč na kanalizaci v ulici Nová. Na posílení vodovodu dotaci nezískala.
10. **Místostarosta Mgr. Kamil Feitl** navrhuje rozhodnout i vzhledem k obdrženým dotacím o realizaci konkrétních investičních akcí v roce 2018. Zároveň v případě realizace by měl být pověřen uzavřením smluv o dílo. Za sebe by chtěl letos provést obě vysoutěžené zakázky, jak kanalizaci v ulici Nová, tak posílení vodovodu na Hraničkách.  
Stejný názor vyslovují **Michal Šlinc** a **Antonín Krajčír**.  
**Místostarosta Roman Zajiček** je také pro provedení obou akcí a doplňuje, že na obě stavby má obec stavební povolení.  
**Ing. Karel Pokorný** podotýká, že zjišťoval, že nárok na posílení tlaku vody zřejmě úplně občané nemají a obec by nebyla v případném sporu prohrávající.  
**Michal Šlinc** sděluje detaily o trase kanalizace a kamerové prohlídce.  
**Místostarosta Mgr. Kamil Feitl** sděluje, že byl dnes v ulici Nová a nikdo se stavbou kanalizace nemá problém. Kdo bydlí spádově výše, se připojí.  
**Miroslava Stránská** se táže, zda poté bude již vodoхозяйství v obci kompletně vyřešeno.  
**Místostarosta Mgr. Kamil Feitl** odpovídá, že to kompletně nebude nikdy, např. jsou kritická místa na tř.5.května.  
**Michal Šlinc** informuje o technických detailech odvodnění tř.5.května v rámci rekonstrukce povrchu silnice tř.5.května.  
**Místostarosta Roman Zajček** sděluje, že dle informací firmy Swietelsky by byla stavba kanalizace začata nejpozději v červenci, trvala by asi měsíc, a poté by se mohl provést vodovod.

Dáno hlasovat o provedení investičních akcích formou pověření místostarosty k podpisu smluv o dílo.

**Návrh usnesení č. 1/47/2018: "Zastupitelstvo obce Včelná pověřuje místostarostu obce Mgr. Kamila Feitla k podpisu smlouvy o dílo na stavbu Kanalizace v ulici Nová s vítězem výběrového řízení firmou Swietelsky stavební s.r.o., IČ 480 35 599, Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice."** schválen hlasováním 7 pro – 0 proti – 0 se zdrželi.

**Návrh usnesení č. 2/47/2018: "Zastupitelstvo obce Včelná pověřuje místostarostu obce Mgr. Kamila Feitla k podpisu smlouvy o dílo na stavbu Stavební úpravy vodovodu 'Na Hraničkách', Včelná s vítězem výběrového řízení firmou Swietelsky stavební s.r.o., IČ 480 35 599, Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice."** schválen hlasováním 6 pro – 0 proti – 1 se zdržel (Ing. Karel Pokorný).

11. **Místostarosta Mgr. Kamil Feitl** představuje návrh smlouvy na prodej části vodovodního řadu firmě Šandera CB s.r.o. Kupní smlouva obsahuje závazek nabyvatele nabídnout tuto část vodovodu darem obci Boršov nad Vltavou, jinak může obec Včelná od smlouvy odstoupit. Toto náhradní řešení bylo zvoleno poté, co obec Boršov nad Vltavou požadovala nabytí vodovodu darem, zatímco obec Včelná trvala na prodeji za cenu znaleckého posudku.
- Návrh usnesení č. 3/47/2018: "Zastupitelstvo obce Včelná schvaluje kupní smlouvu na prodej části vodovodu PE 160 o délce 2,86 m a PE 90 o délce 0,37 m společnosti Šandera CB s.r.o., IČ 28118201 tř.5.května 490, 373 82 Včelná za cenu znaleckého posudku."** schválen hlasováním 7 pro – 0 proti – 0 se zdrželi.

12. Zprávy místostarostů obce:

- a) **Místostarosta Mgr. Kamil Feitl** informuje o výsledku soudního projednání návrhu na zrušení rozhodnutí o zrušení změny Územního plánu Včelná č. 1. Návrh developera bytového domu společnosti A+Future byl zamítnut, a změna č. 1 územního plánu je tedy zrušena právoplatně.
- b) **Místostarosta Mgr. Kamil Feitl** informuje o postupu na aktualizaci územního plánu obce. Byl vypracován návrh zadání.
- c) **Místostarosta Mgr. Kamil Feitl** informuje, že ulice do Roudného měla by být pojmenována, neboť v ní byl uveden do užívání rodinný dům, který by měl mít adresu s ulicí.  
**Michal Šlinc** uvádí, že ulici není zcela nutné pojmenovávat.  
**Místostarosta Roman Zajíček** by ulici pojmenoval, např. "Spojovací".  
Mezi dalšími návrhy zaznívá Roudenská, nebo Roudenská cesta.  
Dáno hlasovat o návrhu "Roudenská cesta".  
**Návrh usnesení č. 4/47/2018: "Zastupitelstvo obce Včelná schvaluje název 'Roudenská cesta' pro ulici na pozemcích parc. č. 756 a 748/2 v k.ú. Včelná."** schválen hlasováním 7 pro – 0 proti – 0 se zdrželi.
- d) **Místostarosta Roman Zajíček** informuje o došlé žádosti o podporu Linky bezpečí částkou 7500 Kč. Zastupitelé v názoru nejsou jednotní. Domluveno, že záležitost je v kompetenci místostarosty.
- e) **Místostarosta Roman Zajíček** informuje, že zítra bude dodán štěpkovač z dotace na intenzifikaci sběru bioodpadu.
- f) **Místostarosta Roman Zajíček** informuje, že bylo podvrtem opraveno odvodnění trampolíny na dětském hřišti. Mgr. Kamil Feitl doplňuje, že ke hřišti jsou objednané kolostavy.  
**Miroslava Stránská** by zde chtěla požádat místní technické služby o zalévání trávníku na dětském hřišti. Také vystříkat gumový povrch tlakovou myčkou či zamést.

