

Výzva k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu

Architektonická studie a projektová dokumentace rekonstrukce budovy obecního úřadu

Obec Včelná Vás vyzývá k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu:

1. Zadavatel:

Obec Včelná, IČO 00245607
Husova 212, PSČ 378 82

2. Vymezení předmětu veřejné zakázky malého rozsahu:

Rekonstrukce stávající budovy obecního úřadu ve Včelné, parc. č. 286/1 v k. ú. Včelná, která zahrnuje tyto činnosti projektanta:

- a) Zaměření objektu, digitalizace
- b) Stavebně technický průzkum
- c) Architektonická studie
- d) Projekt pro stavební povolení (DSP)
- e) Autorský dozor
- f) Kompletní inženýrská činnost pro získání stavebního povolení, správní poplatky hradí zadavatel
- g) Projektová dokumentace pro provedení stavby (DPS)

Ve stávající budově chceme maximálně využít prostory suterénu, kde bude nutné řešit izolaci, aby se zde nedržela vlhkost. Mohly by sloužit jako sklady, archiv apod. V přízemí je pak nutné zvětšit prostor pro pracovníky obecního úřadu a také pro občany, kteří si na obecní úřad přicházejí vyřídit své požadavky. Dále je nutné vylepšit sociální zařízení pro zaměstnance a veřejnost a doplnit kuchyňku. V 1. NP bude nutné zajistit také dostatečné místo pro obecní knihovnu. Místnosti v podkroví by bylo potřeba dispozičně upravit, aby byly lépe využitelné. Střecha potřebuje kompletní rekonstrukci včetně zateplení a výměny střešních oken.

3. Doba a místo plnění veřejné zakázky malého rozsahu:

Ukončení díla: **do 31. 1. 2020**

Ukončením díla se rozumí předání DPS, výkaz výměr a min. podání žádosti o stavební povolení

Místo plnění: kat. území Včelná

PROHLÍDKA OBJEKTU nutná. První termín prohlídky bude ve středu 27. 3. 2019 ve 14 hodin, nebo v jiný termín po telefonické domluvě na čísle 602 469 702.

4. Nabídka bude zpracována v následujícím členění:

- I.** základní údaje o uchazeči včetně doložení příslušných dokladů a oprávnění (kopie živnostenského listu, výpisu z obchodního rejstříku, případně dalších potřebných specializovaných oprávnění)
- II.** osvědčení o autorizaci v ČKA nebo ČKAIT
- III.** základní studie rekonstruovaného objektu
- IV.** výše nabídkové ceny bez DPH, která bude zahrnovat všechny činnosti popsané v 2. odstavci – vymezení předmětu zakázky
- V.** v návruhu smlouvy budou respektovány tyto rámcové podmínky:
 - a) **termín** ukončení díla nejpozději do 31. 1. 2020
 - b) **platební podmínky** – obec neposkytuje zálohu předem. Faktury budou uhrazeny, vždy po předložení jednotlivých částí projektové dokumentace.
 - c) **smluvní pokuty** při nedodržení termínu dodávky ve výši 1 % z celkové hodnoty díla za každý den prodlení
- VI.** reference (seznam + fotografie/studie obdobných prováděných akcí), alespoň 3 realizované zakázky podobného charakteru

5. Kritéria pro výběr nejvhodnější nabídky:

Celková ekonomická výhodnost nabídky – 80%

Reference – 20%

6. Další podmínky veřejné zakázky malého rozsahu:

- nabídku podává uchazeč bezplatně. Nedostatečná informovanost, mylné chápání této výzvy, chybně navržená nabídková cena apod. neopravňuje uchazeče požadovat dodatečnou úhradu nákladů nebo zvýšení ceny.
- zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny nabídky nebo výzvu zrušit bez udání důvodu a právo na změnu, doplnění nebo upřesnění podmínek výzvy. Variantní řešení zakázky zadavatel nepřipouští. Zadavatel má právo měnit rozsah díla.
- uchazeč, který bude vybrán pro realizaci zakázky, před podpisem smlouvy či zasláním objednávky ještě navíc doloží **čestné prohlášení** zhotovitele o tom, že splňuje následující kritéria (u právnické osoby podepsané osobou oprávněnou jednat jejím jménem):
 - má všechna potřebná oprávnění k provedení zakázky
 - není v likvidaci (jde-li o právnickou osobu),
 - v uplynulých 3 letech proti němu nebyl prohlášen konkurs nebo konkurs nebyl zrušen pro nedostatek majetku,
 - nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky,
 - nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, nebo na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, s výjimkou případů, kdy bylo povoleno splácení ve splátkách a není v prodlení se splácením splátek,
 - nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin nebo došlo k zahlazení odsouzení trestného činu, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání, jde-li o fyzickou osobu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat a prohlášení učinit statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, vedoucí organizační složky zahraniční právnické osoby nebo statutárním orgánem pověřený zástupce.

8. Podání nabídek

Zájemci o veřejnou zakázku malého rozsahu doručí svoji nabídku na Obecní úřad Včelná, Husova 212, do čtvrtka **25. 4. 2019 do 14 hodin** v zalepené obálce, označené:

NEOTVÍRAT "Výzva – nabídka projektová dokumentace rekonstrukce budovy OÚ".

Případné další informace o zakázce podá Miroslava Stránská, tel. 602 469 702.

Ve Včelné dne 6. 3. 2019

OBEC VČELNÁ
Husova 212, PSČ 373 82
IČO: 00245607
tel./fax: 387 250 223



Miroslava Stránská
starostka obce