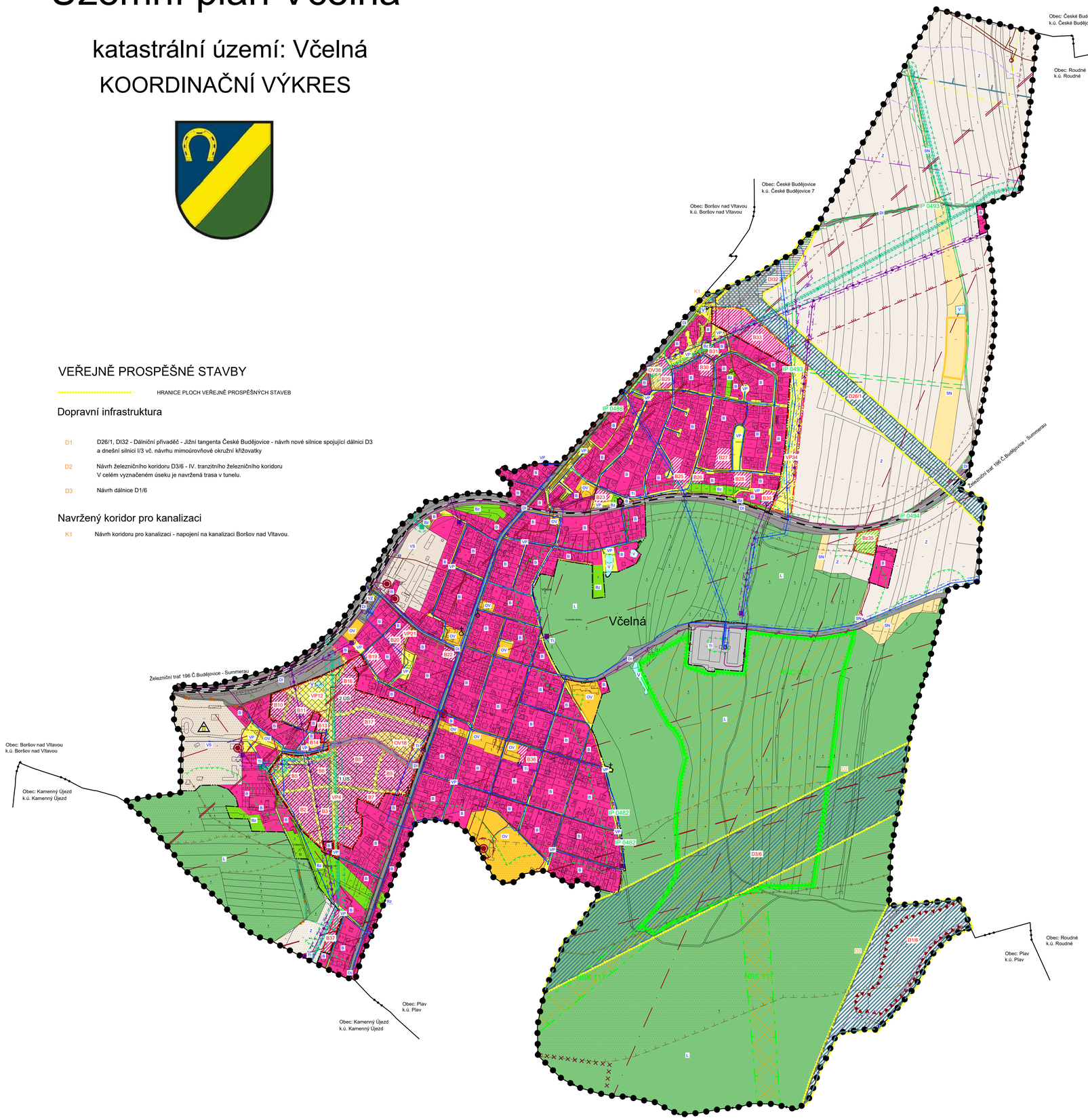
Územní plán Včelná

katastrální území: Včelná

KOORDINAČNÍ VÝKRES



VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY

HRANICE PLOCH VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB

Dopravní infrastruktura

D1 D26/1, DI32 - Dálniční přivaděč - Jižní tangenta České Budějovice - návrh nové silnice spojující dálnici D3 a dnešní silnici I/3 vč. návrhu mimoúrovňové okružní křižovatky

D2 Návrh železničního koridoru D3/6 - IV. tranzitního železničního koridoru
V celém vyznačeném úseku je navržená trasa v tunelu.

D3 Návrh dálnice D1/6

Navržený koridor pro kanalizaci

K1 Návrh koridoru pro kanalizaci - napojení na kanalizaci Boršov nad Vltavou.