13. Zprávy předsedů výborů a komisí obce:

- a) **Předseda komise územního rozvoje a životního prostředí Michal Šlinc** informuje, že po stavbě kanalizace v Lesní kolonii se propadla silnice, je třeba ji opravit. Dále sděluje, že záměr domu s pečovatelskou službou vedle rybníka v Lesní kolonii vyžaduje malou studii proveditelnosti. Mgr. Kamil Feitl sděluje, že tato je již zadána. Dále informuje, že dle předběžné dohody se SÚS JČK bude v letošním roce provedena oprava silnice III/00354 – tř.5.května  
**Miroslava Stránská** upozorňuje, že vzhledem k dotačním podmínkám je projekt na cyklostezku třeba vyfakturovat do července 2018.
- b) **Předsedkyně kulturní komise Miroslava Stránská** informuje o plánovaném výletu pro seniory do Novohradských hor z rakouské strany.  
**Přítomný host paní Ondrová** namítá, že zájezdy dříve pořádala sociální komise a myslela i na starší lidi kolem 80 let. U tohoto výletu budou ale dle ní mít starší lidi závratě a pocity

strachu, neboť jsou tam v soutěsce mosty, zábradlí a pod nohama hučí voda. Také převýšení 300 metrů je značné. Navíc je to v úterý, kdy jsou taneční večery seniorů v KD.

**Miroslava Stránská** odpovídá, že ji mrzí, že na to má někdo takový názor, ale někteří aktivní senioři si cíl výletu takto sami vybrali. Určitě nebyl záměr, aby někdo nemohl jet. Zřejmě se nelze zavděčit všem.

Dále předsedkyně kulturní komise zve na dětský den ve stylu 'Hrajeme si na vojáky'.

14. Různé:

- a) **Místostarosta Mgr. Kamil Feitl** informuje, že se připravuje projekt cyklodráhy pro děti u retenční nádrže u Čtyř chalup.
- b) **Místostarosta Mgr. Kamil Feitl** informuje, že zadal zpracování projektu ozelenění veřejného prostranství 'kapky' v lokalitě 99 RD.

15. Diskuze:

- a) **Přítomný host Petr Voves** se táže, co bránilo vyznačení parkovacích míst u hřiště u Voráčků, jak minule navrhoval.  
**Místostarosta Mgr. Kamil Feitl** odpovídá, že nic nebránilo, ale neudělalo se to.
- b) **Přítomný host Petr Voves** se ptá, jaký je osud jeho druhého návrhu zřízení parkovacích míst místo zeleného pruhu u dětského hřiště ze strany Sokolovského.  
**Michal Šlinc** namítá, že parkoviště nelze naprojektovat v rozhledu křižovatky.  
**Přítomný host Petr Voves** upozorňuje, že se při nedostatku parkování může stát 'velký průser', a pak se to teprve bude řešit. Když to nejde oficiálně, mohlo by se to vyřešit nějak po česku.  
**Místostarosta Mgr. Kamil Feitl** uvádí, že na případně zřízených nových stáních by mohli permanentně parkovat i místní, kteří nyní parkují nevhodně na komunikacích, a není tedy jisté, zda by to vyřešilo parkování maminek u hřiště.
- c) **Přítomný host Petr Voves** se táže, zda je již v provozu stánek se zmrzlinou. V okolních obcích to již funguje. Pokud to zde nefunguje, tak doporučuje pronajmout místo jinému nájemci, který fungovat bude.  
**Roman Zajíček** odpovídá, že obec nemůže soukromému subjektu diktovat, kdy má co začít prodávat.  
Stejného názoru je **Michal Šlinc**, ale uvádí, že se provozovatele může obec zeptat, kdy začne letos prodej zmrzliny.
- d) **Přítomný host Petr Voves** se táže, zda má obec zpracované své podklady pro změnu územního plánu.  
**Michal Šlinc** odpovídá, že má návrhy v hlavě.  
**Místostarosta Mgr. Kamil Feitl** uvádí, že zastupitelé o tom hovořili a mají své představy, byť ne všichni stejné.
- e) **Přítomný host Mgr. Ondřej Scheinost** se táže, zda bude zpřístupněn hezký park s lavičkami za obecním úřadem. Pokud ano, tak by nebylo vhodné povolovat tam vstup psům.  
**Místostarosta Mgr. Kamil Feitl** uvádí, že otevřít jej bude možné, ale bude se tam zatím vcházet mezi kontejnery.  
**Michal Šlinc** dodává, že bude třeba park něčím oddělit od zázemí technických služeb.
- f) **Místostarosta Mgr. Kamil Feitl** připomíná, že příští týden ve čtvrtek od 19 hodin se v restauraci U Kaštanu koná setkání zastupitelů s veřejností, kde budou zodpovězeny otázky občanů.
- g) Termín dalšího zasedání předběžně stanoven na 7.6.2018 v 18 hodin.

Zasedání ukončeno v 19:36 hodin

Zapsal: Mgr. František Mareš ve dnech 10. - 14.5.2018.

Ověřovatelé: Michal Šlinc .....

Ing. Stanislav Pražák .....

Místostarosta: Mgr. Kamil Feitl .....