

Zápis ze 48. zasedání Zastupitelstva obce Včelná

konaného dne 7.6.2018 od 18,00 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu

Navržený program jednání:

1. Schválení programu jednání
2. Jmenování ověřovatelů zápisu
3. Kontrola usnesení ze 47. zasedání ZO
4. Zpráva o daňových příjmech k 31.5.2018
5. Zpráva o plnění rozpočtu k 31.5.2018
6. Projednání rozpočtových změn
7. Ustavení dočasného vedení Mateřské školy Včelná
8. Projednání výsledků kontroly hospodaření obce za rok 2017
9. Stanovení počtu zastupitelů obce pro další volební období
10. Návrh na odpis majetku obce
11. Zprávy místostarostů obce
12. Zprávy předsedů výborů a komisí obce
13. Různé
14. Diskuze

Přítomní zastupitelé:

- 1) Mgr. Kamil Feitl – místostarosta
- 2) Antonín Krajčír
- 3) Ing. Jan Lexa
- 4) Ing. Karel Pokorný (přišel v průběhu projednávání bodu 11 g)
- 5) Ing. Stanislav Pražák
- 6) Miroslava Stránská
- 7) Michal Šlinc
- 8) Roman Zajíček – místostarosta

Omluvení zastupitelé:

- Ing. Jarmila Mandžuková

Další zúčastněné osoby:

- zapisovatel Mgr. František Mareš
- 9 hostů dle prezenční listiny

Zasedání zahájeno v 18:00 hodin.

Jednotlivé body jednání doprovázeny informací promítanou dataprojektorem.

Z jednání pořizován neveřejný zvukový záznam k případné kontrole zápisu.

1. Zasedání zahájil **místostarosta Mgr. Kamil Feitl**. Přivítal přítomné, konstatoval, že zastupitelstvo je při 7 přítomných zastupitelích usnášeníschopné. Nepřítomné zastupitele omluvil.
2. Ověřovateli zápisu předsedající jmenuje Michala Šlince a Ing. Jana Lexu.
3. **Místostarosta Mgr. Kamil Feitl** seznamuje s plněním usnesení z minulého zasedání zastupitelstva: Smlouvy o dílo podepsány, vše splněno.
4. **Místostarosta Mgr. Kamil Feitl** podává zprávu o daňových příjmech k 31.5.2018. Za květen 2018 byly oproti minulému roku o 177 tis. Kč vyšší, od počátku roku jsou příjmy vyšší již o 1,17 mil. Kč
5. **Místostarosta Mgr. Kamil Feitl** podává zprávu o plnění rozpočtu k 31.5.2018. Příjmy naplněny z 33,3 % (12,1 mil. Kč), výdaje z 32,4 % (13,2 mil. Kč). Stav na účtě je 23,76 mil. Kč.
6. **Místostarosta Mgr. Kamil Feitl** informuje, že schválil rozpočtové opatření č. 15/2018, jímž se navyšují příjmy o 76.200 Kč (především vyšší výběr poplatku za odpady a na nájmech KD) a výdaje o 133.780 Kč (především prosátí zeminy, odvodnění trampolíny na dětském hřišti, materiál na prodejní stánky, cyklodráha pump park).
Dále schválil rozpočtové opatření č. 16/2018, jímž se navyšují příjmy o 10.000 Kč a výdaje o 39.800 Kč (především čištění kanalizace, pořízení kolostavů).
Zastupitelé berou rozpočtová opatření č. **15/2018 a 16/2018** na vědomí.

7. **Místostarosta Mgr. Kamil Feitl** informuje o tom, že dne 28.5.2018 byly na obecní úřad doručeny rezignace paní ředitelky i zástupkyně ředitelky MŠ Včelná k 28.5.2018. Do provedení řádného konkursu je třeba jmenovat novou ředitelku Mateřské školy Včelná. Předběžně je domluven s paní Mgr. Soňou Kamenovou, současnou učitelkou v MŠ Včelná, že by tuto funkci mohla zastávat. **Ing. Jan Lexa** se táže, zda p. ředitelka řešila vzdání se funkce se školským úřadem. **Místostarosta Mgr. Kamil Feitl** rezignace je správně podána na obec, která ji do funkce jmenovala.
- Antonín Krajčír** se táže, zda p. Pánková dokončí kurs pro ředitelky, kterého se účastní. **Místostarosta Mgr. Kamil Feitl** by s dokončením kurzu souhlasil, byl již zaplacen.
- Místostarosta Roman Zajíček** uvádí, že je rád, jak se paní ředitelka rozhodla, ale vadí mu způsob ukončení, když 28.5. odpoledne přinesla rezignaci k 28.5., čímž ponechala školku bez vedení a v MŠ je hlavně v její třídě chaos, a má zprávy, že děti nerady chodí do MŠ. Diskutuje se o personálním obsazení školky od září.
- Dále předběžně domluvení zástupci obce do konkursní komise pro výběr ředitele/ky: Michal Šlinc jako předseda, Miroslava Stránská členka, Mgr. František Mareš tajemník bez hlasovacího práva. Další členové budou vyžádáni z Krajského úřadu, České školní inspekce, Magistrátu města a MŠ Včelná.
- Návrh usnesení č. 1/48/2018: "Zastupitelstvo obce Včelná pověřuje místostarostu obce Mgr. Kamila Feitla jmenováním ředitele/ky Mateřské školy Včelná na dobu určitou, do dne předcházejícího jmenování ředitele na základě výsledku konkursního řízení."** schválen hlasováním 7 pro – 0 proti – 0 se zdrželi.
- Přítomný host p. Voves** se táže, zda existuje nějaký plán stabilizace MŠ?
- Místostarosta Mgr. Kamil Feitl** odpovídá, že obec jej nemá.
- Místostarosta Roman Zajíček** uvádí, že agenda, která se nashromáždila na OÚ, bude předána nové paní ředitelce. Je třeba především řešit personální otázky, výplaty.
8. **Místostarosta Mgr. Kamil Feitl** představuje protokol o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2017. Krajským úřadem nebyly zjištěny nedostatky.
9. **Místostarosta Mgr. Kamil Feitl** informuje o vyhlášeném termínu komunálních voleb 5. a 6. října 2018. Obec může změnit pro další volební období počet volených zastupitelů. Pro obec naší velikosti připadá v úvahu počet 7 až 15 zastupitelů. Vyzývá zastupitele, zda má někdo návrh na změnu počtu. Nikdo nemá potřebu změny, do příštího volebního období zůstává tedy 9 zastupitelů, o čemž není třeba přijímat usnesení.
10. **Místostarosta Mgr. Kamil Feitl** představuje návrh na odpis majetku obce – kopírky Ricoh pořízené jako ojetý stroj v roce 2012 za 26.400 Kč. Repase by byla neekonomická.
- Návrh usnesení č. 2/48/2018: "Zastupitelstvo obce Včelná schvaluje odpis opotřebovaného majetku obce v hodnotě 26.400 Kč podle návrhu z 1.6.2018."** schválen hlasováním 7 pro – 0 proti – 0 se zdrželi.
11. Zprávy místostarostů obce:
- Místostarosta Mgr. Kamil Feitl** informuje, že územní studie Dlouhé role byla uvedena do souladu s územním plánem v otázce podlažnosti rodinných domů.
 - Místostarosta Mgr. Kamil Feitl** informuje o projednání návrhu Lesního hospodářského plánu na dalších deset let v územním celku Včelná.
 - Místostarosta Mgr. Kamil Feitl** informuje, že požádal o spolupráci policii ČR ve věci parkování aut v ulici Krátká v zákazu stání. Servis automobilů si musí parkování aut zajistit jinak. **Antonín Krajčír** uvádí, že pokud tam provozovna servisu není oficiálně, mohlo by se to prověřit stavebním úřadem či živnostenským úřadem. **Ing. Jan Lexa** doplňuje, že ulice bývá díky autoservisu zcela zablokována, že se nedá ani projet.
 - Místostarosta Mgr. Kamil Feitl** informuje o dopisu z ministerstva zemědělství ohledně tvorby fondu obnovy vodohospodářského majetku.
 - Místostarosta Mgr. Kamil Feitl** informuje o došlé žádosti o změnu územního plánu od společnosti A+ Future ve smyslu umožnění výstavby bytového domu vedle prodejny Flop. Vzhledem k tomu, že se připravuje nový územní plán, zastupitelé tuto jednotlivou změnu zvláště provádět nechtějí.
 - Místostarosta Roman Zajíček** informuje, že obdržel od oslovené firmy projekt zateplení staré budovy MŠ, včetně rozpočtu. Mohlo by se vypsát výběrové řízení. Nejlépe by bylo akci provést přes prázdniny, ale vzhledem k nedostatku materiálu na trhu bude stavba možná trvat do září.
 - Místostarosta Roman Zajíček** navrhuje, že kontejnery na papír by bylo vhodné vyvázet týdně místo čtrnáctidenně. Jsou stále plné, obec přikupuje další a přicházejí požadavky na rozšiřování

plach pro kontejnery. Týdenní svoz by to měl vyřešit a začne co nejdříve. Příplatek za službu by byl kolem 57 %.

Dále informuje, že po posledním svozu bioodpadu měl schůzku se zástupcem FCC ohledně znečištění komunikací rozlitými šňávkami. Byl ujistěn, že si již dají pozor, posádka by měla vypouštět vanu s tekutinou. Jako kompenzaci vyčistili ve Včelné ulice.

Mgr. Kamil Feitl uvádí, že kladl zástupci firmy FCC na srdce, že by se to již nemělo opakovat.

- h) **Místostarosta Mgr. Kamil Feitl** informuje, že obec dostane na naučnou stezku lesem dotaci ve výši 400.000 Kč, která pokryje 100 % nákladů. Již jedná o konkrétním způsobu provedení.
- i) **Ing. Karel Pokorný** informuje, že v místě stavby kanalizace v ulici Nová byla provedena sonda a zjišťuje se výšková napojitelnost dvou větví kanalizace.

12. Zprávy předsedů výborů a komisí obce:

- a) **Kontrolní výbor** provedl kontrolu plnění usnesení. Předsedkyně **Miroslava Stránská** o tom předává zápis.
- b) **Předseda komise územního rozvoje a životního prostředí Michal Šlinc** informuje, že proběhlo projednání stavebního řízení na rekonstrukci kulturního domu. Soused požaduje řešení odvodnění, obec proto provede odvodňovací žlab a obrubník. Dále uvádí, že je třeba navrhnout ve spolupráci s vedením MŠ opravu povrchu parkoviště před mateřskou školou a pak poptat realizační firmy. **Miroslava Stránská** upozorňuje, že v novém čelním plotě MŠ je nepravdělná "díra" kolem elektrických pilířků, kterou by bylo třeba opravit. Michal Šlinc dále připomíná, že by měla obec zareagovat na poslední dopis z Čepra ohledně zřízení věcného břemene. **Mgr. Kamil Feitl** odpovídá, že pošle vyjádření obce dle návrhu Ing. Karla Pokorného. Dále probíhá diskuze o možnosti získání pozemku pro stavbu domu pro seniory, studie tam uvažuje s 10 až 14 byty. Ing. Karel Pokorný jako soudní znalec prezentuje názor na vytipovanou lokalitu a nabízenou cenu. Miroslava Stránská a Ing. Jan Lexa považují umístění pozemku za vhodné pro daný účel.
- c) **Předsedkyně kulturní komise Miroslava Stránská** informuje o uskutečněném dětském dnu s účastí skoro 100 dětí. Dále informuje, že bude pořádán zájezd do divadla a zájezd do lázní.

13. Různé:

- a) **Místostarosta Roman Zajíček** informuje o konání dalšího Včelenského trhu dne 16.6.2018.
- b) **Antonín Krajčír** informuje o požadavku obyvatel bytovky Pod Tratí na umístění kontejnerů dále od domu. Místo na přestěhování by bylo, ale vlastníkem pozemku je pan Šandera. **Michal Šlinc** odpovídá, že obec majitele pozemku osloví. **Místostarosta Mgr. Kamil Feitl** informuje, že na základě požadavků obyvatelů bytovek jednal také o uzavření kontejnerů na plast u bytových domů tak, aby tam neměli přístup obyvatelé z rodinných domků, pro které je určen pytlový sběr. **Miroslava Stránská** upozorňuje, že si někdo zřídil soukromé hřiště u bytovek na obecním pozemku. **Místostarosta Mgr. Kamil Feitl** odpovídá, že obec vyzve vlastníka k odstranění instalované skluzavky.
- c) **Přítomný host p. Voves** se táže na provoz zmrzlinového stánku. **Michal Šlinc** odpovídá, že zmrzlina dle slov nájemce letos prodávána nebude. O smyslu umístění stánku tedy promluví s majitelem.
- d) **Přítomný host p. Voves** navrhuje případný dům pro seniory řešit projektově dohromady i s přílehlou vodní plochou. S tím v zastupitelstvu souhlas.

14. Diskuze:

- a) Termín dalšího zasedání předběžně stanoven na středu 20.6.2018 v 18,00 hodin.
- b) Přítomný host Mgr. Soňa Kamenová informuje, že do nové třídy MŠ zatéká. **Místostarosta Roman Zajíček** odpovídá, že opravu zařídí.

Zasedání ukončeno v 19:40 hodin

Zapsal: Mgr. František Mareš ve dnech 7. - 11.6.2018.

Ověřovatelé: Michal Šlinc

 Ing. Jan Lexa

Místostarosta: Mgr. Kamil Feitl