LEGENDA:

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ PLOCHY	PLOCHY ZMĚN	
B	B	PLOCHY BYDLENÍ
OV	OV	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
Bz	Bz	PLOCHY BYDLENÍ - soukromá zahrada
VS		PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ
TI	TI	PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
VP	VP	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
VZ		PLOCHY VEŘEJNÉ ZELENĚ
DI		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
	DI	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU NEŘEŠENÉ ZÚR
	D26/1	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU
L		PLOCHY LESNÍ
Z		PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
SN		PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
V		PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ

INFORMATIVNÍ ÚDAJE

- B — OZNAČENÍ VYUŽITÍ PLOCH
- B37 — OZNAČENÍ NAVRŽENÝCH PLOCH
- KAPLIČKA, PAMÁTNÍK, BOŽÍ MUKA, VÁLEČNÉ HROBY
- OBJEKT S NEBEZPEČNÝMI LÁTKAMI
- PAMÁTNÝ STROM VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA
- VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK
- ÚZEMÍ ZVLÁŠTNÍ POVODNĚ POD VODNÍM DÍLEM
- BIKEPARK

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- ŽELEZNIČNÍ TRAŤ
- CYKLOTRASA, CYKLOSTEZKA
- TURISTICKÁ TRASA
- HLUKOVÁ ISOFONA 60dB
- HLUKOVÁ ISOFONA 50dB

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

- OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE A DRÁHY
- VZDÁLENOST 50 m OD OKRAJE LESA
- HRANICE ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ Q_{100}
- OCHRANNÉ PÁSMO ELEKTRICKÉHO VEDENÍ
- OCHRANNÉ PÁSMO VTL
- BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO VTL
- OCHRANNÉ PÁSMO PRODUKTOVODU
- BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO AREÁLU SKLADU POHONNÝCH HMOT
- OCHRANNÉ PÁSMO SKLADOVACÍ NÁDRŽE
- OCHRANNÉ PÁSMO ZDROJE II. STUPNĚ
- OCHRANNÉ PÁSMO VODOVODNÍHO ŘADU
- NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA
- OCHRANNÉ PÁSMO LETIŠTĚ - PŘECHODOVÉ PLOCHY
- OCHRANNÉ PÁSMO LETIŠTĚ - VNITŘNÍ VODOROVNÉ PLOCHY
- OCHRANNÉ PÁSMO LETIŠTĚ - STAVBY ZAJIŠŤUJÍCÍ LETECKÝ PROVOZ
- OCHRANNÉ PÁSMO LETIŠTĚ S OMEZENÍM STAVEB VZDUŠNÝCH VEDENÍ VN A VVN
- SESUVNÉ ÚZEMÍ
- PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ
- OCHRANNÉ PÁSMO ELEKTRONICKÉHO KOMUNIKAČNÍHO ZAŘÍZENÍ
- OCHRANNÉ PÁSMO RADIORELÉOVÉ TRASY (RRT)

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE JE SITUOVÁNO V ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ MINISTERSTVA OBRANY ČR

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE JE SITUOVÁNO V OCHRANNÉM PÁSMU RADIOLOKAČNÍHO ZAŘÍZENÍ MINISTERSTVA OBRANY

ÚSES A OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

- NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
- REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
- INTERAKČNÍ PRVKY VYMEZENÉ

VYMEZUJÍCÍ HRANICE

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH
- 1 ÚS — HRANICE PLOCH, KTERÉ JE NUTNO ŘEŠIT ÚZEMNÍ STUDIÍ
- HRANICE PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

ENERGETICKÉ ŘEŠENÍ

- EL. VEDENÍ VN 22 kV
- EL. KABELOVÉ VEDENÍ VN 22 kV
- TRAFOSTANICE

ZÁSOBOVÁNÍ PLYNEM A TEPLEM

- VYSOKOTLAKÝ PLYNOVOD
- STŘEDOTLAKÝ PLYNOVOD
- REGULAČNÍ STANICE
- PRODUKTOVOD

SPOJE A INFORMATIKA

- TELEKOMUNIKAČNÍ KABEL - včetně OP
- RADIORELÉOVÁ TRASA
- ELEKTRONICKÉ KOMUNIKAČNÍ ZAŘÍZENÍ

VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ

- VODOVOD
- VODNÍ ZDROJ
- KANALIZACE
- NÁVRH KORIDORU KANALIZACE
- ČERPACÍ STANICE

Územní plán Včelná

ODŮVODNĚNÍ	KOORDINAČNÍ VÝKRES

PROJEKTOVÝ ATELIÉR AD s.r.o.
ING. ARCH. JAROSLAV DANĚK
HUSOVA 4, Č. BUDĚJOVICE, 370 01, TEL. 387 311 238, 605 277 998
www.atelierad.cz, atelierad@atelierad.cz, IČ 25194771, DIČ CZ25194771

RAZÍTKA A PODPISY:

AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT ING. ARCH. JAROSLAV DANĚK ČKA 06 179 ČESKÁ REPUBLIKA

ZPRACOVATEL:	ING. ARCH. JAROSLAV DANĚK		
KRESLIL:	ING. ARCH. DOMINIK DANĚK		
ČÍSLO ZAKÁZKY:	19_2019	ČÍSLO VÝKRESU: 4	ČÍSLO PARÉ: 1
DATUM:	SRPEN 2022		
MĚŘÍTKO:	1 : 5 000		

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI:

Magistrát města České Budějovice Odbor a územního plánování České Budějovice, nám. Přemysla Otakara II. 1/1 **Ing. Pavla Kodadová,** vedoucí odboru územního plánování MM. Č. Budějovice	SPRÁVNÍ ORGÁN, KTERÝ ÚPD VYDAL: ZASTUPITELSTVO OBCE VČELNÁ
RAZÍTKO A PODPIS:	RAZÍTKO A PODPIS: